



Republika e Kosovës / Republic of Kosovo
Komuna - Municipality
Hani i Elezit



01/Nr.7966/2023

Në bazë të Ligjit mbi Vetëqeverisjen Lokale numër Nr. 03/L-40 neni 43, nenit 31 të Statutit të Komunës së Hanit të Elezit, bëjë këtë:

F T E S Ë

Ftoheni që të merrni pjesë në mbledhjen e nëntë -IX- të rregullt për vitin 2023 të Kuvendit të Komunës, e cila do të mbahet me datë 28.09.2023 me fillim pune në ora 11:00 në sallën e Kuvendit të Komunës.

RENDI I PUNËS

1. Miratimi i procesverbalit nga mbledhja e kaluar.
2. Buxheti i komunës për vitin 2024 dhe parashikimet buxhetore për vitin 2025-2026.
3. Rregullore për taksa komunale për vitin 2024.
4. Plani i punës së kuvendit të komunës për vitin 2024.
5. Informatë mbi fillimin e vitit të ri shkollor 2023/2024.
6. Hartimi i Strategjisë për Zhvillim Ekonomik 2023/2027.
7. Të ndryshme.

Bashkë me ftesën ju dërgojmë:-

- Procesverbalin nga mbledhja e kaluar.
- Materialin e buxhetit të komunës për vitin 2024 dhe parashikimet buxhetore për vitin 2025-2026.
- Materialin e rregullores për taksa komunale për vitin 2024.
- Materialin e planit të punës së kuvendit të komunës për vitin 2024
- Materialin e informatës mbi fillimin e vitit të ri shkollor 2023/2024
- Materialin e Hartimit të Strategjisë për Zhvillim Ekonomik 2023/2027

Hani i Elezit
Data:-19.09.2023





Republika e Kosovës / Republic of Kosovo
Komuna - Municipality
Hani i Elezit



01/Nr. 7967 /2023
Data: 19.09.2023

PROCESVERBAL I KUVENDIT TË KOMUNËS

Procesverbali nga mbledhja e tetë -VIII- e Kuvendit të Komunës, mbajtur me datë 31.08.2023 me fillim pune në ora 11:00 në sallën e Kuvendit të Komunës. Të pranishëm ishin: **Mehmet Ballazhi** (Kryetar i Komunës), **Natyra Kalisi** (Drejtoresh e Administratës), **Kimete Kuka -Hasallari** (Drejtoreshë për Shëndetësi dhe Mirëqenie Sociale), **Nexhmedin Daci** (Drejtor për Urbanizëm Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit), **Lindita Ballazhi** (Drejtoresh për Buxhet dhe Financa), **Hisni Luri** (Drejtor për Arsim, Kulturë, Rini dhe Sport), **Arsim Dernjani** (Drejtor për Shërbime Publike dhe Emergjencë), **Abduraman Bushi** (Drejtor për Bujqësi, Pylltari dhe Zhvillim Rural), **Majlinda Kaloshi** (Drejtoresh për Zhvillim Ekonomik), **Sara Berisha** (Asistente e Kryesuesit të Kuvendit të Komunës), **Bashkim Sopa** (Zyrtarë për Informim). Kryesuesi pasi konstatoi prezencën e anëtarëve të kuvendit, konstatoi se nuk mungon asnjë anëtarë i Kuvendit të Komunës.

RENDI I PUNËS

1. Miratimi i procesverbalit nga mbledhja e kaluar.
2. Raporti i punës së kryetarit të komunës për periudhën Janar - Qershor 2023.
3. Rregullore për taksa komunale për vitin 2024.
4. Kërkesë për shqyrtimin e aktit për vendimin me numër 01/5269/2023.
5. Plotësim ndryshimi i vendimit me numër 01/Nr.4957/2023 për rialokim të mjeteve në kategorinë ekonomike të shpenzimeve kapitale.
6. Informatë mbi suksesin e arritur të nxënësve në SHFMU dhe SHML në fund të gjysmëvjetorit të dytë të vitit shkollor 2022-2023.
7. Informatë për korrje shirjet.
8. Të ndryshme.

Kryesuesi thekson:- për pikat e rendit të punës hapi diskutimin

Sherif Berisha thekson:- në emër të Lëvizjes Vetëvendosje kërkoj që të shtohet edhe një pikë e rendit të punës, propozim për faljen e tatimit në pronë në vlerë prej njëqind euro duke u bazuar në ligjin që është miratuar.

Kryesuesi thekson:- a keni edhe ndonjë diskutim për rendin të punës, nëse nuk ka propozimin që të shtohet edhe një pikë e rendit të punës hedh në votim; rezultati i votimit ishte njëzëri. Në tërësi e hedh në votim rendin e punës rezultati i votimit ishte njëzëri.

U MIRATUA RENDI I PUNËS

Procedojmë me këtë rend të punës:-

1. Miratimi i procesverbalit nga mbledhja e kaluar.
2. Raporti i punës së kryetarit të komunës për periudhën Janar - Qershor 2023.
3. Rregullore për taksa komunale për vitin 2024.
4. Kërkesë për shqyrtimin e aktit për vendimin me numër 01/5269/2023.
5. Plotësim ndryshimi i vendimit me numër 01/Nr.4957/2023 për rialokim të mjeteve në kategorinë ekonomike të shpenzimeve kapitale.
6. Informatë mbi suksesin e arritur të nxënësve në SHFMU dhe SHML në fund të gjysmëvjetorit të dytë të vitit shkollor 2022-2023.
7. Informatë për korrije shirjet.
8. Propozim për faljen e tatimit në pronë në vlerë prej njëqind euro.
9. Të ndryshme.

1. Miratimi i procesverbalit nga mbledhja e kaluar.

Kryesuesi thekson:- a keni ndonjë vërejtje rreth procesverbalit, nëse nuk ka e hedh në votim; rezultati i votimit ishte 14 për , 1 abstenim.

U MIRATUAR PROCESVERBALI NGA MBLEDHJA E KALUAR

2. Raporti i punës së kryetarit të komunës për periudhën Janar - Qershor 2023.

Kryesuesi thekson:- për këtë pikë të rendit të punës hapi diskutimin.

Mehmet Ballazhi thekson:-përveç materialit të cilin e kemi përcjellë, diçka të veçantë nuk kam.

Sherif Berisha thekson:-kërkoj sqarime më shumë për çështjen e ujit për shkak se dihet që kohët e fundit kemi probleme me çështje të ujit.

Mehmet Ballazhi thekson:- përmes mjeteve të informimit jam munduar me sqaruar çështjen e ujit sepse çështja e ujit është problem i ka hershëm, fabrika e ujit është ndërtuar në vitin 2010 dhe ka funksionuar dy muaj dhe tash e kemi futur në funksion por problem ka qenë se kush po e menaxhon që asnjë mekanizëm nuk kemi mundur me shtijë në funksion përveç kompanisë “Bifurkacioni” dhe e mira krejt kësaj është që kemi arritur me bërë pranimin teknik dhe me marr në menaxhim kompania “Bifurkacioni” . Vitin e kaluar i kemi ndarë tridhjetë mijë euro për vendosjen e orëmatësve në mënyrë që me shtyrë procesin përpara dhe sipas informacioneve që kam janë afër njëqind ujëmatës që duhet të vendosen. Fabrika është funksionalizuar dhe uji pastrohet dhe është i nivelit më të mirë të mundshëm që mundet me u pastruar në krahasim me gjitha fabrikat të cilat e bëjnë shitjen e ujit . Dje i kam pasur tre ekspertë hidrologë një nga Maqedonia dhe dy nga Prizreni të cilët i kanë katër fabrika të ujit në menaxhim, i kanë marr disa informacione dhe konstatime dhe kanë potencuar që për momentin ka 14 litra në sekondë që përpunohet dhe me kalkulimet e tyre janë 350 litra për kokë banori dhe potencojnë që janë mbi kërkesat e nevojshme për qytetarin, mirëpo problemi është i mos futjes në menaxhim të ujë, orëmatësve dhe kyçjet ilegale. Hidrologët do ta bëjnë një raport detal për çështje të ujit.

Refet Kalisi thekson:- është mirë që të angazhohemi të gjithë për këtë çështje dhe nëse është e nevojshme me ndarë mjete financiare për këtë çështje. Mirë është me i lënë disa projekte mos me i realizuar por me u fokusuar në zgjidhjen e problemit të ujit. Uji keqpërdoret dhe deri sa nuk vendosen orëmatësit uji keqpërdoret dhe duhet që kompanisë “Bifurkacioni” me i bërë presion që me i shtirë proceset përpara. Sa do të kemi mundësi që me i realizuar projektet e hartuara sepse e dimë që buxhetin e kemi të limituar.

Mehmet Ballazhi thekson:- për çështjen e ujit vullneti është i gjithëve dhe në legjislacionin e fundit kam qenë opozitë dhe ju kam bashkangjitur iniciativës që me ja kushtuar një mandat për çështjen e zgjidhjes së ujit por të njëjtin mendim besoj që edhe ju e ndani. Në fillim të mandatin kur kemi ardhur qëllimin e kemi pasur me hartuar projekte në mënyrë që t'i kemi të gatshme duke u bazuar me buxhet tonin, përmes kërkesave të cilat i bëjmë nëpër Ministri të ndryshme , OJQ-të dhe qeverive të ndryshme.

Hatmije Kalisi thekson:- cila ka qenë arsyeja e takimit të Kryetarit të Komunës me Kryetarin e Qelanos në Itali.

Mehmet Ballazhi thekson:-kjo është në vazhden e bashkëpunimit me komunën e Qelanos që ka ndodhur në vizitën e ish Kryetarit të Komunës në Qelano që e ka krijuar një bashkëpunim dhe në kuadër të asaj kemi pas ftesë prej komunës së Qelanos që është me kërkesën e qytetarëve tonë të cilët jetojnë dhe veprojnë atje për me vazhduar bashkëpunimin dhe jemi të interesuar me vazhduar këtë bashkëpunim në kuadër të arsimit dhe kulturës. Kam zhvilluar edhe takime me qytetarët të cilët jetojnë atje dhe kërkesë e tyre ka qenë për me i lehtësuar procedurat për me u pajisur me dokumente në komunë dhe gjatë sezonës së mërgimtarëve e kemi shtuar orarin e punës.

Kryesuesi thekson:- a keni edhe ndonjë diskutim për këtë pikë të rendit të punës, nëse nuk ka kalojmë në pikën e radhës të paraparë sipas agjendës.

3. Rregullore për taksa komunale për vitin 2024.

Kryesuesi thekson:- për këtë pikë të rendit të punës hapi diskutimin.

Majlinda Kaloshi thekson:- së bashku me shkresën i kemi përcjell edhe propozimet për ndryshimin e rregullores. Nëse keni ndonjë propozim mund të parashtroni.

Refet Kalisi thekson:- në Han të Elezit i kemi dy gurëthyes që operojnë dhe gurëthyesi "Preni" nuk ka punë dhe është mirë me ja ulur taksën për shkak se nuk janë të barabartë me gurthyesin Alba.

Resul Suma thekson:- a ka pas ndonjë arsye propozimi për ngritjen e taksës për te çerdhja.

Majlinda Kaloshi thekson:-rregullorja për taksa është e bazuar në Ligjin për Financat e Pushtetit Lokal dhe nuk e precizon që biznesi duhet me u ngarkuar me taksë sipas numrit të punëtorëve apo fitimit por ngarkohet si taksë sipas kategorisë që i përket.

Hisni Luri thekson:- arsyeshmëria e ngritjes së taksës është që me ju ofruar fëmijëve shërbime më cilësorë.

Sherif Berisha thekson:- cilat OJQ janë të liruar prej taksës.

Arsim Dernjani thekson:- të liruar janë OJQ të ndryshme që rast konkret kemi te panairi që OJQ-ja e ka ndihmuar komunë me vendosje të çadrave që fermerët me i ekspozuar prodhimet e tyre.

Kryesuesi thekson:- a keni edhe ndonjë diskutim për këtë pikë të rendit të punës, nëse nuk ka e hedh në votim; rezultati i votimit ishte njëzëri.

U VOTUA RREGULLORJA PËR TAKSA KOMUNALE PËR VITIN 2024 QË TË PËRCILLET PËR DEBAT PUBLIK

4. Kërkesë për shqyrtimin e aktit për vendimin me numër 01/5269/2023.

Kryesuesi thekson:- për këtë pikë të rendit të punës hapi diskutimin.

Natyra Kalisi thekson:-në shkresë janë paraqitur të gjitha detajet se çka ka me u zëvendësuar te plani i transparencës.

Kryesuesi thekson:- a keni edhe ndonjë diskutim për këtë pikë të rendit të punës, nëse nuk ka e hedh në votim; rezultati i votimit ishte njëzëri.

U MIRATUA KËRKESA PËR SHQYRTIMIN E AKTIT PËR VENDIMIN ME NUMËR 01/5269/2023

5. Plotësim ndryshimi i vendimit me numër 01/Nr.4957/2023 për rialokim të mjeteve në kategorinë ekonomike të shpenzimeve kapitale.

Kryesuesi thekson:- për këtë pikë të rendit të punës hapi diskutimin.

Lindita Ballazhi thekson:-në material i keni të shënuar në detale rialokimin e mjeteve se në cilat kategori do të bëhen.

Refet Kalisi thekson:- çka do të investohet në rregullimin e infrastrukturës nëpër shkolla sepse është investuar nëpër shkolla.

Hisni Luri thekson:- do të rregullohet muri mbrojtës te shkolla fillore në fshatin Seçishtë dhe rregullimi i sallës që është përpara. Do të rregullohet te çerdhja një mbulojë për drutë për shkak se janë shumë afër dhe do të rregullohen edhe disa kërkesa të cilat i kanë drejtorët e shkollave.

Kryesuesi thekson:- a keni edhe ndonjë diskutim për këtë pikë të rendit të punës, nëse nuk ka e hedh në votim; rezultati i votimit ishte njëzëri.

U MIRATUA PLOTËSIM NDRYSHIMI I VENDIMIT ME NUMËR 01/Nr.4957/2023 PËR RIALOKIM TË MJETEVE NË KATEGORINË EKONOMIKE TË SHPENZIMEVE KAPITALE

6. Informatë mbi suksesin e arritur të nxënësve në SHFMU dhe SHML në fund të gjysmëvjetorit të dytë të vitit shkollor 2022-2023.

Kryesuesi thekson:- për këtë pikë të rendit të punës hapi diskutimin.

Hisni Luri thekson:-në materialin e informatës mbi suksesin e arritur të nxënësve në SHFMU dhe SHML në fund të gjysmëvjetorit të dytë të vitit shkollor 2022-2023 janë të paraqitur në detaje të gjitha të dhënat.

Ajnure Thaçi thekson:- krahasimi që është bërë me një tabelë kemi një numër rreth 157 nxënës më pak , a keni ndonjë plan për mësimdhënësit të cilët dalin në pension të ciklit klasorë mos me pranuar staf tjetër për shkak se na dalin tepriçë nëse nuk kemi nxënës mjaftueshëm.

Sherif Berisha thekson:- për vitin i cili ka kaluar çfarë lloje të trajnimeve për mësimdhënës ka pasur dhe a ka pasur rezultate .

Hisni Luri thekson:- kemi rekomandim prej Ministrisë së Arsimit se nëse shkon tu rënë numri i mësimeve të mos rekrutojmë mësime të tjerë por mendoj që jemi ende herët për këtë çështje për shkak se Ministria i ka ndryshuar kriteret. Trajnimet të cilat i kemi prej Ministrisë për kurikulën e kemi bërë një listë për mësime që duhet t'i ndjekin këto trajnime por nuk janë ftuar për shkak numrit të vogël që e kemi pasur por përsëri kemi bërë listë për mësime që duhet t'i ndjekin trajnimet. Trajnimin që e kanë vijuar është Eshkollori dhe besoj që mësimit do ta marrin seriozisht Eshkollorin dhe janë të gatshëm se kanë filluar me i futë të dhënat nëpër sistem. Ka pasur edhe trajnime të tjera por ndikimin nuk mundemi me vërejtur tash por më vonë.

Kryesuesi thekson:- a keni edhe ndonjë diskutim për këtë pikë të rendit të punës, nëse nuk ka kalojmë në pikën e radhës të paraparë sipas agjendës.

7.Informatë për korrije shirjet.

Kryesuesi thekson:- për këtë pikë të rendit të punës hapi diskutimin.

Abduraman Bushi thekson:-përveç materialit të cilin e kam përcjell diçka të veçantë nuk kam.

Sherif Berisha thekson:-a do t'i subvenciononi në vjeshtë fermerët.

Resul Suma thekson:- a mundet komuna me ju ndihmuar bujqve që në çdo tri apo katër vite secilin fshat me subvencionuar me nga një auto kombaj për shkak se shumica e autokombajëve janë nga pjesa e fshatit Krivenik dhe bujqit e fshatit Paldenicë dhe Dimcë po kanë probleme për shkak të vonesave në korrije shirje.

Abduraman Bushi thekson:- edhe në KPF kam potencuar se kam në plan me përkrahur grurin po a do ta përkrahim në vjeshtë apo në korrije do ta shikojmë për shkak se te mbjellja në vjeshtë e grurit ka pasur raste që në disa komuna kanë ndarë farë për mbjellje dhe ka pasur raste që nuk e kanë mbjell. Disa komuna e kanë subvencionuar korrijen sepse dihet saktë se sa sipërfaqe janë mbjell. Çështja e autokombajit është çështje private dhe si komunë nuk kemi mundësi.

Refet Kalisi thekson:- kërkoj që të ngritet shuma për ndarjen e subvencioneve.

Kryesuesi thekson:- a keni edhe ndonjë diskutim për këtë pikë të rendit të punës, nëse nuk ka kalojmë në pikën e radhës të paraparë sipas agjendës.

8.Propozim për faljen e tatimit në pronë në vlerë prej njëqind euro.

Kryesuesi thekson:- për këtë pikë të rendit të punës hapi diskutimin.

Sherif Berisha thekson:-kërkoj pesë minuta pauzë me shefat e grupeve parlamentare për këtë çështje.

Kryesuesi thekson:-pas konsultave me shefat e grupeve parlamentare hapi diskutimin.

Sherif Berisha thekson:-sa përqind deri në këto momente është inkasuar tatimi në pronë

Lindita Ballazhi thekson:-për momentin nuk e kam shumën e saktë por në ndërkohë mundem me ua përgatitur. Nëse hynë në fuqi Ligji shumën e mjeteve financiare që e humbim vetëm për prona është mbi 85,000.00 €, ndërsa për parcela ende nuk kemi ndonjë raport final prej departamentit në pronë.

Sherif Berisha thekson:- kërkesa ime ishte që të ju falen 100 € por sa do që e kanë banorët për vitin 2023 tatimin me ju falë. U diskutua me shefat e grupeve parlamentare që Ligji është proceduar për në gjykatë kushtetuese por nuk kemi ndonjë vendim për këtë çështje dhe kërkoj mbështetjen që të përkrahet ky propozim.

