**Republika e Kosovës * Republic of Kosova**
**Komuna * Municipality**
**Hani i Elezit**

**Datë: 19.03.2025**

**Nr.09/ 1920 /2025**

# KONTRATË FURNIZIMI

Numri i kontratës [1]: **659-24-10373-1-2-1/C615: KKHE-24-033-1-2-1**

**KOMUNA HANI I ELEZIT**, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

**EKOTERMIKA SH.P.K., Rr. Blerim Krasniqi p.n, BUKOSH**, (ne vazhdim "Furnizuesi"), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontrate publike për furnizimet e shënuara me poshtë:

**Furnizimi dhe vendosja e pompave termike (ngrohje-ftohje) te Cerdhja Ardhmeria Hani i Elezit** me numër identifikues: **659-24-10373-1-2-1**

**Neni 1 Lënda**

1.1 Lënda e kontratës do të jetë nga Furnizuesi, i furnizimeve në vijim:

| *Nr.* | *Grupi* |
|---|---|
| 1 | **Furnizimi dhe vendosja e pompave termike (ngrohje-ftohje) te Cerdhja Ardhmeria Hani i Elezit** |

**Neni 2 Kushtet e dërgesës**

2.1 Afati kohor për dorëzim do të jetë **10** ditë nga koha e lëshimit të urdhër blerjes nga ana e Autoritetit Kontraktues.

2.2 Vendi i dorëzimit të furnizimit do të jetë **IAP "Ardhmëria"**.

2.3 Inkotermi[2] i zbatueshëm do të jetë .

**Neni 3 Origjina**

3.1 Furnizuesi duhet të dorëzojë një certifikatë të origjinës së furnizimeve, më së voni atëherë kur e kërkon pranimin e përkohshëm të furnizimeve. Mosveprimi sipas këtij kushti mund të ketë si rezultat ndërprerjen e kontratës.

3.2 Origjina e mallrave do të përcaktohet sipas Kodit të Doganave të Bashkësisë Evropiane (Community Customs Code-) ose sipas marrëveshjeve ndërkombëtare të cilat i ka nënshkruar vendi në fjalë.

**Neni 4 Çmimi**

4.1 Çmimi total i furnizimeve duhet të jetë: **14,777.77 €**; *[Katërmbëdhjetë mijë e Shtatëqindë e Shtatëdhjetë e Shtatë Euro/77 cent]* Euro.

4.2 Çmimi i përmendur në Nenin 4.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Furnizuesit sipas kontratës.

4.3 Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve. Çmimet e artikujve që janë subjekt të rregullimit të çmimit janë subjekt i rregullimeve në vijim: *[shëno indeksin ose burim tjetër të rregullimit të çmimeve]*

4.4 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

**Neni 5 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës**

5.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

(a) Kjo marrëveshje e kontratës;

(b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;

(c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

---

[1] Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

[2] Incoterms 2010 Oda Ekonomike Ndërkombëtare

(d) Tenderi i Furnizuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

(e) Oferta financiare;

(f) *[shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit]*.

5.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

**Neni 6 Komunikimet**

6.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Furnizuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht.

6.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

6.3 Kudo qe në kontratë parashikohet dhënia e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftimin e tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njoftoj", "vërtetojë", "miratoj" ose"vendosë "do të shenohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendimi i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

6.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën SHQIPE [3] në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Furnizuesin.

**Për Autoritetin Kontraktues**

| | |
|---|---|
| **Emri:** | Xhevdet Bushi |
| **Pozita:** | Zyrtar përgjegjës i prokurimit |
| **Nënshkrimi:** | [signature] |
| **Data:** | 19.03.2025 |
| **Vula:** | [stamp: Republika e Kosovës] |

**Për Furnizuesin**

| | |
|---|---|
| **Emri:** | Agim Krasniqi |
| **Pozita:** | Pronar |
| **Nënshkrimi:** | [signature] |
| **Data:** | 19.03.2025 |
| **Vula:** | [stamp: Shoqëri me përgjegjësi të kufizuara EKOTERMIKA SH.P.K. 811034834 Bukosh - Suharekë] |

[3] Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

# KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: **659-24-10373-1-2-1/C615 : KKHE-24-033-1-2-1**

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

*[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]*

| **Kushtet e Përgjithshme të Kontratës** | | **Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK** |
|---|---|---|
| Përshkrimi i nenit | Nr. Nenit | |
| Ligji i zbatueshëm dhe gjuha | 2.1 | Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë. |
| | 2.2 | Gjuha e përdorur do të jetë : **SHQIPE** |
| Siguria e ekzekutimit | 9.1 | *10% e vleres se kontrates per periudhen 2 mujore pas nenshkrimit* |
| Sigurimi | 10.1 | *[Specifikoni kërkesat specifike të sigurimit]* |
| Programi i ekzekutimit | 11 | *Kontrata duhet te ekzekutohet sipas planit dinamik – 10 ditë* |
| Tatimet dhe marrëveshjet doganore | 12.1 | *Te gjitha taksat dhe obligimet doganore jane pergjegjesi e operatorit, pasi qe AK i paguan te gjitha çmimet me TVSH* |
| Patentat dhe licencat | 13.1 | *[Specifikoni nëse ka ndonjë shmangie nga Neni 13 i KPK]* |
| Cilësia e furnizimeve | 18.2 | *Furnizimet duhet te jene sipas kualitetit te kerkuar ne specifikim* |
| Inspektimi dhe testimi | 19.2 | *Ne rast nuk ofrohen produktet sic jane kerkuar, AK ka te drejten qe ti refuzoj apo mos ti pranoj* |
| Pagesa | 20.1 | *Pagesat do të bëhen me raport me shkrim nga menaxheri pas pranimit* |
| Dorëzimi | 21.3 | *Pranim - Dorezimi do te behet me komisionne prezencë të kontraktuesit* |
| Obligimet e garancionit | 24.1 | *Produktet duhet te kene garancion sipas prodhuesit per pajisjet, ku garancioni do te jete jo me pak se 3 vjeçar* |
| | 24.5 | *[Specifikoni ndonjë obligim shtesë sipas garancisë]* |
| Shërbimet pas shitjes | 25.1 | *Sipas garancionit të kërkuar për pompat termike* |
| Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjes | 31.2 | *Sipas legjislacionit ne fuqi* |
| Zgjidhja e mosmarrëveshjes me procedure | 32.1 | a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet ***GJYKATA KOMPETENTE*** |

| | | |
|---|---|---|
| me procedure gjyqësore | | ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet ***GJYKATA KOMPETENTE*** në pajtim me ligjin në Kosovë.<br><br>ose<br><br>b) kurdo qe palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të [specifiko organin për zgjedhjen e mosmarrëveshjes] në pajtim me [*specifiko rregullat e arbitrazhit (rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë, Komisioni i Kombeve të Bashkuara mbi Ligjin e Tregtisë Ndërkombëtare, apo procedura të tjera të arbitrazhit të njohura ndërkombëtarisht)]*. |