

NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ PUNË☐ FURNIZIM☐ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **01.08.2025**

Nr i Prokurimit	659-25-6935-5-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA HANI I ELEZIT		
Adresa Postare: Rr.Nuri Bushi nr.2		
Qyteti: HANI I ELEZIT	Kodi postar: 71510	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Xhevdet Bushi & Avdush Bajramaliu		Telefoni: +383 3820046561
Email: prokurimi.he@gmail.com		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

Ndërtimi dhe rregullimi i parkingut në afërsi të xhamisë në fshatin Paldenicë

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☒ **Punë**

☐ **Furnizime**

☐ **Shërbime**

☒ Ekzekutim

☐ Plani dhe ekzekutimi

☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa

☐ Blerja

☐ Qira financiare (lizing)

☐ Qira

☐ Blerje me këste

☐ Një kombinim i këtyre

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
fshati Paldenice

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

☐

Kontrate publike kornizë me disa operator

☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

Ndërtimi dhe rregullimi i parkingut në afërsi të xhamisë në fshatin Paldenicë

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45233123-7

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse **po**, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 22,700.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Sipas paramases se bashkangjitur ne dosje - Punet pergatitore - Punet e demolimit - Punet e dheut, terrenit, mbushjes - Punet e trotuareve rreth objektit - Punet e parkingut dhe qasja - Punet e kanalizimit - Punet e gjelberimit

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj **2** apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

Nëse **po**, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **10% e vleres se kontrates per 30 dite pas perfundimit** % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

Sipas LPP-se (marrveshja per themelimin e grupit sipas legjislacionit sekondar)

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: 1.Një deklaratë e shkruar nën Betim, e nënshkruar nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar në dosjen e tenderit Aneksi 2	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1.Deklarata nën betim e nënshkruar dhe vëlosur-në dosje
2.Një vërtetim të lëshuar nga Administrata Tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve dhe kontributeve ose marreveshje për shlyerje të borxheve së paku deri në tremujorin e fundit - Vetëm për fituesin e tenderit 3. Vërtetimi i Gjykatës kompetente (komerciale) për kompaninë dhe për pronarin nga Gjykata themelore sipas nenit 65 të LPP-se	2.Administratës Tatimore (ATK) – vetëm për fituesin 3. Vërtetimi i Gjykatës për kompaninë dhe pronarin - vetëm për fituesin
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: 1.Regjistrimi i operatorit ekonomik - Numri Unik Identifikues (NUI) 2 Certifikata për regjistrimin e TVSH-së	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1.Certifikata e regjistrimit të biznesit – kopje 2.Certifikata për regjistrimin e TVSH-së - kopje
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: Qarkullimi bankar apo deklaratat tatimore të ATK-se për 3 vitet e fundit me vlerë prej min.38,000 €	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Të dëshmohet me një vërtetim nga banka mbi qarkullimin bankar ose raportet e ATK-se ose raportet e auditimit
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Operatori duhet të ofrojë dëshmi të kënaqshme të kryerjes së punëve të ngjashme (ndërtimit) për 3 vite të shkuara (nga data e njoftimit për kontratë) me vlerë min.30 000 €. Në rast konzorciumi Lideri duhet të plotësojë 60% të referencave ose raporteve përfundimtare Menaxheri i projektit të jetë inxhinier i diplom. i ndërtimtarisë apo Master i ndërtimtarisë - konstruktiv me së paku 5 vite përvojë pune pas diplomimit (vendim nga kompania) Inxhinier i gjeodezisë apo Bachelor i gjeodezisë me së paku 3 vite përvojë pune (me licencë valide nga AKK) Lista e pajisjeve të punës – 1 eskavator min. 5 Ton, 2 kamionë kiper min.5 ton, 1 ngjeshës min.5 ton	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Të paraqitet lista e projekteve të realizuara të punëve në lëmin e kërkuar (Referenca, Certificate të përfundimit ose raporte pranimit) Për referencat private, kërkohej dëshmia e livrimit (transaksionet bankare) Të bashkëngjitet lista dhe Diploma e inxhinierit (menaxherit), kontratat ose parakontratat e punës për inxhinieret (diploma), CV, Referencat Të bashkëngjitet lista dhe Diploma e inxhinierit (menaxherit), kontratat ose parakontratat e punës për inxhinieret (diploma), CV, Referencat Dëshmi të makinerisë për ekzekutimin e punëve (librezat e mjeteve, DUD-at, marreveshje për shfrytëzim të pajisjeve etj) Njoftim Kamionet duhet të jenë të regjistruar, Ekskavatorët dhe Ngjeshesat duhet të

	deshmohen me DUD-a
Licenca per bazen - Gurthyes (zhavorr ose sortues) ose marreveshja me nje gurthyes	Te deshmohet licenca valide e leshuar nga organi kompetent KPMM ose ne rastin kur OE ka marreveshje me nje gurthyes (te deshmohet me kontrate dhe licence qe ka me bazen e zhavorrit apo gurthyes apo sortues
Operatori te paraqesë minimum 5 punëtorë ne listë dhe të bashkangjiten kontratat ose parakontratat e punës	Te bashkangjitet lista e personelit e nenshkruar dhe vulosur
Plani dinamik per ekzekutimin e projektit	Plani dinamik i nenshkruar dhe vulosur per ekzekutimin e punimeve ne dite kalendarike

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☐ III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po ☐ Jo ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim <i>(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</i> Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave <i>(procedurë konkurruese me negociata)</i> Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme Po ☐ Jo ☐ në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata Po ☐ Jo ☐
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve te cilët do te ftohen qe te dorëzojnë

Tenderët fillestar është:				
IV.1.5. Informata ne lidhje me ankandin elektronik				
Do te përdoret ankandi elektronik:	Po	☐	Jo	☒
Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:				

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒	Çmimi më i ulët
	ose
☐	Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë	
Po	☐
Jo	☒
<i>Nëse po,</i>	
Njoftim paraprak: i	
Publikime tjera (nëse aplikohen):	
i	
i	
Po	☐
Jo	☒
Dokumentet me pages	
<i>Nëse po,</i> çmimi EUR	
Kushtet dhe metoda e pagesës:	
IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:	
<i>data</i> 25.08.2025 <i>koha</i> 14:00:00 <i>vendi</i> Permes platformes se E-prokurimit	
IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:	
☐ Po	☒ Jo
<i>Nëse po,</i> jep arsytim	
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:	
Po	☒
Jo	☐
<i>Nëse po,</i> vlera e sigurisë së tenderit 1,000 €	
Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 120 apo muaj	
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:	
Deri më: data: ditët 90 apo muajt	
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:	

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)