Refet Kalisi thekson:-unë jam për me i falë por pasi lënda është dërguar në Gjykatë Kushtetuese është mirë me pritë vendimin e gjykatës dhe pastaj mund ta mbajmë një seancë të jashtëzakonshme për këtë çështje.

Mehmet Ballazhi thekson:- kur bisedojmë për politika lokale bisedojmë bashkë edhe si anëtarë të kuvendit , si ekzekutiv. Ligjin e kanë dërguar në Gjykatë Kushtetuese dhe çka ndodhë nëse ne e miratojmë në kuvend dhe Gjykata Kushtetuese vendosë mas të përkohshme mund të kemi problem se nuk jemi konsistentë në përgjegjësit që i kemi sepse duhet të marrim vendim për me tërhequr për shkak se nuk mundemi me ekzekutuar. Nëse deri me datë pesëmbëdhjetë shtatorë Gjykata nuk merr vendim ne mund të thërrasim seancë të kuvendit dhe me u a falë borxhet sipas Legjislacionit në fuqi. Përpjekjet e asociacionit të komunave është që këto borxhe që i ka propozuar Qeveria për me i falë është që me ju rimbursuar komunave se në komunën tonë është problem i vogël shuma prej 85 000.00 € por janë disa komuna që shuma është deri në tre milion euro, shtatë apo tetë milionë komuna e Prishtinës . Jemi për me i falur por mënyrën dhe formën duhet ta gjejmë bashkë dhe duhet ta presim vendimin e Gjykatës Kushtetuese dhe pastaj me vepruar.

Sherif Berisha thekson:-unë kërkoj që propozimi të votohet dhe nëse merret vendim për pezullim mund të mbajmë seancë dhe ta pezullojmë vendimin .

Mehmet Ballazhi thekson:-vullneti është i gjithë secilit për me i mbështetur qytetarët duke ju falë borxhe por problemi është i procedurave ligjore që duhet të presim vendimin prej Gjykatës Kushtetuese.

Kryesuesi thekson:- a keni edhe ndonjë diskutim për këtë pikë të rendit të punës, nëse nuk ka e hedh në votim; rezultati i votimit ishte 2 për 9 kundër 3 abstenim . Nuk kalon propozim për faljen e borxheve për tatim në pronë.

7.Të ndryshme.

Kryesuesi thekson:- për këtë pikë të rendit të punës hapi diskutimin.

Resul Suma thekson:-te parku janë do hapësira si bunkerë dhe janë duke u bërë punë të këqija është mirë me i mbyllur dyert. Është bërë njoftimi që shkolle në Han të Elezit fillon me katër shtatorë cila është arsyeja që fillon në këtë datë. Te aplikimi për libra ka shumë probleme sepse prindërit nuk janë tu aplikuar për libra dhe një pjesë nuk do t'i blejnë librat për shkak se kushtojnë.

Erblin Meliqi thekson:-kam disa kërkesa nga banorët e lagjes Meliq duke ditur që buxheti miratohet në muajin shtatorë dhe kërkoj që të hyjnë si projekte në buxhetin e vitit 2024. Propozoj që në projekt buxhet për vitin 2024 të hynë rregullimi i një fushe të futbollit. Propozoj që të shtrohet rruga me kupëza betoni te varrezat e lagjes Meliq me një gjatësi prej tridhjetë metra. Propozoj që të vendosen tri pasqyra rrugore te Lagja Meliq. Banorët e Lagjes Meliq kanë prona në vendin e quajtur Kollomoqe, kërkojnë që të bëhet rregullimi i përroit edhe pse e dimë që komuna nuk mundet me buxhetin që e ka me realizuar por është mirë që ta harton një projekt dhe ta adreson në ministrit e linjës të cilat janë përgjegjëse.

Ajnure Thaçi thekson:-drejtorja e arsimit ka premtuar që do të bëjë pajisjen me tabela të mençura, a do të filloni në këtë vit apo në vitet e ardhshme.

Sherif Berisha thekson:- i nderuar kryetarë kam vërejtje duke filluar prej nënkryetarit të komunës dhe drejtorët për sjelljet e tyre në mbledhje të KPF-së dhe përgjigjet të cilat nuk i kanë dhënë.

Nexhmedin Daci thekson:- çështjen e bunkerëve te parku e kemi biseduar me Kryetarin e Komunës dhe do të mbyllen me hekura. Propozimet për projektet kapitale kërkoj që të parashtrohen në mbledhjen e radhës.

Hisni Luri thekson:-njoftimin të cilin e keni parë vlen vetëm për shkollën fillore “Ilaz Thaçi” që do të fillon me katër shtatorë për arsye se jemi në realizimin e implementimit të një projekti me Bashkimin Evropianë . Kemi menduar që me u kryer punimet deri dje dhe mësimi me filluar me një shtatorë por komisioni për monitorimin e projektit nuk ja ka pranuar punimet kompanisë dhe ka filluar që nga fillimi me i rregulluar shkallët. Në të gjitha shkollat e tjera është bërë dezinfektimi dhe jemi gati. Çështja e librave është problem dhe e kam adresuar te Ministria e Arsimit. Jemi munduar që me librat e vjetra me i pajisur fëmijët e lagjes Bardhi të cilët nuk kanë qasje për me u rimbursuar nga Ministria. Sa i përket tabelave të mençura kemi planifikuar për me i blerë por prej Ministrisë së Arsimit e kemi një grand që është donacion edhe prej shteteve të tjera që shuma është tetëmbëdhjetë milionë dhe kanë potencuar që mos me shpenzuar mjete për pajisje teknologjike dhe najë kanë dërguar katalogjet dhe i kemi dorëzuar, është në tri faza që kanë me u furnizuar shkollat me këto pajisje teknologjike.

Mehmet Ballazhi thekson:- është kodi i mirësjelljes që përdoret nëpër institucione dhe jashtë institucionit është Ligji për fyerje nënçmim, sulm dhe të tjera. Është ligji i cili e përcakton dhe unë nuk kam vërejtje që dikush e ka thyer kodin e mirësjelljes por është natyra e tyre se si japin përgjigjet. Çështjen e përgjigjieve mund ta diskutojmë nëse është vonuar afati.

Arsim Dernjani thekson:-për pasqyrat rrugore projekt kemi në vitin 2024 dhe besoj që do të vendosen.

Kryesuesi thekson:- a është rregulluar tabela e njoftimeve. Në QKMF kamerat janë vendosur por kush i kontrollon ato kamera.

Nora Xhoni thekson:- te vendosen dy shporta të mbeturinave në rrugën që shkon ka Jona market dhe ka lagjja e Re. Te shtëpia e z.Nexhmedin Fida të vendoset një mbrojtës në rrugë për shkak se është rrezik. A do të vazhdohet me shujtat për nxënës dhe nëse vazhdohet duhet të diskutohet me përfaqësuesit e Ministrisë për kualitetin.

Hanumshahe Dibrani thekson:- u diskutuar që ka rënë numri i nxënësve dhe është mirë me dhënë një sqarim. A ekziston mundësi që me u rritur numri i punëtorëve te zjarrëfiksat që me pasur edhe në ndërrim të tretë.

Refet Kalisi thekson:- duhet të rregullohet ndriçimi ka Lagjja e Ujit të Thartë sepse disa drita nuk janë funksionale. Çështja e ujitjes së parkut ka dështuar sepse parku është bërë mirë dhe në të ardhmen me i shikuar mundësit për me bërë zgjidhje për ujitje.

Hyrijete Isufi thekson:-është mirë me rregulluar ujitjen por prej fillimit duhet me menduar këtë çështje edhe për parqet e tjera të cilat janë tu rregulluar. Kamerat duhet të jenë funksionale te parku dhe me i dënuar ata persona të cilat i dëmtojnë.

Natyrja Kalisi thekson:- pas diskutimeve që kemi pasur në Komitet për Politikë e Financa i kam shkruar imell, janë përgjigjur që për një kohë të shkurtë do të vijnë dhe i kanë bërë instalimet e nevojshme por është përsëri i njëjti problem dhe kanë premtuar që do të i qëndrojnë mbrapa deri sa të rregullohet.

Kryesuesi thekson:- është vërejtje e qytetarëve edhe pse e di që ke menduar për më mirë por tabelën e njoftimeve nuk është dashur me hequr duhet të jetë tabela e thjesht që qytetarët me u njoftuar.

Natyra Kalisi thekson:- e kemi ndryshuar tabelën te qendra për shërbim të qytetarëve dhe të gjitha njoftimet publikohen.

Kimete Kuka -Hasallari thekson:- kamerat në QKMF janë funksionale dhe qasjen drejt për drejt e ka drejtori i QKMF-së.

Kryesuesi thekson:-ka informacione që kamerat kontrollohen edhe prej telefonave që mendoj që është e ndaluar është mirë me pasur kujdes.

Kimete Kuka -Hasallari thekson:-nuk besoj që mundet dikush tjetër me pasur kontakte për shkak se me kompaninë e cila i ka vendosur kamerat isha prezent.

Mehmet Ballazhi thekson:-numri i punëtorëve të zjarrfiksave nuk varet prej neve. Sa i përket ujitjes së parkut e kemi vendosë në Lumin Lepenc një pompë por nuk është e mjaftueshme dhe jemi tu munduar së paku drunjët me i ujitur.

Hisni Luri thekson:- derisa do të kemi mjete do të vazhdojmë me shujtat për nxënës dhe përzgjedhjen e ka bërë Ministria e Arsimit dhe nuk varet prej neve por kam kërkuar që me i sjell në dit të ndryshme por pse nuk i hajne është problem tjetër. Numri i nxënësve në rënie është në trend jo vetëm në Han të Elezit porveç komunës së Fushë Kosovës dhe Ferizajt që kanë rritje të numrit të nxënësve në komunat e tjera ka rënie për arsye të ndryshme.

Arsim Dernjani thekson:- për vendosjen e shportave do të mundohemi me i vendosur. Për çështje të ndriçimit publik në këtë vit është pak problem në këtë vit por do të mundohemi me i rregulluar.

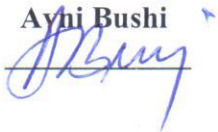
Mehmet Ballazhi thekson:- punimet për muri mbrojtës te shtëpia e z.Nexhmedin Fida do të fillojnë të hënën.

Kryesuesi thekson:- a keni edhe ndonjë diskutim për këtë pikë të rendit të punës, nëse nuk ka shpalli të mbyllur mbledhjen.

Ju faleminderit për pjesëmarrje.

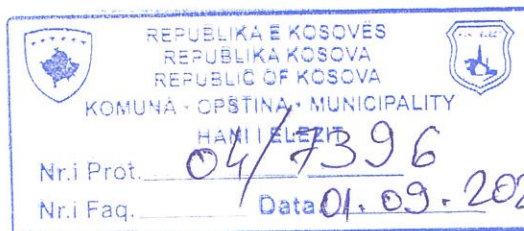
Mbledhja përfundoi në ora 13:12.

Procesmbajtësi
Ayni Bushi



Kryesuesi i Kuvendit
Florim Shkreta





REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA - MUNICIPALITY
HANI I ELEZIT

Nr.04/7396/2023

DATA:	01.09.2023
PËR:	KPF dhe Kuvendin Komunal
PËRMES:	Mehmet Ballazhi Kryetar i Komunës së Hani të Elezit
NGA:	Lindita Ballazhi Drejtoreshë për Buxhet dhe Financa
LËNDA:	Projekt-Buxheti për vitin 2024 dhe parashikimet buxhetore për vitet 2025-2026 për komunën e Hani të Elezit

Të nderuar/a,

Me anë të kësaj shkrese, po ju dërgojmë Projekt-Buxhetin për vitin 2024 dhe parashikimet buxhetore për vitet 2025-2026 për komunën Hani i Elezit – 659.

Të bashkangjitur keni:

- Tabela 4.1. Plani i ndarjeve buxhetore të shpenzimeve totale të komunës për vitet 2024-2026;
- Tabela 4.2. Financimi i investimeve kapitale komunale 2024-2026;
- Tabela 4.3. Plani Afatmesëm i të hyrave totale të buxhetit komunal 2024-2026;
- Tabelat e Buxhetimit të Përgjegjshëm Gjinator dhe
- Tabelat e Buxhetimit sipas performancës.

Me respekt,



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIK O F KOSOVA

KOMUNA – MUNICIPALITY

HANI I ELEZIT



04/7396/2023

Data:01/09/2023

PROJEKT BUXHETI PËR VITIN 2024 DHE PARASHIKIMET BUXHETORE PËR VITET 2025-2026

Hani i Elezit, 2023

Hyrje

Buxheti i komunës së Hanit të Elezit është një plan fiskal që përcakton të hyrat dhe shpenzimet e parashikuara për të udhëhequr shërbimet dhe politikat që zbatohen gjatë vitit fiskal 2024. Ai përcakton bazat për ato që do të jenë qëllimet dhe arritjet e komunitetit tonë.

Buxheti i propozuar do të vazhdojë të arrijë prioritetet afatmesme të komunës siç janë aprovuar në qershor 2023 me Kornizën Afatmesme Buxhetore 2024-2026. Ju do të shihni se këtyre prioritetëve do t'i referohem përgjatë këtij dokumenti. Për më tepër, buxheti i propozuar reflekton kryesisht kërkesat e qytetarëve/eve, siç paraqiten gjatë dëgjimeve publike buxhetore, të organizuara nga ekzekutivi dhe legjislativi komunal.

Buxheti i vitit 2024 pasqyron përpjekjen tonë të vazhdueshme për të ofruar shërbime arsimore cilësore në nivelin parashkollor, fillor dhe të mesëm; shërbime shëndetësore, si dhe zhvillim të mëtutjeshëm të infrastrukturës që do të japë kontribut drejt zhvillimit të komunës së Hanit të Elezit.

Për t'i zbatuar prioritetet e mësipërme, buxheti për vitin fiskal 2024 ka përfshirë gamën e plotë të operacioneve dhe programeve komunale të cilat i përfshijnë të mëposhtmet:

1. Zyra e Kryetarit,
2. Administrata dhe Personeli,
3. Zyra e Kuvendit Komunal,
4. Buxheti dhe Financat,
5. Shërbimet Publike, Emergjencia dhe Mbrojtja Civile,
6. Zyra për Komunitete dhe Kthim,
7. Bujqësia, Pylltaria dhe Zhvillimi Rural,
8. Zhvillimi Ekonomik dhe Turizmi,
9. Planifikimi Urban dhe Inspeksioni,
10. Shëndetësia dhe Mirëqenia Sociale,
11. Arsimi dhe Shkenca dhe
12. Kultura, Rinia dhe Sporti.

Programet e komunës vazhdojnë ta pasqyrojnë qëllimin tonë për ta përmirësuar cilësinë e jetës së qytetarëve/eve tanë/tona, shoqëruar me një menaxhim të shëndoshë dhe financiar.

Ky buxhet i mundëson komunës t'i mbajë të qëndrueshme shpenzimet dhe të financojë iniciativa dhe projekte të rëndësishme ku i keni të paraqitura më poshtë në tabelën e Investimeve Kapitale Komunale 2024-2026.

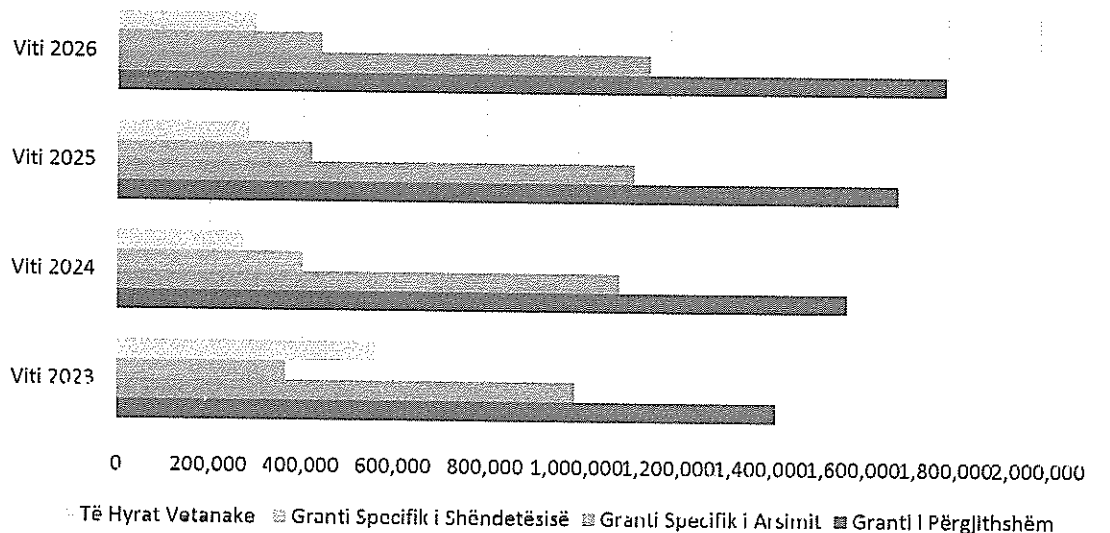
Të hyrat buxhetore

Buxheti Komunal për vitin 2024 është në shumë prej 3,349,278.00 €, i cili buxhet mbështetet me 92% në transferet nga Qeveria Qëndrore në formën e Granteve Qeveritare, ndërsa shuma e mbetur krijohet nga burimet e të Hyrave Vetanake. Grantet totale nga Qeveria të propozuara për vitin 2024 janë 3,074,902.00 €, ndërsa 274,376.00 € apo 8 % paraqesin burimet nga të Hyrat Vetanake.

Shuma e granteve të transferuara në Komunë, duke përfshirë Grantin e Përgjithshëm, Grantin Specifik të Arsimit dhe Grantin Specifik të Shëndetësisë, llogariten në bazë të një formule shtetërore, e cila merr parasysh numrin e nxënësve/eve, numrin e shkollave, mësimdhënësve/eve (për Grantin e Arsimit), madhësinë e Komunës, numrin e popullsisë, etj, (për Grantin e Përgjithshëm dhe atë të Shëndetësisë).

Një ndajje nga financimi Qeveritar dhe nga Hyrat Vetanake të buxhetuara është paraqitur në grafikun vijues:

Buxheti aktual 2023 dhe parashikimet 2024-2026



Plani i të Hyrave Vetanake për vitin 2024 sipas llojit të të hyrave

Të hyrat buxhetore Komunale realizohen në bazë të Ligjit për Financat e Pushtetit Lokal, Rregullores për Taksa Komunale, Rregullorës së Tatimit në Pronën e Paluajtshme si dhe dispozitave tjera ligjore të cilat përcaktojnë llojet e ndryshme të të hyrave komunale me të cilat komuna është e autorizuar dhe ka të drejtë t'i inkasoj.

