

NJOFTIM PËR KONTRATË

☐ PUNË☐ FURNIZIM☒ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 24.07.2025

Nr i Prokurimit	659-25-6390-2-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA HANI I ELEZIT		
Adresa Postare: Rr.Nuri Bushi nr.2		
Qyteti: HANI I ELEZIT	Kodi postar: 71510	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Xhevdet Bushi & Avdush Bajramaliu		Telefoni: +383 3820046561
Email: Prokurimi.he@gmail.com		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

Demolimi i lokaleve (me permbajtje azbesti) ne rr. Deshmoret e Kombit - Hani i Elezit

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☐ Punë	☐ Furnizime	☒ Shërbime
☐ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit

Hani i Elezit - rr. Deshmoret e Kombit

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

☐

Kontrate publike kornizë me disa operator

☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

Demolimi i lokaleve (me permbajtje azbesti) ne rr. Deshmoret e Kombit - Hani i Elezit

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

27630000-0

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse *po*, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 19,054.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Sipas përshkrimit të dhënë të paramasa

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj **1** apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

Nëse *po*, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **Sigurimi i ekzekutimit - 10% e vlerës së kontratës për 30 dite pas përfundimit të kontratës** % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

Sipas marrëveshjes së konzorciumit sipas Legjislacionit sekondar të LPP-se (gjendet në faqen e KRPP)

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: 1.Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-042 të LPP si ne aneksin 2 të DT-se	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , Plotësimi i Aneksit Nr. 2 të Dosjes së Tenderit 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohet kopja vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërblim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Një vërtetim nga Gjykata që vërteton se a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepr penale; dhe b. Operatori ekonomik nuk është në falimentim ose nën administrim të dhunshëm gjyqësor. Për piken (a) dhe (b) Kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërblim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontratë të sjellë dokumentet të kërkuara në pikën, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj, të konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe të vazhdoj me shpërblim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është listuar në vendin e dytë.
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: 1.Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit për ushtrimin e veprimtarisë së sistemeve të sigurisë - numri unik Identifikues të regjistrimit. 2. Certifikata e TVSH-se	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1.Kopja e Certifikatës së biznesit 2. Certifikata e TVSH-se
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: Kërkesa 1. Operatori ekonomik ofertues duhet të	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1.Deklaratat Tatimore Vjetore të dorëzuara në

ofrojë dëshmi se qarkullimi vjetor i tij, gjatë tre viteve të fundit nga data e njoftimit për kontratë ka qenë gjithsej jo më pak se 30,000.00 €.	Administratën Tatimore të Kosovës ose qarkullimi bankar për 3 vitet e fundit
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
1.Licence valide ose leja perkatese mjedisore leshuar nga MMPHI sipas Ligji Nr. 08 L-071 PËR NDRYSHIMIN DHE PLOTËSIMIN E LIGJIT NR.04 L-060 PËR MBETURINA	1.Licenca ose leja mjedisore perkatese leshuar nga organi kompetent për azbest (valide)
2.Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata te ngjashme me vlere minimale prej 20 000,00 Euro, në 3 (tri) vitet e fundit, duke filluar nga data e publikimit te ketij njoftimi per kontrate. Ne rast konzorciumi lideri duhet ti ploteson se paku 60% te vleres se kerkuar.	2. Një listë te kontratave të realizuara, duke plotësuar Aneksin 6 te Dosjes se Tenderit ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit dhe përfituesin, si dhe listës ti bashkëngjiten referencat ose raport pranimi për kryerje te punëve.
3. Mjetet e punes qe nevojitet per ekzekutim te projektit nje (1) eskavator min.5 ton, një (1) kamion kiper min.5 ton nje (1) fshese pastrimi te rrugeve një (kamion cisterne) per pastrim larje te rrugeve	3. Mjetet e punes duhet te deshmojen me DUDA per eskavatorin, kurse pajisjet e tjera me regjistrim valid
4.Menaxheri i projektit duhet te jete inxh.diplomuar i ndertimtarise - konstruktiv apo MSc ndertimtari - konstruktiv me 3 vite pervoje pune pas diplomimit	4. OE duhet te dorzoj CV-a, Diploma, Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt.
5. Operatori Ekonomik duhet të posedoj certifikimi, ti prezantoj certifikatat EN-ISO-9001, EN-ISO-14001, BS ISO -45001 dhe ISO IEC – 17025.	5.Certifikatat - valide
6.Pesë punëtor të trajnuar apo certifikuar për pune me azbest	6.Të dëshmohet edhe kontratat apo parakontratat e punes se bashku me kopjen e certifikatës (me afat valid)
7. Operatori Ekonomik duhet të posedoj laborator të akredituar sipas standardeve ISO 17025, dhe metodë të akredituar për analizë të azbestit (polarization microscopy) NIOSH 9002 ose marrëveshje me laborator te akredituar.	7. OE duhet te deshmoj se ka laborator apo marrveshje me nje laborator te akredituar si dhe kopjen e licences
8. Një (1) ekspertë për trajtimin e materialeve me përmbajtje te asbestit. Eksperti duhet të jetë sipas normave ndërkombëtare, me referenca në udhëheqje të projekteve në trajtimin e materialeve dhe mbetjeve me përmbajtje azbesti, i certifikuar respektivisht me certifikate valide duhet të dëshmohet që eksperti është certifikuar për 1. Për kontroll të azbestit; 2. Inventarizim te azbestit, 3. Largim të azbestit dhe materialeve me përmbajtje azbesti; 4. Menaxhim të mbetjeve te materialeve me permbajtje azbestit . 5. Njohori teknike per pluhurin e fibrave te azbestit. 6. Për paisje, paisjeve mbrojtese si dhe paisjeve te azbestiti. 7. Për sigurine dhe shendetiti ne zonat e kontaminuara.	8. Të dëshmohet me kopje te certifikatave, CV-ja, certifikata sipas kerkeses, Kontrata e punes me punedhenesin ose marrëveshja mbi angazhimin per kete project, si dhe Referenca per punet e meparshme ne lemin e kerkuar te leshuar nga punedhenesi.
9. Referenca të shërbimeve të natyrës së njëjtë (minimum një referencë), duke saktësuar produktet e përfshira, shumën e kontratës, datën dhe pranuesit nga shfrytëzuesi i fundit (të	9. OE duhet te deshmoj me referenc duke saktësuar produktet e përfshira, shumën e kontratës, datën dhe pranuesit nga shfrytëzuesi i fundit (të dëshmohet me kontrate të realizuar

dëshmohe me kontrate të realizuar me raport të pranimi të punës ose referencë).

me raport të pranimi të punës ose referencë).

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☒

III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar

Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse

III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve

Po ☐ Jo ☒

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës

☒ E hapur

☐ E kufizuar

☐ Konkurruese me negociata

☐ Kuotim i Çmimit

IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)

Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata)

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po ☐ Jo ☐

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po ☐ Jo ☐

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik

Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po ☐ Jo ☒

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:

data **15.08.2025** *koha* **14:00:00** *vendi* **Permes platformes se E-prokurimit**

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

☐ Po ☒ Jo

Nëse po, jep arsyetim

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit **1,000 €**

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **120** apo muaj

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët **90** apo muajt

IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data **15.08.2025** *koha* **14:00:00** *vendi* **Zyra e Prokurimit**

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar

dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 ne adresën e specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)