Republika e Kosovës * Republic of Kosova

Komuna * Municipality

Hani i Elezit

DATË: 21.10.2025

NR.09/ 9017 /2025

KONTRATË PËR FURNIZIM

Numri i kontratës[1]: **659-25-8969-1-4-7/C684 & KKHE(VM) 25-030-1-4-7**

KOMUNA HANI I ELEZIT (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

Naim Axhami B.I., (N.T."ELTELLA") rr.Adem Jashari, 71510, Hani i Elezit Me NUI,810304220, (ne vazhdim "Ofruesi i furnizimit"), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontrate publike për shërbimet e shënuara me poshtë:

Furnizim dhe montim i klimave në SHFMU."Veli Ballazhi, me numër identifikues: **659-25-8969-1-4-7**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është performimi i shërbimeve në vijim nga ana e Ofruesit te furnizimit :

No.	
1	**Furnizim dhe montim i klimave në SHFMU."Veli Ballazhi**

Neni 2 **Çmimi**

2.1 Çmimi total i furnizimit duhet të jetë: **978.00** €; [*Nëntqind e shtatëdhjetë tetë /zero zero cent]* Euro.**<u>Kohëzgjatja e kontrates është me afat prej një (1) muaj nga nënshkrimi i saj mes palëve</u>**

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Ofruesit te furnizimeve sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 **Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës**

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

(a) Marrëveshja e kontratës;

(b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;

(c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

(d) Tenderi i Ofruesit te Shërbimeve, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

(e) Oferta financiare (Përshkrimi i Çmimeve);

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

---

[1] Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet ë faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Ofruesit te Shërbimeve nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj "ose"vendosë "do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën Shqipe [2] në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Ofruesin e Shërbimeve.

Për Autoritetin Kontraktues KOMUNA HANI I ELEZIT

Emri:	per **Xhevdet Bushi**
Pozita:	Zyrtar i pergjegjes i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	**21.10.2025**
Vula:	

Për Ofruesin e furnizimit Naim Axhami B.I.

Emri:	Naim Axhami
Pozita:	Drejtor
Nënshkrimi:	
Data:	**21.10.2025**
Vula:	

[2] Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tende0ruesit në këtë tender.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: **659-25-8969-1-4-7/C684**

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		*Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK*
Përshkrimi i nenit	***Nr. Nenit***	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Ferizaj dega ne Kaçanik.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë Shqipe .
Fillimi dhe Përfundimi i shërbimeve	6.1	Data e Fillimit të fillimit të furnizimit është *[21.10.2025]*.
	6.4	Data e Përfundimit është *[20.11.2025]*.
	6.5	Vendi i kryerjes së furnizimit është *[SHFMU.Veli Ballazhi-Gorancëë]*
Obligimet e Autoritetit Kontraktues	12.3	Menaxheri i Projektit është *N/A*
Dëmet e likuiduara	13.1	Norma e dëmeve të likuiduara është *[0.25%]* në ditë per furnizime te parealizuara Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për tërë kontratën është *[10%]* të çmimit final të kontratës.
Siguria e ekzekutimit	14.1	Shume e Sigurisë së Ekzekutimit është: **N/A EUR.**
Sigurimi që do të merret nga ofruesi i shërbimeve	15.1	a) Paisjet do te kete garancion min.3 vite apo 36 muaj nga koha e pranimi te furnizimit dhe montimit
Parimet e përgjithshme të pagesës	16.1	Orari i pagesës do të jetë: *[Pagesa do te realizohet pas realizimit te furnizimit i prasnaur nga AK*.
Kontrolli i kualitetit	17.1	AK Do te kontrollon cilesin dhe sasin e realizmit te furnizimit
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjes	20.2	Zyra e Prokurimit – Komuna e Hanit te Elezit ose permes procedurave alternative te zgjidhje se mosmarrveshjeve-procedurat e ndermjetesimit me pajtimin e te dy palve
Zgjidhja e mosmarrëveshjes me procedure gjyqësore	21.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet *[specifikoni gjykatën kompetente]* në pajtim me ligjin në Kosovë. b) kurdo qe palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të [specifiko organin për zgjedhjen e mosmarrëveshjes] në pajtim me *[specifiko rregullat e arbitrazhit (rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë, Komisioni i Kombeve të Bashkuara mbi Ligjin e Tregtisë Ndërkombëtare, apo procedura të tjera të arbitrazhit të njohura ndërkombëtarisht)]*.