Bazën e të hyrave komunale e përbëjnë Tatimi në Pronë dhe në Tokë, si gjenerator kryesor i të hyrave vetanake komunale (THVK), e që këtë lloj të hyre komuna pas grumbullimit duhet ekskluzivisht të shpenzoj vetëm për qëllime të realizimit të projekteve kapitale si, në infrastrukturë rrugore, në ujësjellës, kanalizime dhe investime të tjera, thënë ndryshe këto mjete pas inkasimit menjëherë i'u rikthehen qytetarëve/eve apo tatimpaguesëve/eve përmes formës së investimeve të destinuara për ngritjen e infrastrukturës komunale dhe mirëqenies sociale.

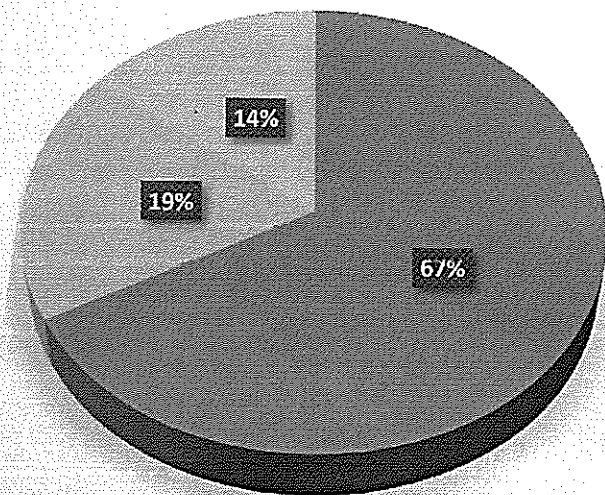
Të hyrat e komunës përbëhen kryesisht nga këto lloje të të hyrave:

- Tatimi në pronë;
- Tatimi në tokë;
- Taksat për ushtrim të veprimtarisë biznesore;
- Taksat për leje të ndërtimit;
- Taksa për shfrytëzimin e pronës komunale;
- Taksa për regjistrimin e automjeteve motorike;
- Taksat administrative komunale (taksa për dokumentacionin lidhur me statusin shoqëror si certifikatat e lindjes, martesës, vdekjes, shtetësisë etj);
- Bashkë-pagesat në arsim;
- Bashkë-pagesat në shëndetësi dhe
- Të hyra tjera.

Plani i të hyrave për tatimin në pronë dhe tokë llogaritet në faturën vjetore Komunale, dhe bazohet në vlerën e pronës/tokës shumëzuar me normën tatimore, si dhe supozimin se Komuna do të vazhdojë përpjekjet për arkëtimin e borxheve të vjetra.

Tarifat dhe taksat e tjera përcaktohen në bazë të një rregulloreje komunale, dhe në parim përcaktohen për atë sa kostoja e tyre të rikupërohet.

Të hyrat për vitin 2024



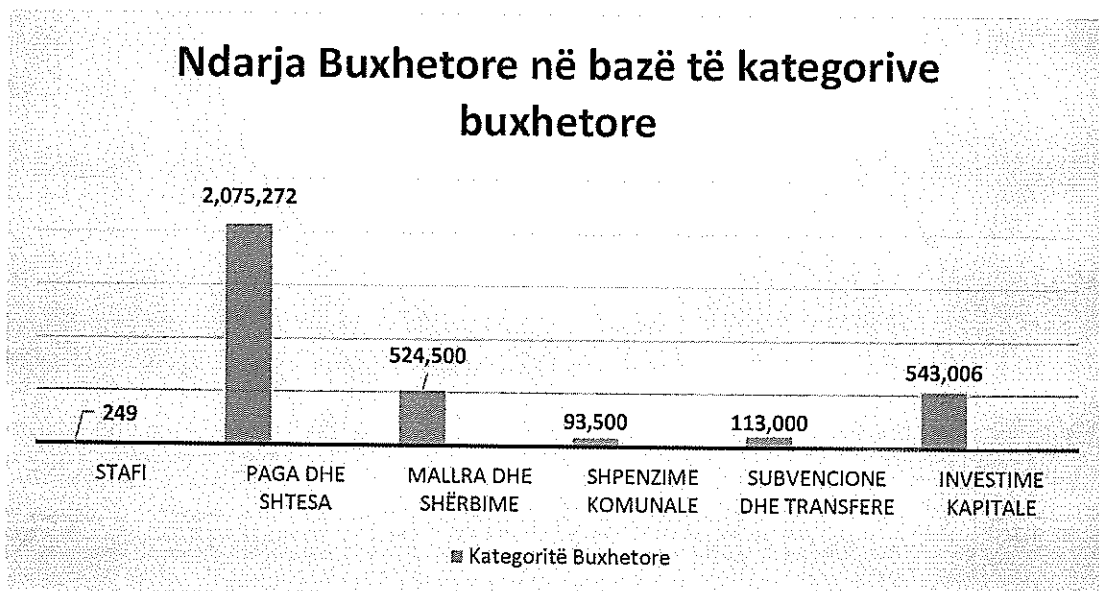
- Tatimi në pronë
- Taksa për ushtrimin të veprimtarisë
- Të hyra tjera

Shpenzimet

Kostoja e personelit apo kategoria e pagave dhe shtesave paraqesin shpenzimin më të madh të buxhetit komunal (rreth 62 % buxhetit të përgjithshëm komunal) dhe qasja për caktimin e kësaj shume është sipas formulës.

Kostot operative ose të mirëmbajtjes dhe ato operationale të Komunës siç janë: mallrat dhe shërbimet, shpenzimet komunale dhe subvencionet përfaqësojnë me rreth 22 % të buxhetit. Rreth 16 % të buxhetit të përgjithshëm paraqesin shpenzimet kapitale të shoqëruara me investimet në Arsim, Shëndetësi, Shërbime Publike, Administratë të Përgjithshme dhe Planifikim Urban.

Buxheti i shpenzimeve sipas kategorive ekonomike në total (3,349,278.00 EUR)



Shpenzimet sipas kategorive ekonomike për vitin 2024:

- Pagat dhe shtesat 2,075,272.00 € apo 62 %
- Mallrat dhe shërbimet 524,500.00 € apo 16 %
- Shpenzimet komunale 93,500.00 € apo 3 %
- Subvencionet dhe transferet 113,000.00 € apo 3 %
- Shpenzimet kapitale 543,006.00 € apo 16 %
- Totali 3,349,278.00 € apo 100%

Procesi dhe parimet e buxhetit

Çdo vit, Komuna përgatit një buxhet vjetor që llogarit të ardhurat që vijnë nga Grantet e Qeverisë Qëndrore, tatimet lokale dhe tarifat, si dhe burimet e tjera dhe përcakton një plan për mënyrën se si Komuna synon t'i shfrytëzojë ato burime gjatë vitit pasues kalendarik.

Në përputhje me Ligjin për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë, Komuna përgatit një buxhet të ekuilibruar, që do të thotë se shpenzimet e përvetësuara nuk e tejkalojnë shumën e burimeve që ajo e vlerëson se do të jenë në dispozicion për atë vit.

Procesi i buxhetimit fillon çdo pranverë (maj) kur komuna e pranon qarkoren buxhetore 01 të Ministrisë së Financave, e cila përcakton nivelin dhe burimet e ndara për komunën dhe pragun indikativ për mbledhjen e të hyrave vetanake komunale. Sipas saj Komuna e miraton Komizën Buxhetore Afatmesme e cila paraqet planin buxhetor për vitin e ardhshëm dhe parashikimin për dy vite dhe shërben si pikënisje për përgatitjen e buxhetit të vitit të ardhshëm. Dokumenti përfshin një analizë historike të të hyrave dhe shpenzimeve të Komunës, parashikimin e komizës financiare për të hyrat e komunës dhe analiza më të hollësishme të projekteve kapitale të Komunës, dhe aprovohet nga Kuvendi Komunal më së largu deri më 30 qershor.

Gjatë muajëve korrik-gusht, Departamentet Komunale dhe Departamenti i Buxhetit dhe Financave i Komunës vazhdojnë procesin e hartimit të buxheteve të hollësishme të departamenteve. Së pari, departamentet e tjera komunale e informojnë Departamentin e Buxhetit dhe Financave për nevojat për personel dhe nevojat e tjera për vitin e ardhshëm. Departamentet e mbështesin buxhetin e tyre kryesisht në të dhëna historike dhe inkurajohen që të mendojnë në mënyrë strategjike me qëllim të ofrimit të shërbimeve me cilësi të lartë duke ulur kostot e parëndësishme. Departamentet i hartojnë kërkesat e tyre buxhetore bazuar në një model specifik dhe i paraqesin të njëjtat në Departamentin e Buxhetit dhe Financave, si dhe Kryetarit të Komunës. Buxheti i propozuar, është në dispozicion për rishikim publik gjatë seancave dëgjimore të buxhetit për qytetarët/et. Departamentet komunale i përfundojnë buxhetet e tyre pasi të vijë qarkorja 02 e buxhetit të Ministrisë së Financave, Punës dhe Transfereve në fillim të gushtit, me limite të forta se sa duhet të shpenzojë komuna për të pesë kategoritë në vijim: paga dhe shtesa, mallra dhe shërbime, shpenzime komunale, subvencione dhe transfere si dhe investime kapitale.

Departamenti i Buxhetit dhe Financave i Komunës i rishikon hollësisht nevojat operative dhe programatike të secilit departament dhe vlerëson shumën e të hyrave që komuna do ta mbledhë gjatë vitit të ardhshëm, përveç Granteve të Qeverisë Qëndrore që do t'i marrë. Në fund të gushtit / fillimit të shtatorit, Zyra e Kryetarit dhe Departamenti i Buxhetit dhe Financave punojnë me departamentet e tjera për ta hartuar një propozim përfundimtar të buxhetit. Propozimi për buxhetin e Komunës prezantohet dhe miratohet në Asamblenë Komunale para datës 30 Shtator. Buxheti komunal më pas dorëzohet në Ministrinë e Financave dhe konsolidohet në Buxhetin e Kosovës dhe miratohet nga Parlamenti i Kosovës çdo Dhjetor, dhe bëhet Ligj. Ligji për Buxhetin e Kosovës zbatohet më 1 janar dhe po ashtu paraqet buxhetin operativ komunal për atë vit.

Kalendari buxhetor

Prill-Maj

- Komuna e pranon Qarkoren e Buxhetit 01 nga Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve e cila parashikon financimin e burimeve të komunës, udhëzimet fillestare dhe kalendarin tregues të afatit kohor.
- Departamentet e Komunës, bazuar në qarkoren 01, i përgatisin planin e tyre të Kornizës Afatmesme të Buxhetit (KAB) për tre vitet e ardhshme.
- Zyra e Kryetarit të Komunës dhe Departamenti i Buxhetit dhe Financave në diskutim me departamentet e tjera vendosin për propozimin e KAB-it në Kuvendin Komunal.

Qershor

- Asambleja Komunale rishikon dhe miraton Kornizën Afatmesme Buxhetore të Komunës.

Gusht

- Fillon përgatitja e Buxhetit Vjetor Komunal të detajuar në bazë të Qarkores 02.
- Departamenti i Buxhetit dhe Financave të Komunës bashkë me Departamentet e tjera vazhdojnë procesin e hartimit të buxheteve të detajuara duke u bazuar në një model të sugjeruar për përgatitje të kërkesave buxhetore.
- Projekt-buxheti vihet në dispozicion të publikut për rishikim gjatë seancave dëgjimore/dëgjimeve publike të buxhetit.
- Zyra e Kryetarit të Komunës dhe Departamenti i Buxhetit dhe Financave punojnë me departamentet e tjera për të zhvilluar një propozim buxhet përfundimtar.

Shtator

- Asambleja Komunale diskuton dhe miraton buxhetin e propozuar.
- Buxheti i aprovuar i dërgohet Ministrisë së Financave, Punës dhe Transfereve.

Dhjetor

- Buxheti komunal konsolidohet në Buxhetin e Kosovës dhe miratohet nga Parlamenti.

Janar

- Zbatohet Ligji për Buxhetin e Kosovës dhe ku përfshihet buxheti operativ komunal për vitin.

Gjatë tërë vitit

- Departamenti i Buxhetit dhe Financave administron burimet e alokuara me Ligjin e Buxhetit dhe rregullisht rishikon të hyrat, shpenzimet, dhe çdo prirje apo ngjarje që mund të ndikojë në financat e Komunës.
- Në baza të vazhdueshme, departamentet komunale japin informacione mbi performancën e programeve për të siguruar që burimet e Komunës përdoren në një mënyrë që të maksimizojë vlerën e tatimpaguesit dhe të sigurojë shërbime me cilësi më të lartë.

Dokumentet e buxhetit

Buxheti i Komunës hartohet duke u bazuar në politikat dhe dokumentet fiskale të mëposhtme, të hartuara në nivelin Qeveritar nacional dhe komunal. Meqenëse të gjitha buxhetet komunale konsolidohen në buxhetin e Kosovës, si bazë për zhvillimin e buxhetit të Komunës, duke pasqyruar të hyrat, shpenzimet dhe planin e përgjithshëm financiar për vitin e ardhshëm, janë dokumentet më poshtë:

KORNIZA AFATMESME E SHPENZIMEVE (KASH) 2024-2026

KASH-i është një dokument që hartohet çdo vit, duke përfshirë planifikimin e shpenzimeve për periudhën trevjeçare. Ai përcakton prioritetet afatmesme të shpenzimeve dhe kufizimet buxhetore karshi të cilave hartohen dhe rafinohen planet sektoriale. KASH-i siguron bazën për planifikimin vjetor të buxhetit, në nivel nacional dhe komunal, kur ai të miratohet nga Qeveria e Kosovës.

QARKORET BUXHETORE

Çdo vit, sipas kalendarit buxhetor, Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve lëshon deri në 3 qarkore për përgatitjen dhe prezantimin e propozimeve për vitin e ardhshëm buxhetor. Qarkoret buxhetore dorëzohen në institucionet e nivelit qendror, si dhe komunat, në mënyrë që të udhëzojnë përgatitjen e buxhetit. Procesi i vërtetë i buxhetit si në organizata buxhetore qendrore, ashtu edhe në komunë, fillon kur MF dërgon qarkoren e parë.

PLANI ZHVILLIMOR DHE URBANISTIK I KOMUNËS 2010-2025

Ky është një proces dhe plan teknik që lidhet me zhvillimin dhe dizajnin e shfrytëzimit të tokës dhe mjedisit ndërtimor në komunën e Hanit të Elezit. Edhe pse ky dokument është në proces të hartimit, prapë mbetet bazë kryesore për Departamentin e Urbanizmit që të përdoret për procesin e tyre të planifikimit vjetor dhe planifikimit buxhetor.

KORNIZA AFATMESME E BUXHETIT KOMUNAL (KAB Komunale) 2024-2026

Pas pranimit të qarkores buxhetore nga MF, dokumenti KAB përgatitet çdo vit, në mënyrë që buxheti të vendoset në një perspektivë afatmesme. Asambleja Komunale miraton këtë dokument çdo vit para 30 qershorit. KAB-i Komunal mbulon përgatitjen, ekzekutimin dhe monitorimin e planit buxhetor shumëvjeçar të Komunës dhe përmban parashikimet e shpenzimeve dhe të hyrave.

RREGULLORJA E TAKSAVE KOMUNALE

Komuna miraton rregullore mbi ngarkesat, taksat dhe tarifat e përdoruesve, në bazë vjetore. Kjo rregullore përcakton ngarkesën e komunës dhe paraqet një tregues të rëndësishëm për të përcaktuar të hyrat vetanake komunale.

LISTA E PROPOZUAR E PROJEKTEVE KAPITALE SIÇ PRANOHEN NGA QYTETARËT

Çdo verë, komuna mban dëgjime buxhetore me publikun dhe si rezultat i kësaj zhvillohet një listë e projekteve, sipas kërkesave të ndryshme. Shumica e kërkesave kanë të bëjnë me projekte kapitale të vogla dhe të mëdha. Komuna i përfshin shumicën e kërkesave të pranuar në planin vjetor të buxhetit komunal.

BUXHETI I PROPOZUAR KOMUNAL

Buxheti komunal është projekti i planifikuar i operimit financiar të komunës për vitin fiskal. Në përgjithësi, një buxhet llogarit të hyrat e pritura dhe shpërndan burimet për shpenzime të veçanta sipas prioriteve dhe veprimeve të paracaktuara për zbatim.

Baza e buxhetimit

Komuna përgatit dhe prezanton buxhetin e saj vjetor sipas kontabilitetit të bazuar në para të gatshme. Një buxhet i parave të gatshme detajon të ardhurat dhe shpenzimet e parave gjatë një periudhe të caktuar buxheti, në këtë rast gjatë një viti.

Plani i ndarjeve buxhetore për vitet 2024-2026

Përshkrimi	Stafi	Pagat dhe shtesat	Mallrat dhe shërbimet	Shpenzimet komunale	Subvencionet dhe transferet	Shpenzimet kapitale	Total 2024	Total 2025	Total 2026
Zyra e Kryetarit	10	102,303	40,000	-	46,000	-	188,303	208,535	212,967
Zyra e Kuvendit Komunal	0	114,415	15,000	-	-	-	129,415	135,000	140,000
Administrata dhe Personeli	15	98,728	90,000	52,000	-	8,000	248,728	242,000	253,000
Buxheti dhe Financat	8	62,145	3,000	-	-	-	65,145	69,000	71,000
Shërbimet Publike dhe Emergjence	10	81,983	105,000	-	15,000	68,000	269,983	299,000	296,000
Zyra Komunale për Komunitete	1	7,236	500	-	-	-	7,736	7,500	8,000
Bujqësia, Pylltaria dhe Zhvillimi Rural	6	34,274	2,000	-	16,000	-	52,274	59,000	60,000
Zhvillimi Ekonomik	3	26,949	9,500	-	10,000	-	46,449	68,000	76,000
Planifikimi Urban dhe Mjedisi	8	70,723	20,000	-	-	332,000	422,723	514,942	610,253
Shëndetësia dhe Mirëqenia Sociale	36	323,692	75,500	14,500	-	-	413,692	437,204	439,000
Administrata e shëndetësisë	2	21,298	500	-	-	-	21,798	28,500	29,000
Shërbimet e shëndetësisë primare	34	302,394	75,000	14,500	-	-	391,894	408,704	410,000
Shërbimet sociale	3	24,059	3,000	1000	-	-	28,059	28,200	31,200
Arsimi dhe Shkenca	149	1,128,765	161,000	26,000	26,000	135,006	1,476,771	1,453,000	1,496,000
Administrata e arsimit	5	42,722	50,000	-	26,000	135,006	253,728	223,000	241,000
Arsimi paraqill. dhe çerdhet	13	87,382	25,000	3,000	-	-	115,382	116,000	117,000
Arsimi fillor	108	831,658	78,000	19,000	-	-	928,658	950,000	963,000
Arsimi i mesëm	23	167,003	8,000	4,000	-	-	179,003	164,000	175,000
TOTALI	249	2,075,272	524,500	93,500	113,000	543,006	3,349,278	3,521,381	3,693,420

Financimi i investimeve kapitale komunale 2024-2026

Nr	Përshkrimi	2024 Planifikimi	2025 Vlerësimi	2026 Vlerësim	Shpenzime totale 2024- 2026
	Hani i Elezit - 659	543,006.00	662,942.00	745,253.00	1,951,201.00
	SHPENZIMET KAPITALE TOTALE	543,006.00	662,942.00	745,253.00	1,951,201.00
163	Administrata dhe Personeli	8,000.00	-	-	8,000.00
16335	Administrata	8,000.00	-	-	8,000.00
1	Vendosja e ashensorit në Objektin e Komunës	8,000.00	-	-	8,000.00
180	Shërbimet publike dhe emergjenca	68,000.00	90,000.00	80,000.00	238,000.00
18444	Parandalimi dhe inspektimi i zjarreve	68,000.00	90,000.00	80,000.00	238,000.00
2	Rregullimi i kanalit të hapur në fshatin Paldenicë	-	20,000.00	15,000.00	35,000.00
3	Rregullimi i krojeve publike në Han të Elezit dhe në fshatrat: Dromjak, Dimcë, Paldenicë, Pustenik dhe Rezhancë	10,000.00	10,000.00	10,000.00	30,000.00
4	Ndriçimi publik në fshatrat: Pustenik, Dimcë, Gorancë, Krivenik, Seçishtë, Rezhancë, Paldenicë, Dermjak	10,000.00	20,000.00	15,000.00	45,000.00
5	Riparimi i rrugëve dhe trotuareve në Han të Elezit dhe në fshatrat: Paldenicë, Seçishtë, Dimcë, Rezhancë, Krivenik	10,000.00	10,000.00	15,000.00	35,000.00
6	Ndërtimi i deponisë për mbetje të ngurta (inerte)	15,000.00	-	-	15,000.00
7	Rregullimi i rezervuarit të ujit në fshatin Seçishtë	-	10,000.00	-	10,000.00
8	Shtimi i kapaciteteve të ujit në Lagjen e Re dhe në Han të Elezit	23,000.00	20,000.00	25,000.00	68,000.00
480	Planifikimi i Zhvillimit Ekonomik	-	20,000.00	25,000.00	45,000.00
48035	Zhvillimi Ekonomik	-	20,000.00	25,000.00	45,000.00
9	Shenjëzimi i pikave turistike në Han të Elezit dhe në fshatrat: Pustenik, Krivenik, Seçishtë, Paldenicë, Gorancë	-	10,000.00	15,000.00	25,000.00
10	Rregullimi i shtigeve për ecje përreth projit Dimcë-Dermjak	-	10,000.00	10,000.00	20,000.00
660	Planifikimi Urban dhe Mjedisi	332,000.00	425,942.00	515,253.00	1,273,195.00
66480	Planifikimi Urban dhe Inspeksioni	332,000.00	425,942.00	515,253.00	1,273,195.00
11	Mjete të lira për bashkëinvestime	20,000.00	20,000.00	30,000.00	65,000.00
12	Asfaltimi i rrugës Gorancë - Krivenik	5,000.00	-	-	5,000.00
13	Rregullimi i varrezave të qytetit dhe fshatrat Gorancë, Pustenik, Rezhancë	-	10,000.00	-	10,000.00
14	Rregullimi i kanalizimeve në Han të Elezit në Rr. Isa Berisha dhe zonat rurale në fshatrat: Paldenicë, Seçishtë, Pustenik, Gorancë, Dermjak, Krivenik, Dimcë	50,000.00	46,442.00	60,000.00	154,242.00
15	Rregullimi i prockave dhe i kanalizimeve atmosferike në fshatrat: Paldenicë, Rezhancë dhe Seçishtë	-	20,000.00	20,000.00	35,000.00

16	Ndërtimi i mureve mbrojtëse në Han të Elezit, Lagjen e Re dhe në fshatrat: Paldenicë, Dermjak, Pusteni, Seçishtë, Gorancë, Krivenik, Dimcë	5,000.00	15,000.00	20,000.00	40,000.00
17	Ndërtimi i mbikalimeve në Rr. Martirët Bushi dhe Rr. Lepenci	30,000.00	30,000.00	60,000.00	120,000.00
18	Ndërtimi i trotuareve për këmbësor në Han të Elezit në Rr. Adem Jashari, Udhë e Shkronjave, Driton Loku, Paldenicë	-	10,000.00	5,253.00	15,253.00
19	Asfaltimi i rrugës Ekzodi 99 - Hani i Elezit	20,000.00	30,000.00	-	50,000.00
20	Asfaltimi i rrugës transit në fshatin Gorancë	-	80,000.00	150,000.00	230,000.00
21	Shtrimi me kubëza betoni të rrugicave dhe trotuareve në Han të Elezit dhe fshatrat: Paldenicë, Seçishtë, Dimcë, Pusteni, Gorancë, Dermjak, Rezhancë, Krivenik	35,000.00	60,000.00	60,000.00	154,000.00
22	Ndërtimi (Rihapja, zgjerimi) dhe asfaltimi i rrugëve në fshatrat: Paldenicë, Pusteni, Seçishtë, Gorancë, Dimcë, Krivenik	15,000.00	49,500.00	60,000.00	114,500.00
23	Fabrika e ujit nga ujësjellësi i Dimcës, Shtëpia e Kulturës - Imri Curri, Stadiumi i qytetit - Suad Brava, Oborri i Komunës - Shpronësim	80,000.00	20,000.00	25,000.00	125,000.00
24	Ndërtimi i parkut në fshatin Paldenicë	20,000.00	5,000.00	-	25,000.00
25	Rregullimi i hapësirave publike (me kubëza betoni dhe gjelbërim) në rr. Dëshmorët e Kombit, Isa Berisha në Han të Elezit dhe rr. Gafurr Loku fsh. Paldenicë	12,000.00	20,000.00	25,000.00	57,000.00
26	Ndërtimi i aneksit për këmbësor në urën e Seçishtës	25,000.00	-	-	25,000.00
27	Vendosja e ekranit për prezantimin e rezultateve të ndotjes së ajrit në rr. Nuri Bushi	-	10,000.00	-	10,000.00
28	Zgjerimi i rrugës "Adem Jashari" 11 Qershor	15,000.00	-	-	15,000.00
730	Shëndetësia dhe Mirëqenia Sociale	-	25,000.00	15,000.00	40,000.00
75050	Shërbimet e shëndetësisë primare	-	25,000.00	15,000.00	40,000.00
29	Rregullimi i infrastrukturës së QKMF-së	-	25,000.00	15,000.00	40,000.00
920	Arsimi dhe Shkenca	135,006.00	102,000.00	110,000.00	347,006.00
92175	Administrata	135,006.00	102,000.00	110,000.00	347,006.00
30	Ndërtimi dhe rregullimi i këndeve të lojërave në Han të Elezit dhe fshatrat Gorancë, Paldenicë, Seçishtë	13,500.00	10,000.00	10,000.00	43,500.00
31	Rregullimi i infrastrukturës shkollore në SHML - Dardania, SHFMU - Ilaz Thaçi, SHFMU - Kështjella e Diturisë, SHMFU - Veli Ballazhi dhe Institucioni Parashkollor "Ardhmëria"	62,000.00	20,000.00	20,000.00	102,000.00
32	Ndërtimi i objektit të SHFMU në Lagjen e Re	29,506.00	57,000.00	70,000.00	156,506.00
33	Pajisja me gjenerator në Qendrën Kulturore "Imri Curri"	20,000.00	-	-	20,000.00
34	Restaurimi i objekteve me trashëgimi kulturore	10,000.00	15,000.00	10,000.00	35,000.00

Projeksioni i të Hyrave Vetanake për vitet 2024-2026

Nr	Përshkrimi	Viti 2023	Planifikimi 2024	Parashikimi 2025	Parashikimi 2026
A	B	C	D	E	F
1	TË HYRAT KOMUNALE TOTALE	3,349,714.00	3,349,278.00	3,521,381.29	3,693,420.00
1.1	TË HYRAT VETANAKE	560,121.00	274,376.00	283,612.00	297,450.00
1.1.1	Tatimi në pronë	105,326.00	151,848.00	155,853.00	163,579.00
1.1.2	Tatimi në tokë	117,411.00	32,065.00	32,772.00	34,135.00
1.1.3	Taksat Komunale	267,884.00	75,000.00	78,774.00	81,700.00
	<i>Licencat dhe lejet</i>	189,000.00	5,000.00	5,600.00	5,700.00
	<i>Certifikatat dhe dokumentet zyrtare</i>	6,884.00	8,000.00	8,500.00	8,600.00
	<i>Taksat e pajisjeve motorike</i>	30,000.00	9,000.00	9,200.00	9,300.00
	<i>Lejet per ndërtesa</i>	20,000.00	2,000.00	3,000.00	3,100.00
	<i>Taksat tjera komunale</i>	22,000.00	51,000.00	52,474.00	55,000.00
1.1.4	Ngarkesat Komunale	69,500.00	15,463.00	16,213.00	18,036.00
	<i>Të hyrat nga qiraja</i>	6,500.00	663.00	713.00	1,000.00
	<i>Bashkë-pagesat për arsim</i>	18,000.00	9,000.00	9,500.00	10,000.00
	<i>Bashkë-pagesat për shëndetësi</i>	10,000.00	5,800.00	6,000.00	7,036.00
	<i>Ngarkesat rregullatore</i>	17,000.00	-	-	-
	<i>Ngarkesat tjera komunale</i>	18,000.00	-	-	-
1.1.5	Të hyrat tjera (gjobat)	-	-	-	-
1.2	TRANSFERET QE VERITARE	2,789,593.00	3,074,902.00	3,237,769.29	3,395,970.00
1.2.1	Granti i përgjithshëm	1,431,545.00	1,583,941.00	1,694,053.00	1,797,514.00
1.2.2	Granti për Arsim	993,487.00	1,089,623.00	1,122,311.29	1,155,981.00
1.2.3	Granti për Shëndetësi	364,561.00	401,338.00	421,405.00	442,475.00

Drejtores e Drejtorisë për Buxhet dhe Financa

Lindita Ballazhi

L. Ballazhi

Kryetari i Komunës

Mehmet Ballazhi

M. Ballazhi

01.09.2023



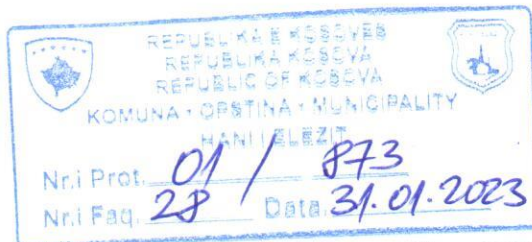
Republika e Kosovës / Republic of Kosovo
Komuna - Municipality
Hani i Elezit



RREGULLORE

RREGULLORE PËR TAKSAT KOMUNALE PËR VITIN 2023

HANI I ELEZIT
2023



Republika e Kosovës / Republic of Kosova
Komuna - Municipality
Hani i Elezit

Në bazë të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr. 03/L-040 neni 11, 12.1, 12.2 (c), 40.2 (a) dhe (g), Ligjin për Financat e Pushtetit Lokal Nr.03/L-049 neni 8, Statutin e Komunës së Hanit të Elezit neni 47, Rregulloren e Punës së Kuvendit të Komunës neni 15 shkronja (f), Kuvendi i Komunës së Hanit të Elezit në mbledhjen e mbajtur me datë 31.01.2023 miratoi :

RREGULLOREN PËR TAKSAT KOMUNALE PËR VITIN 2023

Kapitulli I

Neni 1

Me këtë rregullore përcaktohen lartësia e taksave komunale dhe shërbimeve të tjera komunale të cilat u ofrohen qytetarëve dhe bizneseve në territorin e Komunës.

Neni 2

Sipas kësaj rregullore, Komuna mund të vjelë të gjitha të hyrat në bazë të taksave.

Neni 3

Kjo rregullore përcakton në veçanti për secilën taksë detyrat dhe obligimet e çdo drejtorie dhe shërbimet së bashku me lartësinë dhe mënyrën e pagesës.

Neni 4

DREJTORIA E ADMINISTRATËS SË PËRGJITHSHME

Kapitulli II: Taksat

Pjesa 1 : Certifikatat

Nr. i taksës	Përshkrimi	Vlera e propozuar	
		Lartësia e taksës për përdorim të brendshëm €	Lartësia e taksës për përdorim të jashtëm €
	Dokumentet zyrtare		
4.1	Ekstrakt nga regjistri qendror i gjendjes civile	0.50€	1.00 €
4.2	Certifikatat e lindjes	0.50€	1.00 €
4.3	Certifikatat e vdekjes	0.50€	1.00 €
4.4	Certifikatat e martesës	0.50€	1.00 €
4.5	Certifikatat e vendbanimit	1.00 €	2.00 €
4.6	Certifikata e e gjendjes martesore	1.00 €	2.00 €
4.7	Certifikata e shtetësisë	1.00 €	2.00 €

4.8	Deklaratë e bashkësisë familjare	1.00 €	4.00 €
4.9	Dokumentet zyrtare për aplikim online (Ekstrakt nga regjistri qëndror i lindjes, Certifikatat e lindjes, Certifikatat e vdekjes, Certifikatat e martesës, Certifikatat e Vendbanimit, Certifikata e gjendjes martesore, Certifikata e shtetësisë, Deklaratë për bashkësinë familjare, Vërtetim nga Arkivi).	1.00 €	2.00 €

	Dokumentet e konfirmuara	Lartësia e taksës €
4.10	Regjistrimi i mëvonshëm të lindjeve në librat e gjendjes civile	20.00
4.11	Regjistrimi i mëvonshëm të vdekjeve në librat e gjendjes civile	50.00
4.12	Vërtetimi mbi lajmërimin - çlajmërimin e vendbanimit	2.00 €
4.13	Vërtetim i të mirave materiale	10.00 €
4.14	Dërgimi i dokumenteve brenda Kosovës përmes faxit zyrtar (një faqe)	1.00 €
4.15	Dërgimi i dokumenteve jashtë Kosovës përmes faxit zyrtar (një faqe)	2.00 €
4.16	Ndërrimi i emrit apo i mbiemrit	20.00 €
4.17	Për konfirmim të statusit martesor	5.00 €
4.18	Deklaratë e bashkësisë familjare (Për studente pa pagesë)	1.0 €
4.19	Përpilimi dhe lëshimi i Aktvdekjes	5.00 €
4.20	Lëshimi i certifikatës mbi vendqëndrimin	2.00 €
4.21	Vërtetim që personi i caktuar nuk është banor i Hanit të Elezit	2.00 €
4.22	Gjetja – sigurimi i dokumenteve në arkivin e Komunës	2.00 €
4.23	Kërkesë për fitimin e shtetësisë	10.00 €
4.24	Kërkesë për lirim nga shtetësia	10.00 €
4.25	Ri-regjistrimet në regjistri i lindjes, regjistri i vdekjes dhe regjistri i martesës, sipas vendimit të organit kompetent dhe sipas dokumentacionit të posaçëm (edhe nga bota e jashtme)	Pa pagesë
4.26	Vërtetimi i certifikatës me fotografi	2.00
4.27	Vërtetim nga Arkivi	1.00 €
4.28	Procesverbal mbi pranimin e atësisë-amësisë	1.00 €
4.29	Anulim i regjistrimit të lindjeve të regjistruara dyfish	5.00 €
4.30	Dëshmi vdekje	2.00 €

	Taksa për ceremoni martesore	10.00 €
4.31	Lidhja e kurorëzimit jashtë objektit të Administratës Komunale	50.00 €
4.32	Për kurorëzimet të cilat bëhen jashtë orarit të punës dhe festave në SHCK-së	100.00 €

	Vërtetim i dokumenteve zyrtare	Lartësia e taksës €
4.33	Vërtetimi zyrtar, përshkrimeve dhe fotokopje (1 faqe me tekst)	1.00 €
4.34	Kopjet e vërtetuara të autorizimeve, lejeve dhe licencave	2.00 €

	Taksat nga zyra e prokurimit	Lartësia e taksës €
4.35	Kërkesa për referencë nga prokurimi	5.00 €
4.36	Fotokopje të dosjeve të tenderit për aktivitet të prokurimit	2.00€/faqe

Neni 5

Zyrtarët nga Drejtoria për Administratë të Përgjithshme janë përgjegjës për këto shërbime dhe mbetet për obligim që zyrtarët e autorizuar (Qendra për Shërbim Qytetarëve) të bëjnë vjeljen, lëshimin e dëftesave dhe dorëzimin e pagesave në fund të orarit të punës Zyrtarit të Hyrave vetanake të Drejtorisë për Buxhet dhe Financa, kurse zyrtari i të hyrave pas barazimit me zyrtarin e zyrës së pritjes bënë dorëzimin në xhirollogarinë e komunës.

Neni 6

Me prezantimin e dokumentit të dëshmisë, anëtarët e ngushtë të familjeve të dëshmorëve, invalidët e luftës dhe anëtarët e ngushtë të familjeve të tyre, veteranët e luftës dhe anëtarët e ngushtë të familjeve të tyre, anëtarët e ngushtë të familjeve të viktimave civile të luftës, personat me aftësi të kufizuara dhe personat që realizojnë ndihma sociale në Qendrën për Punë Sociale, këto kategori lirohen nga pagesa e të gjitha shërbimeve nga neni 4.1 deri neni 7.1 (përfshijmë 4.3.1. dhe 4.3.2) të kësaj rregullore.

Neni 7

	Shërbimi i arkivit	Lartësia e taksës €
7.1	Për gjetjen e lëndës në arkiv pas vitit 2005	5.00 €
7.2	Kopje të projekteve individuale dhe tjera, për çdo faqe të formatit A4	0.20 €
7.3	Kopje të projektit për çdo faqe të formatit A3	0.50 €
7.4	Vërtetimet e diplomave, në mungesë të noterit territorial	1.00 €

Neni 8

	Taksa për qasje në dokumente publike	Lartësia e taksës €
8.1	Fotokopja për një faqe (A4) me ngjyra	0,20 €
8.2	Fotokopja për një faqe (A4) bardhë e zi	0,04 €
8.3	Fotokopja për një faqe (A3) me ngjyra	0,50 €
8.4	Fotokopja për një faqe (A3) bardhë e zi	0,10 €
8.5	Shtypi për një faqe (A4) me ngjyra	0,20 €
8.6	Shtypi për një faqe (A4) bardhë e zi	0,04 €
8.7	Shtypi për një faqe (A3) me ngjyra	0,50 €
8.8	Shtypi për një faqe (A3) bardhë e zi	0,10 €
8.9	Dokumentet e incizuara në CD/DVD	0,60 €
8.10	Audio incizimi – 1,60 Euro për audio-kasetë dhe 0,25 Euro për çdo minutë të incizimit	

Neni 9

DREJTORIA PËR ARSIM KULTURË RINI DHE SPORT

Pjesa 2

Ligji mbi edukimin parashkollor (Ligji nr. 02/L-52), Neni 18, neni 22.

9.1	Taksë mujore për një fëmijë në çerdhe	30.00€
9.2	Taksë për dy fëmijë	50.00€
9.3	Taksë për fëmijën e tretë e më shumë	(Falas)

Udhëzimi administrativ 03/2013 lëshimi i dokumenteve dublikatë nga institucionet edukative-arsimore dhe universitare.

9.4	Dëftesa dublikatë	1 €
9.5	Diploma dublikatë	1 €

Udhëzimi Administrativ 01/2017 për participimin e vijuesve të arsimit dhe aftësimit për të rritur.

9.6	Për regjistrimin e vitit (për një klase 100 €)	100 €
9.7	Për praktik profesionale	50 €
9.8	Për Provim diferencial	10 €
9.9	Për provimet përfundimtare të klasës, certifikatën dhe diplomën	50 €

Udhëzim Administrativ 21/2014 përfundimi i shkollimit për nxënësit e vitit të fundit të arsimit të mesëm të ultë(klasa 9-të) dhe arsimit të mesëm të lartë (klasa 12/13) dhe/ose diploma.

Taksa për shfrytëzimin e sallës së kulturës

9.10	Salla e sporteve për orë	
	Gjatë ditës	5.00€
	Gjatë natës	10.00€
	Për aktivitete komerciale	50.00€
9.11	Fushat e sportit (të Hapura) për orë	
	Gjatë ditës	3.00€
	Gjatë natës	5.00€
9.12	Salla e shtëpisë së kulturës për orë	20.00€

Lirohen nga këto taksa organizatat jofitimprurëse.

Neni 10

DREJTORIA PËR URBANIZËM, KADASTËR DHE MBROJTJE TË MJEDISIT

Pjesa 3

Çmimorja e shërbimeve komunale kadastrale

Udhëzim Administrativ nr.11/2019 për ndarjen e ndërtesës dhe pjesës së ndërtesës dhe 12/2019 për ndarjen dhe regjistrimin e parcelës kadastrale të ofruara nga zyrat kadastrale komunale dhe kompanitë gjeodete të licencuara. Për çmimet e produkteve kadastrale të kompanive gjeodezike, nga drejtoria përkatëse, zbatohen udhëzimet administrative 11/2019 dhe 12/2019

Nr.i Taksës	Kategoria	Vlera €
Ndërrimi i kulturave të parcelave		
10.1	Ndërrimi i kulturës të një parcele pa matje gjeodezike	10.00 €
Ndarja e Parcelave		
10.2	Krijimi i një parcele të re nga procesi i ndarjes së parcelës me sipërfaqe deri 0.50 ha	80.00 €, për një njësi
10.3	Krijimi i një parcele të re nga procesi i ndarjes së parcelës me sipërfaqe mbi 0.50 ha der 1 ha	90.00 €, për njësi
10.4	Krijimi i një parcele të re nga procesi i ndarjes së parcelës me sipërfaqe mbi 1 ha deri 2.5 ha	120.00 €,për njësi
10.5	Krijimi i një parcele të re nga procesi i ndarjes së parcelës me sipërfaqe mbi 2.5 ha deri 5 ha	140.00 €, pë njësi
10.6	Krijimi i një parcele të re nga procesi i ndarjes së parcelës me sipërfaqe mbi 5 ha deri 10 ha	170.00 €,për njësi
10.7	Krijimi i një parcele të re nga procesi i ndarjes së parcelës me sipërfaqe mbi 10 ha	300.00 €, për njësi
10.8	Krijimi i një parcele të re nga procesi i ndarjes së parcelës në zona urbane sipas planit urbanistik	150.00 €,për njësi
Bashkimi i parcelave		
10.9	Krijimi i një parcele të re nga procesi i bashkimit të dy parcelave	80.00 €
10.10	Për çdo parcelë tjetër në kufi	35 €
10.11	Krijimi i një parcele të re nga procesi i bashkimit të dy parcelave në zona urbane sipas planit urbanistik	150 €
10.12	Për çdo parcele tjetër në kufi	70.00 €
Matja e ndërtesave		
10.13	Matja e bazamentit të ndërtesave individuale (shtëpi banimi) deri 100 m ²	100 €
10.14	Matja e bazamentit të ndërtesave individuale (shtëpi banimi) mbi 100 m ²	1.00 €, për m ²
10.15	Matja e bazamentit të ndërtesave të kolektiv	1.20 €,për m ²
10.16	Matja e bazamentit të ndërtesave banesore /afariste	1.50 €,për m ²
10.17	Matja e bazamentit të ndërtesave qeveritare dhe publike	1.00 €, për m ²
10.18	Matja e bazamentit të ndërtesave sportive (stadiume,halla sportive etj)	1.00 €,për m ²
10.19	Matja e bazamentit të ndërtesave kulturore dhe fetare	0.50 €,për m ²
Matja e pjesëve të ndërtesave		
10.20	Matja dhe përpilimi i skicave të njërive banesore , si dhe hapësirat e përbashkëta deri në 75 m ²	80 €

10.21	Matja dhe përpilimi i skicave të njësive banesore , si dhe hapësirat e përbashkëta mbi Certifikata e pronësisë (deri në dhjetë faqe shënime të shtypura) 75 m ²	1.20 € m ²
10.22	Ndarja e hapësirave të njësive afariste si dhe hapësirat e përbashkëta deri në 75 m ²	110 € për njësi
10.23	Ndarja e hapësirave të njësive afariste si dhe hapësirat e përbashkëta mbi 75 m ²	1.50 € për m ²
Matjet e përvojave		
10.24	Matja e përvojave nëntoksore dhe përpilimi i elaboratit me të gjitha atributet deri në 100 m gjatësi	130 €
10.25	Matja e përvojave nëntoksore dhe përpilimi i elaboratit me të gjitha atributet mbi 100 m	1.50 €,për m gjatësi
10.26	Matja e përvojave mbitoksore dhe përpilimi i elaboratit me të gjitha atributet deri në 100 m gjatësi	100.00 €
10.27	Matja e përvojave mbitoksore dhe përpilimi i elaboratit me të gjitha atributet mbi 100 m gjatësi	1.00 €,për m gjatësi
10.28	Matja e përvojave nëntoksore dhe përpilimi i elaboratit me të gjitha atributet	3.00 €,për m ²
10.29	Matja e tuneleve dhe përpilimi i elaboratit me të gjitha atributet	8 €,për m ²
Përcaktimi i kufijve të parcelave		
10.30	Për një parcelë me sipërfaqe deri në 0.50 ha -për një njësi	130.00 €
10.31	Për një parcelë me sipërfaqe mbi 0.50 ha deri 1.00 ha -për një njësi	180.00 €
10.32	Për një parcelë me sipërfaqe mbi 1 ha deri 2.5 ha -për një njësi	220.00 €
10.33	Për një parcelë me sipërfaqe mbi 2.5 ha deri 5 ha -për një njësi	330.00 €
10.34	Për çdo hektar tjetër	100€
10.35	Për një parcelë urbane sipas planit urbanistik	300€
Ri - rregullimi i kufijve të parcelave		
10.36	Për një parcele me sipërfaqe deri në 0.50 ha	80.00 €
10.37	Për sipërfaqe prej 0.50 ha deri 1.00 ha	100.00 €
10.38	Për çdo hektar tjetër mbi një hektar	100.00 €
Punët e veçanta gjeodezike		
10.39	Bartja - piketimi në terren i të dhënave nga planet urbanistike për objekt individual	1.00 €, për m ²
10.40	Bartja - piketimi në terren i të dhënave nga planet urbanistike për objekte banimi kolektiv apo afarist	1.50 €, për m ²
10.41	Identifikimi i njësive kadastrale në zyrë	10 €
10.42	Identifikimi i njësive kadastrale në terren	30 €
10.43	Konsuluta Profesionale	10 € për një orë
Dhënia e informatave nga sistemi i informacioneve kadastrale të tokave të Kosovës nga ZKK		
10.44	Vërtetimet e ndryshme	3 €
10.45	Certifikata e pronësisë (deri në dhjetë faqe shënime të shtypura)	4 €
10.46	Certifikata e pronësisë (mbi dhjetë faqe shënime të shtypura)	20 €
10.47	Kopja e planit	4 €
10.48	Kopje në formatin A3 me ortofoto (bardhë e zi) – katër euro	4 €
10.49	Kopje në formatin A3 me ortofoto (kolor) – pesë euro	5 €
10.50	Historiati për një njësi kadastrale – njëzet euro	20 €

Baza Gjeodezike		
Pikat Trigonometrike:		
10.51	Koordinatat Y, X, me përshkrim	5.00 €
Pikat Lidhëse:		
10.52	Koordinatat Y, X, H, me përshkrim	4.00 €
Pikat Poligonale:		
10.53	Koordinatat Y, X, H me përshkrim	3.00 €
Pikat Reper:		
10.54	Koordinatat Y, X, H me përshkrim	5.00 €
Pikat në linjë		
10.55	Koordinatat Y, X, H	2.00 €
Pikat e detajit		
10.56	Koordinatat Y, X	1.00 €
Tarifat për të dhënat në formën digjitale		
10.57	Parcela në format digjital (shpfile, dëg, gml, ili) deri në 1 ha- për njësi.	10 €
10.58	Parcela në format digjital (shpfile, dëg, gml, ili) mbi 1ha deri 2 ha- për njësi.	20 €
10.59	Parcela në format digjital (shpfile, dëg, gml, ili) mbi 2.01ha deri 5 ha- për njësi.	40 €
10.60	Parcela në format digjital (shpfile,dëg, gml, ili) mbi 5 ha- për njësi.	60 €
10.61	CD—kompakt disku zero euro e pesëdhjetë cent	0.50 €
Regjistrimi pronësisë, posedimit, në bazë të transaksioneve (shitblerjes)		
• UDHEZIMI ADMINISTRATIV (MEA) NR. 09/2020 PËR TARIFAT E SHËRBIMEVE PËR REGJISTRIMIN E TË DREJTAVE TË PRONËS SË PALUAJTSHME, • UDHEZIMI ADMINISTRATIV (MMPH) NR.05/2021 PËR NDRYSHIMIN DHE PLOTËSIMIN E UDHEZIMIT (MEA) NR. 09/2020 PËR TARIFAT E SHËRBIMEVE PËR REGJISTRIMIN E TË DREJTAVE TË PRONËS SË PALUAJTSHME,		
Tarifa per regjistrimin e pronesisë sipas vlerës së transaksionit është:		
10.62	Për vlerën e transaksionit deri në 10,000 € paguhet taksa prej:	30.00 €
10.63	Për vlerën e transaksionit prej 10,001 € deri në 50,000 € paguhet taksa prej:	50.00 €
10.64	Për vlerën e transaksionit prej 50,001 € deri në 100,000 € paguhet taksa prej:	70.00 €
10.65	Për vlerën e transaksionit prej 100,001 € deri në 200,000 € paguhet taksa prej:	90.00 €
10.66	Për vlerën e transaksionit prej 200,001 € deri në 500,000 € paguhet taksa prej:	120.00 €
10.67	Për vlerën e transaksionit prej 500,001 € deri në 1,000,000 € paguhet taksa prej:	240.00 €
10.68	Për vlerën e transaksionit mbi 1,000,000 paguhet taksa prej:	500.00 €
10.69	Për vlerën e kontratës – transaksioni që është vërtetuar para vitit 1999 tarifa është	50.00 €
Tarifa e regjistrimit të pronësisë, në bazë të kontratës mbi dhuratën		
10.70	Tarifa për regjistrimin e pronësisë sipas kontratës së dhurimit për çdo anëtar të ngushtë të familjes është tridhjetë euro (30€)	
10.71	Tarifa për regjistrimin e pronësisë sipas kontratës së dhurimit për çdo personin që nuk është anëtar i familjes dhe nuk është cekur vlera e pronës tarifa është tetëdhjet euro (80€)	

Tarifa e Regjistrimit të pronësisë në bazë të kontratës mbi mbajtjen e përjetshme	
10.72	Tarifa për regjistrimin e pronësisë sipas kontratës së mbajtjes së përjetshme për personin që është anëtar i familjes është tridhjetë euro (30€) për çdo pronar
10.73	Tarifa për regjistrimin e pronësisë sipas kontratës së mbajtjes së përjetshme për personin që nuk është anëtar i familjes dhe nuk është caktuar vlera e pronës tarifa është 80 euro
Tarifa e Regjistrimit të pronësisë apo të drejtave tjera sendore në bazë të titullit juridik të organeve administrative dhe gjyqësore.	
10.74	Tarifa për regjistrimi e të drejtave mbi pronën e paluajtshme apo të drejtave tjera sendore në bazë të Vendimit të organit administrative apo gjyqësor është 30 euro për çdo pronar.:
Tarifa për regjistrimin e bashkëpronësis apo pronësisë së përbashkët	
10.75	Tarifa për regjistrimin e të drejtës në bashkpronësi apo pronësi të përbashkët për bashkëpronarin apo pronarin e përbashkët është 30 euro
10.76	Tarifa për regjistrimin e të drejtës në pronësi të përbashkët për bashkshortët është 30 euro për një titull juridik
10.77	Tarifa për regjistrimin e njësis kadastrale si pjesë e ndërtesës është 25 euro për njësi
10.78	Tarifa për regjistrimin e njësis kadastrale të krijuar nga ndarja apo bashkimin është 20 euro për njësi
10.79	Lirohet nga tarifa për regjistrimin e pronësis së përbashkët të ndërtesave kolektive në bashkpronësi
10.80	Lirohet nga tarifa për regjistrimin e hapësirave të përbashkta si njësi të veqanta
Tarifa e regjistrimit të ndarjes së bashkpronësis apo pronësis së përbashkët	
10.81	Tarifa për regjistrimin e pronësisë në bazë të ndarjes nga bashkpronësia apo pronësia e përbashkët për secilin bashkëpronar që bëhet pronar individual është 30 euro
10.82	Lirohet nga tarifa për regjistrimin e ndarjes nga bashkpronësia sipas nenit 6 parag. 3 dhe 4 i Udhezimit administrativ Nr. 12/19 për Ndarjes dhe Regjistrimin e parcelës.
Tarifa e regjistrimit të pronësisë në bazë të Trashëgimisë dhe të shkëputjes së bashkësisë familjare.	
10.83	Tarifa për çdo trashëgimtar për regjistrimin e pronësisë në bazë të Trashëgimisë është 10 euro
10.84	Tarifa për çdo trashëgimtar për regjistrimin e pronësisë në bazë të Trashëgimisë e cila rrjedh nga testamenti është 20 euro
10.85	Tarifa për regjistrimin e pronësisë në bazë të shkëputjes së bashkësis familjare për çdo anëtar të familjes që bëhet pronar është 20 euro
Tarifa e regjistrimit të pronësisë, në bazë të ndërrimit-këmbimit të pronës së paluajtshme.	
10.86	Tarifa për regjistrimin e pronësisë në bazë të ndërrimit-këmbimit të pronës së paluajtshme, për secilin pronar është 40 euro
TARIFA PËR REGJISTRIMIN E TË DREJTËS SË SHFRYTËZIMIT – QIRAMBAJTJA	
10.87	Tarifa për regjistrimin e të drejtës së shfrytëzimit – qirambajtjes për çdo njësi kadastrale kur pronar është qeveria apo komuna me kohë zgjatje deri në 10 vite është 10 euro
10.88	Tarifa për regjistrimin e të drejtës së shfrytëzimit-qirambajtjes për çdo njësi kadastrale kur pronar është qeveria apo komuna, me kohë zgjatje prej 10 vite deri 40 vite është 30 euro

10.89	Tarifa për regjistrimin e te drejtës së shfrytëzimit-qirambajtjes për çdo njësi kadastrale kur pronar është qeveria pao komuna, me kohë zgjatje prej 40 vite deri 99 vite është 50 euro
10.90	Tarifa për regjistrimin e qiras nga personi fizik apo juridik në kohëzgjatje deri në 10 vite për çdo njësi kadastrale është 10 euro
10.91	Tarifa për regjistrimin e qiras nga personi fizik apo juridik në kohëzgjatje mbi 10 vite për çdo njësi kadastrale është 20 euro
10.92	Regjistrimi i të drejtës së shfrytëzimit-qirambajtjes për pronat e privatizuara nga ish ndërmarrjet shoqërore me kohë zgjatje prej 99-vite bëhet duke zbatuar tarifën e përcaktuar sipas nenit 5 të këtij udhezimi administrativ.
TARIFA PËR REGJISTRIMIN E HIPOTEKAVE	
Tarifa për regjistrimin e Hipotekave sipas vlerave të kredive të përcaktuar me dokumentin e hipotekës është:	
10.93	Kërkesa (kredia) në vlerën deri 30,000 € paguhet taksa në shumën prej: 20.00 €
10.94	Kërkesa (kredia) në vlerën prej 30,001 € - 50,000 € paguhet taksa prej: 30.00 €
10.95	Kërkesa (kredia) në vlerën prej 50,001 € - 100,000 € paguhet taksa prej: 60.00 €
10.96	Kërkesa (kredia) në vlerën prej 100,001 € - 200,000€ paguhet taksa – prej: 90.00 €
10.97	Kërkesa (kredia) në vlerën prej 200,001 € - 500,000€ paguhet taksa – prej: 120.00 €
10.98	Kërkesa (kredia) në vlerën prej 500,001 € - 1,000,000€ paguhet taksa – prej: 240.00 €
10.99	Mbi vlerën 1,000,000 €, paguhet taksa –prej: 400.00 €
10.100	Hipoteka e cila regjistrohet në dy apo më shumë ZKK, tarifa përpjestohet në mënyrë të barabartë
TARIFA PËR MODIFIKIMIN DHE FSHIRJEN E HIPOTEKËS	
10.101	Tarifa per modifikimin e hipotekës së regjistruar është : 10.00 €
10.102	Lirohet nga tarifa fshirja e Hipotekës nga Regjistri.
TARIFA PËR REGJISTRIMIN, MODIFIKIMI DHE FSHIRJA E SERVITUTIT	
10.103	Tarifa per regjistrimi r të drejtës së Servitutit për secilën parcelë dominonte apo person është : 30.00 €
10.104	Tarifa për modifikimi i servitutit është : 10.00 €
10.105	Tarifa për fshirjen e Servitutit nga regjistri është : 20.00 €
TARIFA PËR REGJISTRIMIN, MODIFIKIMIN DHE FSHIRJEN E BARRAVE DHE NGARKESAVE TJERA	
10.106	Lirohet nga tarifa regjistrimi i barrës.
10.107	Lirohet nga tarifa regjistrimi i mases së siguris (mases së përkohshme) apo modifikimin e saj
10.108	Tarifa për regjistrimin e vërejtjes sipas ligjit për regjistrin e të drejtave të pronës së paluajtshme bëhet duke paguar taksën në shumë prej 40 € .
10.109	Tarifa për regjistrimin e ndalesës nga Përmbartuesi privat apo Gjykata në procedurë përmbartimore për çdo akt juridik është 30 €
10.110	Tarifa për regjistrimin e vërejtjes së mbajtësit në pronën e paluajtshme të të mbajturit në momentin e lidhjes së kontratës mbi mbajtjen e përvetshme është: 20 €.
10.111	Lirohet nga tarifa modifikimin i barrës apo ngarkesës tjetër.

10.112	Lirohet nga tarifa fshirja e barrës apo ngarkesës tjetër.	
Tarifa perKorigjimin e të dhënave kadastrale		
10.113	Tarifa per korigjimin e të dhënave kadastrale që konstatohen që janë regjistruar gabim si pasoj e dokumentacionit të dorzuar nga palët është 30 €.	
10.114	Lirohet nga tarifa per korigjimin e të dhenave kadastrale që konstatohet se janë regjistruar si pasoj e gabimit të ZKK-s apo AKK-s si dhe të gjitha gabimet e konstatuara nga sistemet e mëparshme	
10.115	Lirohet nga tarifa për korigjimin e numrit identifikues KCID në numrin personal të pronarëve. ZKK është e obliguar që të bëjë korigjimin e numrit identifikues KCID sipas detyrës zyrtare	
Shërbimet Online		
10.116	Për nxjerrjen e certifikatave online është 3 €.	
10.117	Obligohen përdoruesit e institucioneve publike dhe përdoruesit privat të cilët ofrojnë shërbime publike që të bëjnë shenimin në Regjistrin kadastral, për pronën e paluajtshme që është në procedurë ose është përfunduar. shënimi në Regjister bëhet pa pagesë	
REGJISTRIMI I TË DREJTAVE TJERA		
10.118	Regjistrimi i të drejtave tjera mbi pronën e paluajtshme e të cilat nuk janë përfshirë me dispozitat e këtij Udhëzimi Administrativ do të regjistrohen	50.00 €
10.119	ZKK është e obliguar qe pas çdo bdryshimi ne Regjister të e pajisë palën me certifikatë pronësie dhe kopje plani pa pagesë	

Neni 11

11.1. Zyra kadastrale e Komunës kryen punë kadastrale të terrenit vetëm për interes publik me kërkesë të komunës.

11.2. Me prezantimin e dokumenteve të dëshmisë, anëtarët e ngushtë të familjeve të dëshmorëve, invalidët e luftës dhe anëtarët e ngushtë të familjeve të tyre, veteranët e luftës dhe anëtarët e ngushtë të familjeve të tyre, anëtarët e ngushtë të familjeve të viktimave civile të luftës, personat me aftësi të kufizuar dhe personat që realizojnë ndihma sociale me këtë rregullore do të lirohen nga pagesa e taksave nga neni 10 pika 10.45, 10.46 dhe 10.47 të kësaj rregullore.

Pjesa 4 Taksat për Urbanizëm

Neni 12

Taksa për leje ndërtimore dhe rregullimi të tokës ndërtimore		
12.1	Ndërtimet e kategorisë I dhe II (për m ²):	1.00 €
12.2	Legalizimi i ndërtimeve pa leje të kategorisë I dhe ndërtimëve pa leje të kategorisë II që janë shtëpi (m ²)	1.00 €
12.3	Ndërtimet e kategorisë II të cilat nuk janë shtëpi (m ²)	2.00€
12.4	Ndërhyrjet në ndërtime me leje	2.00€
12.5	Pompat e benzinës (për m ³ të kapacitetit të rezervarëve të derivateve)	30.00 €

12.6	Fushat e përkohshme sportive	300.00 €
12.7	Vendosja e antenave – transmetuesve si telefonisë, celulare, fikse, internetit .	300.00 €
12.9	Për pishinat verore për m ²	2.00 €
12.10	Për bazene për kultivim të llojeve të ndryshme të peshqve për m ²	2.00 €
12.11	Për shndërrimi e lokaleve banesore në lokale afariste (ndërrim i destinacionit në sektorin privat apo shtetërore për m ²)	1.00 €
12.12	Mbi ndërtimi dhe shndërrimi i hapësirave të përbashkëta në banim	1.00 €
12.13	Taksa rregullative për rritjen e densitetit të infrastrukturës (për m ² /kokë banori)	87.40 €
12.14	Rezervuar (sillosat) për material ndërtimor (m ³)	10.00€

Vërejtje:

- Me prezantimin e dokumentacionit valid të dëshmisë, anëtarët e ngushtë të familjeve të dëshmorëve, shtëpitë e ndërtuara humanitare lirohen nga neni 12.1.1 pagesat për leje ndërtimi të objekteve individuale të banimit.
- Bazuar në nenin 20 të Ligjit për Legalizim nr. 06/L- 024 nga taksa për legalizim do të lirohen:
 - Ndërtimet e ndërtuara për interes publik, me leje të një autoriteti përkatës publik ose me financim të qeverisë.
 - Ndërtimet e rindërtuara si rezultat i luftës, konfliktit, trazirave shoqërore ose forcës madhore.
 - Ndërtimet pa leje në pronsi të përfutuesve të skemës së ndihmës sociale dhe të cilët paraqesin kartelën e ndihmës sociale të vlefshme.
 - Ndërtimet e identifikuar në ortofoton zyrtare të vitit 2004

12.15	Qiraja në pronësi të lokaleve pronë e K.K. Hani i Elezit, (për m²/ muaj):	
	Sipërfaqja deri në 50 m ²	1.00 €
	Sipërfaqja nga 51 deri në 100 m ²	0.70 €
	Sipërfaqja me mbi 100 m ²	0.50 €
12.16	Sipërfaqet ndihmëse të lokaleve (kuzhinat, depot etj)	0.30 €
12.17	Qiraja për shfrytëzimin e gypave nëntokësor taksë vjetore për metër gjatësi 0.30€	
12.18	Qiraja për shfrytëzimin e tokës, pronë e komunës për biznes	
12.19	Objektet e përkohshme (për m² / muaj):	
	Zona I	0.60 €
	Zona II	0.50 €
	Zona III	0.40 €
	Zona IV	0.30 €
Qiraja sipas pikës 12.3.1. vlen për katin përdhës. Për katet tjera vlera e qirasë llogaritet sa 50% e qirasë për katin përdhës.		

12.20	Taks për shfrytëzimin të hapsirës para objekti afarist (vendosja e teraces) 50% nga vlera e qirasë.	
Vërejtje: Përgjatë rrugëve magjistrale dhe rajonale qiraja për shfrytëzimin e tokës pronë e Komunës për qëllime biznesi është sikurse në zonën I – e parë.		
12.21	Qiraja për shfrytëzim të tokës ndërtimore për banim dhe destinim tjetër (Për m ² / në vit)	
	Për banim	0.50 €
	Për garazha	2.00 €
	Për destinim tjetër – Parkim	2.00 €
12.22	Qiraja për dhënien në shfrytëzim të objektit për banim-prone Komunale m ² /muaj	0.15 €

Këto taksa vlejné për pronat e dhëna në shfrytëzim më herët ndërsa për dhënien në shfrytëzim të pronës komunale kjo bëhet sipas ligjit 04-L-144

12.23	Për daljen në teren sipas kërkesave	10.00 €
12.24	Pagesa për leje rrërimi	10.00€
12.25	Për dhënien e Pëlqimeve të ndryshme	10.00 €
12.26	Lëshimi i vërtetimeve të ndryshme	1.00€
12.27	Pagesa për aplikim për leje përdorimi	5.00 €
12.28	Lëshim i vërtetimit mbi shkallën e dëmtimit	1.00 €

Neni 13

Masat ndëshkuese apo dënimet të cilat duhet t'i zbatoj zyrtari i deleguar, përkatësisht Inspektorati janë të përcaktuara në këtë rregullore, gjegjësisht nga neni 27 i kësaj rregulloreje.

Neni 14

Taksat për dhënien e lejes mjedisore komunale

Në bazë të UA nr.01/2017 Taksën për tu pajisur me LMK aplikuesi duhet të paguaj, për projektet: Në vlerën investive të projektit deri 25,000 € paguhet tarifa në vler prej (50 €); Në vleren investive të projektit deri mbi 25,000€ paguhet tarifa 0.2% të vlerës investive të projektit.

Projektet që i nënshtrohen Lejes Mjedisore

1. Autoserviset.
2. Autolarjet.
3. Autoserviset me automjete jashtë pordorimit deri në 20 copë.
4. Stacionet e karburantëve të gasit (GLN) deri 5m³.
5. Stacionet e karburantëve me kapacite deri 50m³.
6. Sharrë për lënd drunore.
7. Fabrika për përpunim druri, mobilieri, tapiceri deri 1000m³/vit.
8. Furrat për prodhim të bukës dhe produkteve të miellit.
9. Ndërtimi dhe rehabilitimi i rrjetit të kanalizimit dhe ujrave të zeza në gjatësi deri 5km.
10. Ndërtimi dhe rehabilitimi i rrjetit të ujësjellsit në gjatësi deri 5 km.
11. Riparimi i rrugëve urbane egzistuse dhe ndërtimi i aksëve të reja rrugore (me gjatësi deri 5km).
12. Mishtoret.
13. Prodhimi i gëlqeres së shuar.
14. Prodhimi i betonit dhe elementeve parafabrikate, pllakave etj. Me kapacitet të projektuar deri në 2 m³ beton/ orë.

15. Qendra për grumbullimin e mbeturinave nga ndertimi dhe demolimit, për komunat të cilat kanë më pak se 60,000 banorë.
16. Rritja artificiale e peshkut në hurdha, me sipërfaqe deri në 300 m².
17. Pishinat, pa objekte hotiliere dhe objekteve përcjellse.
18. Punishtet për përpunim të mermerit.
19. Ndërtimi i objekteve të banimit kolektiv dhe të shërbimëve (hoteliere, tregtare, komerciale, afariste etj) me sipërfaqe bazë mbi 450m² ose në sipërfaqen totale të objektit mbi 1,500m²
20. Vepromtaria e prodhimit të kompostit, me sasi totale përpunimi deri 100m³ ose 40 ton/vit.
21. Depoja për plehëra kimike dhe pesticide.
22. Objekte shërbyse për ushqime (qebabto, ëmbëltore, gjellto, restorante etj).
23. Vendet apo qendrat për mbledhjen dhe grumbullim të mbeturinave, ku magazinohen mbeturinat inerte (plastikë, letër dhe qelq), në sasi deri 30 ton.
24. Impiantet për rritjen intenzive të shpenzëve, bagtive të imta dhe të mëdha që kanë më pak se: 5,000 shpend; 250 derra; 50 gjedha; 500 bageti të imta.
25. Paisjet për shfrytëzimin e fuqisë së erës për prodhimin e energjisë, me fqi instaluse deri 100Kw/orë.
26. Sistemet solare me sistemet fotovoltaike të prodhimit të energjisë/ avullit, deri 100Kw/ orë
27. Stacionet e telefonis mobile.
28. Vendet e tregtimit të kafshëve në vende të hapura dhe mbyllura.
29. Pikat e magazinimit dhe tregtimit të materialeve të ndertimit.
30. Qendra zejtare.
31. Serviset (servisimi i paisjeve teknike dhe elektronike).
32. Studiot fotografike.
33. Prodhimi i dyerve dhe dritarëve të plastikës.

Projektet që lirohen nga Leja Mjedisore

Projektet publike:

1. Rrjeti i kanalizimeve të ujërave të zeza dhe rehabilitimet e tyre në gjatësi deri 5 km
2. Rrjeti i kanalizimeve të ujërave të zeza dhe rehabilitim i ujësjellësve ekzistues në gjatësi deri 5 km
3. Riparimi i rrugëve urbane egzistuese dhe ndertimi i aksëve rrugore (me gjatësi deri 5km)

Neni 15

DREJTORIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK

Pjesa 5: TAKSAT NGA USHTRIMI I VEPRIMTARIVE AFARISTE

Taksat në zejтари

Veprimtaritë punuese		
15.1	Ortarët	Lirohen
15.2	Rrobaqepësit	Lirohen
15.3	Këpucëtarët	Lirohen
15.4	Argjendarët	80.00€
15.5	Bukëpjekësit	80.00€
15.6	Frizerët për meshkuj (rrojtarët)	48.00€

15.7	Floktarët për femra (frizeret)	60.00€
15.8	Automekanikët	60.00€
15.9	Autoelektricitist	60.00€
15.10	Autollaker	60.00€
15.11	Gomisteritë	32.00€
15.12	Auto larjet	40.00€
15.13	Serviset e pajisjeve të amvisërisë	32.00 €
15.14	Xhamaprerësit	40.00 €
15.15	Fotografistët	Lirohen
15.16	Përpunues të llamarinës (Teneqepunuesit)	40.00 €
15.17	Punëtoritë të cilat merren me prodhimin e dyerve dhe dritareve	80.00 €
15.18	Shitoret tregtare të aparateve elektrike, teknikës së bardhë dhe aparateve të TV	80.00 €
15.19	Shitoret tregtare të kompjuterëve dhe pajisjeve të tjera informative	80.00 €
15.20	Shitoret tregtare të plastikës	48.00 €
15.21	Shitore tregtare me produkte sanitare dhe elektrike	48.00 €
15.22	Ndërmarrjet që merren me shitjen e duhanit	100.00 €
15.23	Tregti me shumicë dhe pakicë e kafes, çait, kakaosë dhe erëzave	25.00€
15.24	Tregti me shumicë dhe pakicë e drithërave, miellit dhe ushqimet e kafshëve	25.00€

Neni 16

Pjesa 6

Shitoret dhe objektet tjera Tregtare:

16.1	Shitoret për shitjen e prodhimeve bujqësore	15.00 €
16.2	Kioskat	Lirohen
16.3	Barnatoret farmaceutike	100.00 €
16.4	Drogeritë – për shitjen e materialeve sanitare, higjienës, kozmetikë etj.	50.00 €
16.5	Shitoret ushqimore, marketet dhe supermarketet për m ² / vit	0.80 €
16.6	Tregtia me shumicë e pajisjeve elektroshtëpiake	50.00 €
16.7	Tregtia me shumicë e pajisjeve të informacionit dhe teknologjisë së komunikimit(subjektet që merren tregtimin me shumicë të telefonave)	100.00 €
16.8	Libraritë	50.00 €
16.9	Butiqet	40.00 €
16.10	Shitoret e autopjesëve dhe autogomave	80.00 €
16.11	Shpërndarësit e rrjetit të internetit	200.00 €
16.12	Shpërndarësit e rrjetit kabllovik	300.00 €
16.13	Telefonitë fikse private (me kabinë)	16.00 €
16.14	Riparimi gjeneratorëve dhe motosarrave	80.00 €
16.15	Podrumet e pijeve alkoolike dhe joalkoolike	80.00 €
16.16	Pompat e benzinës	700.00 €
16.17	Deponitë e naftës dhe derivateve tjera	2,000.00 €

16.2

16.2.1 Tregtia me shumicë e luleve dhe bimëve	25.00€
16.2.2 Tregtia me shumicë e produkteve të qumështit, vezëve, vajrave dhe yndyrave të gatimit	50.00€
16.2.3 Prodhimin e koromit, magnezit, niklit etj, nga xeheroret; Prodhimin e përzierjeve të kromit, magnezit, niklit etj; Gjysmë-prodhimin e kromit, magnezit, niklit etj, prodhimin	2,000.00€
16.2.4 Tregtia me shumicë e pajisjeve elektronike dhe të telekomunikimit, si dhe pjesëve të tyre	200.00€
16.2.5 Prodhimi i energjisë elektrike	1,000.00€
16.2.6 Subjektet që merren me prodhimin zhavorit të graniluar (grimcuar)	250.00€
16.2.7 Aktivitetet e sigurisë private, shërbimet e rojeve, aktivitetet e rendit dhe të sigurisë publike.	200€
16.2.8 Kontrollimi teknik i automjeteve	200 €
16.3 Ndërmarrjet	
16.3.1 Ndërmarrjet me efekt të rëndë (Ndërmarrjet që merren me prodhimin e çimentos)	60,000.00€
16.3.2 Ndërmarrjet me efekt të mesëm (Terminali i mallrave transportuese)	3,000.00 €
16.3.3 Ndërmarrjet me efekt të ulët (Ndërmarrjet që merren me prodhimin e stiroporit-lëndëve të plastikes)	1,500.00 €
16.3.4 Industritë Ushqimore	600.00 €
16.3.5 Ndërmarrjet ndërtimore që merren me ndërtime të larta dhe të ulëta	200.00 €
16.3.6 Ndërmarrjet ndërtimore që merren me suvatim dhe me mvëshje të dysHEMEVE dhe mureve	150.00 €
16.3.7 Ndërmarrjet pyjore	150.00 €
16.3.8 Subjektet afariste që merren përpunimet e gurit dekorativ	50.00 €
16.3.9 Subjektet afariste që merren me sharrimin e drurit dhe zdrukthëtaria	30.00 €
16.3.10 Subjektet që merren me instalime të pajisjeve të hidraulikës dhe të sanitarisë, instalimin e gypave	100.00 €
16.3.11 Subjektet afariste që merren me shitje me shumicë të makinerive dhe pajisjeve tjera elektroshtëpiake	200.00 €
16.3.12 Subjektet afariste që merren me prodhimin e betonit të përzier për përdorim	200.00 €
16.3.13 Nxjerrja e gurit (gurëthyesit)	1,500.00 €
16.3.14 Depot e materialit ndërtimor	250.00 €
16.3.15 Depot e rërës dhe zhavorrit	150.00 €
16.3.16 Kompania Kosovare për Distribuim dhe furnizim me Energji Elektrike-KEDS	1,200.00 €
16.3.17 Laboratori dhe trupat inspektuese për cilësinë e derivateve	1,000.00 €

16.4. Aktivitet shërbyese**Shërbimet Financiare:**

16.4.1 Bankat	800.00 €
16.4.2 Njësit e bankës (filialet)	240.00 €
16.4.3 Bankomatet	400.00 €
16.4.4 Agjensionet financiar që merren me transfere parash dhe pagesa	150.00 €
16.4.5 Kompanitë e sigurimit	200.00 €
16.4.6 Agjencitë Doganore (Shpeditonet)	100.00 €
16.4.7 Bankomatë që gjenden në objekt të bankës lirohen nga taksat	Lirohen

16.5 Shërbimet e Komunikacionit dhe Transportit:

16.5.1 Posta e Kosovës	500.00 €
16.5.2 Telekomit i Kosovës	600.00
16.5.3 Agjencitë turistike	80.00 €
16.5.4 Aktivitetet e telekomunikimit kabllor Qendra e thirrjeve	50.00 €
16.5.5 Kompanitë transportuese	80.00 €
16.5.6 Për një kamion shtesë	20.00 €
16.5.7 Kompanitë e Pastrimit	100.00 €
16.5.8 Auto - shkollat	80.00 €

16.6. Shërbimet Hoteliere:

16.6.1 Kafiteritë	50.00 €
16.6.2 Hotelet	200.00 €
16.6.3 Motelet	100.00 €
16.6.4 Restorantet	200.00 €
16.6.5 Internet Kafet	40.00 €
16.6.6 Mishtoret	120.00 €
16.6.7 Gjellëtoreset	70.00 €
16.6.8 Pizeritë	70.00 €
16.6.9 Qebaptoreset	40.00 €
16.6.10 Byrektoret	40.00 €
16.6.11 Hamburgerët	14.00 €
16.6.12 Çajtoreset	14.00 €

16.7 Aktivitet tjera shërbyese:

16.7.1 Video klubet dhe shumëzuesit e kasetave	16.00 €
16.7.2 Lojërat e ndryshme (video – lojëra , bilardo, fliperat , të ngjashme)	24.00 €

16.8 Veprimtaritë e Pavarura Profesionale:

16.8.1 Ordinancat mjekësore specialiste	80.00 €
16.8.2 Veterinarët	100.00 €
16.8.3 Veprimtari tjera të pavarura:	
• Avokatët.....	50.00 €
• Shërbime Juridike	50.00 €
• Financa dhe kontabilitet.....	50.00 €
• Arkitektët	50.00 €
• Gjeometrat	50.00 €
• Aktivitetet e inxhinierisë dhe këshillimit teknik dhe Instalime elektrike	50.00 €
16.8.4 Shkollat private, institucionet parashkollore (çerdhet)	200.00 €

16.9 Llotaritë dhe Lojërat:

16.9.1 Llotaria – njësitë e kompanive	200.00 €
16.9.2 Organizuesit e lojërave shpërblyese	200.00 €
16.9.3 Bastoret Sportive	1,500.00 €
16.9.4 Automate në klube të veçanta	1,500.00 €

16.10 Veprimtaritë tjera :

16.10.1 Fushat sportive	80.00 €
16.10.2 Fitnes – bodibullding	24.00 €
16.10.3. Veprimtaritë tjera	16.00 €
16.10.4 Pëlqimet për pranimin teknik te lokalit	10,00 €

Të gjitha bizneset vendore që kanë ndaluar ushtrimin e veprimtarisë së tyre janë të obliguar që të njejtën ta lajmërojnë në Komunë, ndërsa në rastin tjetër do të pranojnë një gjobë në vlerë prej 50.00 €

Neni 17

Të gjitha bizneset që regjistrohen për herë të parë lirohen nga taksat komunale për (2) dy vite, ndërsa gjinia femërore të cilat hapin biznes të ri lirohen nga taksa 4 vite. Çdo biznes i ri që ka të punësuar deri dhjetë persona lirohet nga taksat për (3) tri vite, kurse çdo biznes i ri që ka të punësuar mbi dhjetë persona lirohet nga taksat komunale për (5) pesë vite.

Subjektet afariste të cilat veprimtarinë e tyre e zhvillojnë më tepër se një lokal jashtë selisë paguajnë 60% të taksës së përcaktuar të secilit lokal veç e veç.

Drejtoria e Zhvillimit Ekonomik do t'i lëshoj aktvendimet mbi ngarkesat vjetore komunale për ushtrimin e veprimtarive të bizneseve të gjitha bizneseve Komunale, kurse obliguesit janë të detyruar që krahas pagesës së taksës për ngarkesën vjetore sipas nenit 16 të kësaj rregullore dhe aktvendimit të posaçëm, të dëshmojnë pagesën e këtij obligimi duke e prezantuar para shërbimeve tona të inspektoratit gjatë inspektimit.

Neni 18**DREJTORIA E SHËRBIMEVE PUBLIKE****Pjesa 7****18. Taksat dhe gjobat për Shërbime Publike**

Nr. i taksës, ngarkesave	Shërbimet/aktivitetet, taksat dhe gjobat	Vlera në € për m ²
Ndërhyrja pa leje në infrastrukturën publike		
18.1	Personi fizik	250.00 €
18.2	Personi juridik	1,000.00 €
Dëmtimi i rrugëve dhe trotuareve gjatë kryerjes së punëve të ndryshme ndërtimore		
18.3	Për 1 m ² dëmtim të asfaltit	150.00 €
18.4	Për 1 m ² dëmtim të gurëve kubza ose pllaka	100.00 €
18.5	Për dëmtim të trotuarit të pa asfaltuar (hapja e kanaleve në trotuar)	50.00 €
18.6	Dëmtimi i skajoreve m ²	40.00 €
18.7	Dëmtimi i rigollave m ²	40.00 €

18.8	Personat juridik apo fizik, të cilët gjatë punëve ndërtimore dëmtojnë rrugët, hapësirat-objektet tjera publike, janë të obliguar t'i evitojnë dëmet e shkaktuara në afat prej 5 ditësh, në të kundërtën gjobiten me shumën e vlerësuar për dëmin e shkaktuar sipas tarifave 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7	
Derdhja e ujërave në hapësirën publike dhe ujërave te zeza		
18.9	Personi fizik	80.00 €
18.10	Personi juridik	300.00 €
Shfrytëzimi pa leje i trotuareve dhe hapësirave tjera publike:		
	Vendosja e objekteve të vogla të përkohshme- sezonale, lëvizëse (aparate për akullore, tavolina, gjenerator, objekte reklamuese etj.)	
18.11	Personi fizik	50.00 €
18.12	Personi juridik	100.00 €
18.13	Objektet më të mëdha lëvizëse (gjeneratorë, kioskë, bankomatë, automjeteve për reklamim, Luna Park, etj.)	200.00 €
Gërvishnja, prerja, lakimi, ndotja ose dëmtimi në çfarëdo forme i objekteve me interes të përgjithshëm siç janë: kabinat telefonike, ndriçimi publik, shenjat e komunikacionit dhe mbrojtjen e rrethojave të druajnëve dekorativ etj.		
18.14	Personi fizik	150.00 €
18.15	Personi juridik	300.00 €
18.16	Dëmtimi i bimëve dekorative nëpër parqe (këputja e luleve, gjetheve etj.)	40.00 €
18.17	Dëmtimi i drunjeve dhe bimeve dekorative neper hapësirat publike	40.00
18.18	Dëmtimi i ulëseve dhe pjesëve përcjellëse të parqeve (ndotja, thyerja dhe dëmtimet tjera)	50.00 €
18.19	Dëmtimi i rrethojave për mbrojtjen e gjelbërimit për m	50.00 €
18.20	Dëmtimi i tabelave digjitale në rrugët publike dhe te kthehet në gjendjen e mëparshme	1,000.00
Kalimi (shkelja) me këmbë ose me automjet nëpër sipërfaqet e gjelbëruara të parqeve dhe hapësirave të tjera të ndaluara publike		
18.21	Personi fizik	25.00 €
18.22	Personi juridik	200.00 €
Shërbimet		
18.23	Pranimi i kërkesave	5.00 €
Lejet për ndërhyrje në infrastrukturë dhe hapësirë tjetër publike		
18.24	Leja për prerjen e asfaltit në rrugë dhe trotuare 1m ²	
18.25	Për persona fizik	20.00 €
18.26	Persona juridik	50.00 €
Ngarkesat për shfrytëzimin e sipërfaqeve Publike, detyrimi bazë është për shfrytëzimin e m ² , sipas zonave të qytetit. Vendosja e tezgave lëvizëse dhe kiosqeve dhe objekteve tjera të vogla, të përkohshme – sezonale, lëvizëse në të cilat kryhet veprimtaria (tregti, hotelieri) si dhe pajisjeve të caktuara teknike (gjeneratorë, ormane MDF e të ngjashme) taksa mujore.		

18.27	Zona I për m ²	10.00 €
18.28	Zona II për m ²	8.00 €
18.29	Zona III për m ²	6.00 €
Vendosja e mjeteve për akulllore dhe mjete tjera të ngjashme – taksa mujore.		
18.30	Zona I për aparat	15.00 €
18.31	Zona II për aparat	10.00 €
18.32	Zona III	7.00 €
18.33	Vendosja e ormanëve MDF taksë vjetore	20.00 €
Vendosja e objekteve statiken hapsiren publike gjenerator bankomate dhe objekte tjera për çfarëdo aktiviteti afarist taksë vjetore për m ²		
Vendosja e stendave të hapura dhe lëvizëse për shitjen e librave jo shkollor caktohet taksa mujore.		
18.34	Zona I	10.00 €
18.35	Zona II	7.00 €
18.36	Zona III	4.00 €
Shfrytëzimi i hapësirës publike para objektit ne të cilën kryhen shërbime hoteliere – taksa mujore.		
18.37	Zona I për m ²	5.00 €
18.38	Zona II për m ²	4.00 €
18.39	Zona III për m ²	3.00 €
Ekspozimi i pllakateve (panove) reklamuese - Taksa vjetore për m ²		
18.40	Zona urbane	30.00 €
18.41	Zona jashtë urbane	20.00 €
18.42	Pllakatet (panot) reklamuese me ndriçim paguhen me taksë të shtuar	30%
18.43	Pllakatet (panot) reklamuese të cilat shfrytëzojnë ndriçimin publik tarifave duhet shtuar edhe shpenzimet e energjisë elektrike për objektin reklamues .	
18.44	Vendosja e reklamave elektronike – ekraneve taksë vjetore për m ²	150.00 €
18.45	Reklamimi i pijeve alkoolike dhe duhanit është i ndaluar	
18.46	Për shfrytëzime tjera të hapësirës publike- ekspozimi (reklamimi) për 1 m ² – taksa mujore.	10.00 €
18.47	Nëse shfrytëzimi reklamues bëhet më pak se 30 ditë shtohet vlera për	100 %
18.48	Nëse pllakati është shumë krahësh, paguhet për çdo krah të dukshëm.	
18.49	Nëse pllakati është i vendosur në pronë private (të vetën), por për objektiv ka reklamimin, pala paguan sipas pikave 19.52, 19.53, 19.54 dhe 19.55 me zbritje.	50%
Ngarkesat për organizimin e lodrave argëtuese, të fatit dhe lodrave argëtuese automatike të ndryshme, si dhe rekuizitave tjera sportive.		
18.50	Vendosja e aparateve për lojëra fati, lojëra argëtuese etj. Taksa mujore për çdo aparat sipas llojit	10.00 €
18.51	Shfrytëzimi i hapësirës publike për vendosjen e objekteve argëtuese (parqeve argëtuese – Luna Park). Taksa mujore për m ²	1.50 €

Shërbime tjera		
18.52	Leja për vendosjen e materialit ndërtimor në hapësirat publike për 24 orë	25.00 €
18.53	Taks për hedhjen e mbeturinave të ngurta në depon e mbeturinave të ngurta për (m ³)	0.50€
18.54	Leje për bllokim të rrugës – shiritit rrugor – trotuarit për 24 orë	25.00 €
18.55	Dëmtimi i drunjëve dekorativ nëpër hapësira publike të asfaltuara të qytetit	200 €
18.55	Vërtetimi i rendit të udhëtimit – Operatori transportues paguan taksën për një vit për 1km.	0.50 €
18.56	Pëlqimi për plotësimin e kushteve teknike për vend-parkimin e automjeteve transportuese për mallra dhe udhëtar	30.00 €
Parkingjet e rezervuara – tarifë mujore		
18.57	Në parkingjet e Komunës	40.00 €
	Në parkingjet publike në shirita të ndara të rrugëve – trotuareve	
18.58	Personi fizik	15.00 €
18.59	Personi juridik	25.00 €
Vendosja e bus-ndaljeve(Stacion për udhëtar) m ² taksë vjetore 2.00€		
Parkingu kohor për 1 orë		
18.60	Në parkingjet e KK-së	0.50 €
18.61	Në parkingjet publike në shirita të ndara të rrugëve – zona I	0.30 €
18.62	Në parkingjet publike në shirita të ndara të rrugëve – zona II	0.20 €
18.63	Pëlqim për zhvarrosjen (eksëhumacionin e kufomave), e mbetjeve të kufomës.	Lirohet
18.64	Vendosja e foltoreve telefonike(tarife mujore)	10.00 €
Leje për vendosjen e transmetuesve (antenave), me frekuenca të ndryshme dhe objekteve tjera të ngjashme, për nevoja të telefonisë mobile, fikse, televizionit, internetit e tjera të ngjashme, paguhet taksa vjetore (nga vlera e llogaritur e objektit):		
18.65	Zona Urbane	800.00 €
18.66	Zona Rurale	500.00 €
18.67	Pëlqim – për plotësimin e kushteve teknike për kyçje-qasje në infrastrukturën rrugore dhe pëlqime tjera	10.00 €
Kyçja ilegale në sistemin e ujësjellësit		
18.68	Personi fizik	500.00 €
18.69	Personi juridik	3,000.00 €
Taksa për dhënien e pëlqimit për kyçje në ujësjellës		
18.70	Për ekonomi familjare	50.00 €
18.71	Për subjekte afariste	100.00 €
18.72	Vendosja e kablllove nëntokësore dhe përvojave në metra gjatësi	
18.73	Zona urbane	0.30 €
18.74	Zona rurale	0.10 €

	Shtrirja e kabllave mbitokësore dhe përvojave në metër gjatësi	
	Zona urbane	0.10€
	Zona rurale	0.05€
18.75	Taksat për shfrytëzimin e infrastrukturës komunale për subjektet të cilat eksploatojnë dhe përpunojnë resurse natyrore – në vit	400.00 €
	Hedhja e kafshëve, shpezëve në hapësira publike	
18.76	Personi fizik	100.00 €
18.77	Personi juridik	300.00 €
	Prurja (bartja) e kafshëve nga një vend tjetër në territorin e Komunës së Hanit të Elezit	
18.78	Personi fizik	200.00 €
18.79	Personi juridik	500.00 €

Neni 19

DREJTORIA E SHËNDETËSISË DHE MIRËQENIES SOCIALE

Pjesa 8

Shërbimet e shëndetësisë të nivelit parësor dhe inspektimeve (Udhëzimi Administrativ Nr.04/2007 – Bashkë pagesat nga shfrytëzuesit e shërbimeve shëndetësore dhe Udhëzimit Administrativ nr.04/2013 Çertifikatat Shëndetësore)

19.3. Taksat e pagesave për shërbimet shëndetësore të nivelit parësor

Nr.	Lloji i shërbimit	Vlera në €
1	Ekzekutimi mjekësor në punkt. QMF ose në QKMF , pa analiza laboratorike ose pa procedura plotësuese diagnostike me aparaturë	1.00 €
2	Ekzaminimi specialistik në QMF/QKMF me udhëzim të Mjekut të Familjes	2.00 €
3	Ekzaminimi specialistik në QMF/QKMF pa udhëzim të Mjekut të Familjes	5.00 €
4	Ekzaminimi në shtëpi , përpos në raste emergjente	6.00 €
5	Medikamenti nga lista esenciale , ofruar në barnatoren publike	0.30 €
6	Ultrazëri standard	2.00 €
7	Radiografia	2.00 €
8	EKG	0.50 €
9	Analizat laboratorike-vetëm hemogrami dhe urina	1.00 €
10	Analizat laboratorike (komplet) CRP dhe HbA1C	3.00 €
11	Përcaktimi i T-3, T-4 dhe TSH	5.00€
12	Caktimi i sheqerit në gjak me glikometër sipas kërkesës së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	1.00 €

13	Audiograma	1.00 €
14	Shpëlarja e veshit	1.00 €
15	Dhënia e injeksionit intramuskular në shtëpi,përpos rasteve emergjente	1.00 €
16	Dhënia e injeksionit intravenoz në shtëpi ,përpos rasteve emergjente	1.00 €
17	Përpunimi i plagëve me qepje dhe pastrimi deri në shërim të plagës(vetëm në vizitën e parë)	3.00 €
18	Trajtimi ditor me infuzione në institucionin shëndetësorë	1.00 €
19	Çertifikata shëndetësore për punësim	15.00 €
20	Dhënia e raportit mjekësor, vërtetimi apo dokumentit tjetër në bazë të kërkesës së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore.	5.00 €
21	Ofrimi i shërbimeve shëndetësore gjatë aktiviteteve sportive, etj. Për një orë.	25.00 €

19.4 Taksat për shërbimet stomatologjike në nivelin parësor.

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Vizita e parë stomatologjike	1.00 €
2	Rtg i dhëmbit	1.50 €
3	Mbushje e përhershme me amalgam	4.00 €
4	Mbushje e përhershme me kompozitë	5.00 €
5	Shërimi biologjik i dhëmbit me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozitë)	5.00 €
6	Amputimi vital i pulpës me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozitë)	6.00 €
7	Extirpimi vital i pulpës me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozitë)	6.00 €
8	Amputimi mortal i pulpës me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozitë)	6.00 €
9	Extirpimi mortal i pulpës me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozitë)	6.00 €
10	Terapia e kanalit të infektuar me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozitë)	6.00 €
11	Rindërtimi konservativ i dhëmbit me mbushje të përhershme të dhëmbit	6.00 €
12	Revizioni i mbushjes së kanalit të rrënjës	1.00 €
13	Fluorizimi i dhëmbëve sipas seancës	1.00 €
14	Vulosja e fisurave	1.00 €
15	Mënjanimi i depozitimeve të buta	1.00 €
16	Mënjanimi i depozitimeve të forta(heqja e gurzëve të dhëmbëve me ultratingull)	3.00 €
17	Kiterzha e xhepave parodontal(një dhëmbi)	1.00 €
18	Nxjerrja e dhëmbit	1.50 €
19	Incizioni intra dhe extra oral	1.50 €
20	Heqja e kurores me anë të prerjes	1.00 €
21	Riparimi i protezës(ngjitja)	1.50 €

19.5. Taksat e QPS –së

Nr.	Lloji i vërtetimit	Në Euro
1	Vërtetim për humbjen e shtetësisë së Kosovës	5.00 €
2	Vërtetim për fitimin e shtetësisë së Kosovës	5.00 €
3	Vërtetim që nuk i është hequr zotësia e punës dhe e veprimit	3.00 €
4	Vërtetim që nuk është shfrytëzues i ndihmave sociale	3.00 €
5	Pëlqimi për martesë para moshës madhore	5.00 €
6	Kërkesë për regjistrim të mëvonshëm të fëmijës	5.00 €
7	Pëlqim për përfaqësim në gjykata për fëmijë lidhur me trashëgimi, kontratave të ndryshme etj.	5.00 €
8	Pëlqim për udhëtim jashtë vendit për familje	5.00 €
9	Pëlqim për bartjen e pasurisë	3.00 €
10	Pëlqim për dokumentet e udhëtimit	3.00 €
11	Konstatimet të ndryshme zyrtare	5.00 €

19.6 Nga bashkëpagesat për shërbimet shëndetësore të ofruara sipas paragrafit 19.3, 19.4, 19.5 të kësaj rregulloreje, lirohen të gjitha kategoritë e popullatës të parapara me nenin 61 të ligjit për shëndetësi me numër Nr .04/L-125.

19.7 Çmimet për shërbimet shëndetësore të ofruara sipas paragrafit 19.3, 19.4 për shtetasit e huaj dhe bartës të sigurimeve të huaja do të jenë për pesë (5) herë më të larta se sa për banorët e Kosovës.

Neni 20

Me prezantimin e dokumentit të dëshmisë, anëtarët e ngushtë të familjeve të dëshmorëve, invalidët e luftës, veteranet, personat me aftësi të kufizuara, anëtarët e ngushtë të viktimave të luftës dhe personat që realizojnë ndihma sociale në Qendrën për Punë Sociale, këto kategori lirohen nga pagesa e të gjitha shërbimeve Shëndetësore.

Neni 21

DREJTORIA PËR BUXHET DHE FINANCA

Pjesa 9

Taksat vjetore komunale për automjetet e regjistruara në territorin e Komunës së Hanit të Elezit

Taksa vjetore:

21.1	Automjetet me peshë deri më 3,5 ton	10.00 €
21.2	Automjetet me peshë mbi 3,5 ton	20.00 €

Neni 22

Automjetet e intervencës, automjetet e Kryqit të Kuq, automjetet speciale të mbrojtjes shëndetësore, automjetet e zjarrfikëseve, të ndërmarrjeve publike (automjetet për transportimin e të vdekurve, mjetet motorike për pastrimin e kanalizimeve dhe lumenjve, automjetet për bartjen e mbeturinave, mjetet motorike për transportimin e fekaleve, mjetet motorike për bartjen e kafshëve të ngordhura etj.) dhe automjetet e shfrytëzuesve të administratës komunale, nuk i nënshtrohen pagesës së këtyre taksave.

Neni 23

Automjetet bujqësore nuk i nënshtrohen pagesës së taksave Komunale për automjet.

Neni 24

DREJTORIA PËR BUJQËSI, PYLLTARI DHE ZHVILLIM RURAL

Pjesa 10: Taksat në xehetari dhe bujqësi

24.1	Taksat për dhënien e pëlqimit për shfrytëzim të ujit për ekonomi familjare	50.00 €
24.2	Taksat për dhënien e pëlqimit për shfrytëzim të ujit për subjekte afariste	100.00 €
24.3	Kompensimi për shëndrrim të tokës bujqësore dhe pyjore në tokë ndërtimore – për m ²	
a)	klasa e 1-4 kompensimi do të jetë	1.00 €
b)	klasa e 5-6 kompensimi do të jetë	0.75 €
c)	klasa e 7-8 kompensimi do të jetë	0.50 €
24.4	Kërkesa për vlerësimin e gjendjes në teren	
a)	Për persona Fizik	20 €
b)	Për persona Juridik	50 €
24.5	Shërbimet profesionale për prerje të pyeve private	
a)	Dru zjarri përn m ³	1.50€
b)	Dru zjarri mbi 7m ³	2.0€
c)	Dru teknik m ³	3.0€
24.6	Taksa për kullotje – bagëti për një vit	
a)	Gjedhe mbi një vit, për copë	1.20 €
b)	Viçat, për copë	0.54 €
c)	Delet, për copë	0.22 €
d)	Qengjat, për copë	0.12 €
e)	Kuajt dhe gomarët, për copë	1.20 €
f)	Derrat, për copë	0.36 €
g)	Dosat	0.60 €
h)	Rosat	0.02€

Neni 25

Invalidët dhe invalidët e luftës me invaliditet trupor më tepër se 50% nuk i nënshtrohen pagesës së këtyre taksave.

Neni 26

Ngarkesat vjetore sipas aktvendimeve do të paguhen në konton bankare të Komunës, në çdo bankë komerciale sipas faturimit në afatin prej 30 ditësh nga dita e marrjes së aktvendimit.

Neni 27

Gjobat lidhur me mos paraqitjen e lindjes dhe vdekjes

1. Çdo preson fizik përgjegjës i cili nuk paraqet lindjen e fëmijës në territorin e Komunës në afatin prej tridhjetë (30) ditësh nga data e lindjes kryen kundërvajtje të lehtë dhe nga Komuna i shqiptohet gjobë në shumë prej njëzete euro (20 €).
2. Çdo person fizik përgjegjës i cili nuk e lajmëron vdekjen e personit të regjistruar me vendbanim në Komunë brenda tridhjetë (30) ditësh nga data e vdekjes së personit brenda Republikës së Kosovës, apo brenda gjashtëdhjetë (60) ditësh për vdekjet e ndodhura jashtë Republikës së Kosovës, kryen kundërvajtje të lehtë dhe nga Komuna i shqiptohet gjobë në shumë prej pesëdhjetë euro (50 €).

Neni 28

Gjobat lidhur me vendbanimin dhe vendqëndrimin

1. Çdo person fizik që ka vendbanim apo vendqëndrim në Komunë dhe i cili nuk i ndërmerr veprimet e parapara në këtë paragraf, kryen kundërvajtje të lehtë dhe Komuna i shqipton gjobë në shumë prej tetëdhjetë (80 €):
2. nuk e lajmëron ndryshimin e vendbanimit dhe vendqëndrimit brenda territorit të komunës, brenda tetë (8) ditësh nga ky ndryshim;
3. nuk e lajmëron largimin nga Republika e Kosovës, me qëllim të qëndrimit për më shumë se gjashtëdhjetë (60) ditë; dhe
4. nuk e lajmëron kthimin në Republikën e Kosovës, me qëllim të qëndrimit për më shumë se gjashtëdhjetë (60) ditë.

Neni 29

Gjobat lidhur me mos pagesën e taksës për ushtrimin e veprimtarisë afariste

1. Çdo shoqëri tregtare që vepron si biznes individual, i cili nuk e paguan taksën vjetore në emër të ushtrimit të veprimtarisë afariste brenda afatit të përcaktuar me këtë Rregullore, kryen kundërvajtje të lehtë dhe Komuna i shqipton gjobë në shumë prej pesëdhjetë euro (50 €).
2. Çdo shoqëri tregtare që nuk vepron si biznes individual, i cili nuk e paguan taksën vjetore në emërtë ushtrimit të veprimtarisë afariste të përcaktuar me këtë Rregullore, kryen kundërvajtje të lehtë dhe Komuna i shqipton gjobë në shumë prej pesëdhjetë euro (50 €).

Neni 30

Gjobat lidhur mos pagesën e taksës komunale mbi mjetet motorike

1. Çdo person fizik i cili nuk e paguan taksën komunale për mjetin motorik brenda afatit të përcaktuar në këtë Rregullore, kryen kundërvajtje të lehtë dhe Komuna i shqipton gjobë në shumë prej njëzet euro (20 €).
2. Çdo shoqëri tregtare që vepron si biznes individual, i cila nuk e paguan taksën vjetore për mjetin motorik brenda afatit të përcaktuar në këtë Rregullore, kryen kundërvajtje të lehtë dhe Komuna i shqipton gjobë në shumë prej katërdhjetë (40 €) euro.
3. Çdo shoqëri tregtare apo person tjetër juridik i cili nuk vepron si biznes individual, që nuk e paguan taksën vjetore për mjetin motorik brenda afatit të përcaktuar në këtë Rregullore, kryen kundërvajtje të lehtë dhe Komuna i shqipton gjobë në shumë prej njëqind euro (100 €).

Neni 31

Gjobat për mos pagesën e taksës komunale për ndërhyrje në infrastrukturë komunale dhe taksës komunale për rrënim të objekteve pa leje

1. Çdo person i cili nuk e paguan taksën komunale për ndërhyrje në infrastrukturë komunale dhe taksës komunale për rrënim të objekteve pa leje sipas afatit të përcaktuar në këtë Rregullore, kryen kundërvajtje të lehtë dhe Komuna i shqipton gjobë si në vijim:
 - 1.1. për personin fizik - njëqind euro (100 €);
 - 1.2. për person fizik që ushtron biznes individual - dyqind euro (200 €); dhe
 - 1.3. për personin juridik - treqind euro (300.€).

Neni 32

Gjobat lidhur me mos pagesën e taksës komunale për vendosjen e panove reklamuese

1. Çdo shoqëri i cili nuk paguan taksë komunale mbi vendosjen e panove reklamuese e cila kalon shumë prej njëqind euro (100 €) sipas afateve të përcaktuar nga kjo Rregullore kryen kundërvajtje të lehtë dhe Komuna i shqipton gjobë si në vijim:
 - 1.1. Shoqëritë tregtare të regjistruara si biznes individual - pesëdhjetë euro (50 €); dhe
 - 1.2. Shoqëritë tregtare tjera - njëqind euro (100 €) euro:

Neni 33

Gjobat lidhur me taksat komunale për vendosjen e objekteve në hapësirat publike

1. Çdo person i cili nuk e paguan taksën komunale për vendosjen e objekteve të ndryshme në hapësirën publike sipas dispozitave të kësaj Rregullore, e cila kalon shumë mbi njëqind euro (100€), kryen kundërvajtje të lehtë dhe Komuna i shqipton gjobe si në vijim:
 - 1.1. Individët dhe shoqëritë tregtare të regjistruara si biznes individual – pesëdhjetë euro (50 €);
 - 1.2. Shoqëritë tregtare tjera - njëqind euro (100 €).

Neni 34
Pagesat e gjobave dhe çështjet tjera mandatore

1. Gjobat e përcaktuara me këtë Rregullore paguhën brenda pesëmbëdhjete (15) ditëve nga datat e shqiptimit të tyre, por jo me vonë se nëntëdhjete (90) ditë nga data e shqiptimit të tyre.
2. Në rast të pagimit të gjobës së shqiptuar me këtë Rregullore brenda afatit tridhjetë (30) ditësh, i dënuari lirohet nga pagimi pesëdhjetë përqind (50%) të shumës së gjobës së shqiptuar.
3. Presoni ndaj te cilit shqiptohet gjoba sipas dispozitave të kësaj Rregullore ka të drejtën e ankesës, sipas afateve dhe procedurave të parapara në legjislacionin në fuqi për procedurën e përgjithshme administrative.
4. Procedurat kundërvajtjes zhvillohen nga Komuna në përputhje me legjislacionin në fuqi për kundërvajtjet.

Neni 35

Në rast se ndonjë dispozitë e kësaj rregullore është në kundërshtim me ndonjë dispozitë të Ligjit apo të udhëzimeve administrative të nivelit qendror që i rregullojnë këto lëmi, atëherë respektohen dispozitat e Ligjit, përkatësisht Udhëzimeve të nivelit Qendror.

Neni 36

Kjo rregullore hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të autoritetit mbikëqyrës MPL-së dhe shtatë (7) ditë pas publikimit në faqen zyrtare të komunës e njëjta do të zbatohet për vitin 2023, nëse nuk paraqiten propozime për ndryshime e njëjta do të vlejë edhe për vitet vijuese.

Hani i Elezit
Data: 31.01.2023



REPublika e Kosovës
Republika Kosovo
REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA • OPSTINA • MUNICIPALITY
HANI I ELEZIT
Nr. i Prot. 08 7993
Nr. i Faq. 2 Data 20.09.2023



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA - MUNICIPALITY
HANI I ELEZIT



DATA:	20.09.2023
PËR:	Kuvendin Komunal
PËRMES:	Mehmet Ballazhi Kryetar i Komunës <i>M Ballazhi</i>
NGA:	Majlinda Kaloshi Drejtoreshë për Zhvillim Ekonomik
LËNDA:	Shqyrtimi i Rregullores për Taksa Komunale për vitin 2024



Të nderuar,

Me anë të kësaj shkrese po paraqesim propozimin për shqyrtimin e Rregullores për Taksa Komunale për vitin 2024. Pas procedurave administrative Rregullorja ju nënshtrohet Debatit Publik ku u morrën propozimet e qytetarëve. Së bashku me shkresën është bashkangjitur edhe materiali me propozimet nga Drejtoritë përkatëse, propozimet e nxjerra nga Debatit Publik dhe Rregullorja aktuale e vitit 2023.

Me respekt!

1. Drejtoria për Zhvillim Ekonomik dhe Turizëm

Nr. i taksës	Përshkrimi	Vlera aktuale	Vlera e propozuar
	Laborator	Taksë e re	50.00 €
	Subjektet afariste që merren me prodhimin e produkteve nga betoni për qëllime ndërtimi	Taksë e re	200.00 €
	Aktivitetet e tjera të specializuara ndërtimi (dhënia me qira e kranave dhe paisjeve të tjera ndërtimore që u jepet operatorëve ekonomik)	Taksë e re	100.00 €
	Aktivitetet e tjera profesionale, shkencore dhe teknike (përfshinë aktivitetet e patundshmërisë, auditimin, konsultimet në agronomi, mjedis)	Taksë e re	50.00 €
	Subjektet që merren me prodhimin e konstruksioneve metalike dhe pjesëve të tyre	Taksë e re	200.00 €

2. Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit

Taksa Administrative për Leje Ndërtimore për kategorinë e I-rë është 1.50 € për m2 (një euro e pesëdhjetë cent për metër katror)
Taksa Administrative për Leje Ndërtimore për kategorinë e II-të është 2.50 € për m2 (dy euro e pesëdhjetë cent për metër katror)
Taksa Administrative për Leje Rrërimi për kategorinë I dhe II është 0.50 € për m2 (zero euro e pesëdhjetë cent për metër katror)

Taksa e Densitetit Eleminohet.

3. Drejtoria e Shërbimeve Publike dhe Emergjencë

Nr. i taksës	Përshkrimi	Vlera aktuale	Vlera e propozuar
18.51	Shfrytëzimi i hapësirës publike për vendosjen e objekteve argëtuese (parqeve argëtuese – Luna Park), kiosqeve të përkohshme, tendave për panairë. Taksa mujore për m2.	*Riemërtim i taksës 1.50 €	1.50 € Nga kjo taksë lirohen OJQ-të

4. Drejtoria për Arsimit

Nr. i taksës	Përshkrimi	Vlera aktuale	Vlera e propozuar
9.1	Taksë mujore për një fëmijë në çerdhë	30.00 €	40.00 €
9.2	Taksë për dy fëmijë	50.00 €	60.00 €



Republika e Kosovës / Republic of Kosova
Komuna - Municipality
Hani i Elezit



01/ Nr.7673/2022

DATA:	11.09.2022
PËR:	Komitetin për Politik e Financa dhe Kuvendin e Komunës.
NGA:	Kryesuesi i Kuvendit të Komunës. z.Florim Shkreta
LËNDA:	Shkresë përcjellës: Draft plani i punës së kuvendit të komunës për vitin 2024.

Me anë të kësaj shkrese ju përcjellim draft planin e punës së kuvendit të komunës për vitin 2024.

Me respekt

DRAFT PLANI I PUNËS SË KUVENDIT TË KOMUNËS SË HANIT TË ELEZIT PËR VITIN 2024

	Vendimet/Çështjet
JANAR 2024	- Raporti financiar për vitin 2023. - Propozim vendimi për ndarjen e bursave për studentë për vitin akademik 2023-2024. - Plani i punës së këshillave të fshatrave për vitin 2024. - Plani i punës së Komiteteve Konsultativ për vitin 2024. - Informatë mbi veprimtarit e subjekteve afariste për vitin 2023.
SHKURT 2024	- Raporti i punës së kryetarit të komunës për vitin 2023. - Raporti i punës së kuvendit të komunës për vitin 2023. - Propozim vendim për bartjen e të hyrave vetanake të pashpensuar nga viti i kaluar në vitin aktual. - Raporti financiar për vitin 2023 i N.P.L “Pastrimi” sh.a. - Informatë mbi procesin e trajtimit të ndërtimeve pa leje dhe legalizimin e tyre.
MARS 2024	- Raporti i punës së komitetit për komunitete për vitin 2023. - Raportet e punës së katër komiteteve konsultative për vitin 2023. - Informatë për aktivitetet e këshillit komunal për siguri në bashkësi për vitin 2023. - Informatë për aktivitetet e këshillave të fshatrave të komunës së Hanit të Elezit për vitin 2023.
PRILL 2024	- Raporti financiar për periudhën Janar – Mars 2024. - Raporti periodik lidhur me progresin e zbatimit të rekomandimeve të auditorit . - Informatë për ndarjen e bursave. - Raporti financiar për periudhën Janar – Mars 2024 i N.P.L “Pastrimi” sh.a.
MAJ 2024	- Rishikimi i buxhetit të komunës për vitin 2024. - Informatë mbi mbrojtjen e mjedisit. - Shqyrtimi i Planit Zhvillimorë Komunal.
QERSHOR 2024	- Korniza afatmesme buxhetore 2025-2027. - Miratimi i Planit Zhvillimorë Komunal. - Propozim vendimi për themelimin e grupit punues për hartimin e planit të punës së Kuvendit të Komunës për vitin 2025.
KORRIK 2024	- Raporti financiar për periudhën Janar – Qershor 2024. - Raporti i auditorit të përgjithshëm për Komunën e Hanit të Elezit për vitin 2023. - Plani i Veprimit të Komunës së Hanit të Elezit për adresimin e rekomandimeve të raportit të auditimit 2023. - Informatë për aktivitetet e këshillit komunal për siguri në bashkësi për gjashtë mujorin e parë të vitit 2024. - Raporti për vlerësimin e performances së Komunës për vitin 2023. - Raportin financiar për periudhën Janar – Qershor 2024 i N.P.L “Pastrimi” sh.a. - Informatë për sektorin e emergjencave.

GUSHT 2024	• Raporti i punës së kryetarit të komunës për periudhën Janar - Qershor 2024. • Informatë mbi suksesin e arritur të nxënësve në SHFMU dhe SHML në fund të gjysmëvjetorit të dytë të vitit shkollor 2023-2024. • Shqyrtimi i rregullores për taksa komunale për vitin 2025. • Informatë për korrije shirjet.
SHTATOR 2024	• Buxheti i komunës për vitin 2025 dhe parashikimet buxhetore për vitin 2026-2027. • Miratimi i rregullores për taksa komunale për vitin 2025. • Plani i punës së kuvendit të komunës për vitin 2025. • Informatë mbi fillimin e vitit të ri shkollor 2024/2025.
TETOR 2024	• Raporti financiar për periudhën Janar – Shtator 2024. • Miratimi i Hartës Zonale të Komunës së Hanit të Elezit • Vendim për caktimin e normave tatimore për tatimin mbi pronën e paluajtshme për vitin 2025. • Plani i biznesit të N.P.L Pastrimi sh.a. për vitin 2024. • Raporti periodik lidhur me progresin e zbatimit të rekomandimeve të auditorit . • Raporti financiar për periudhën Janar – Shtator 2024 i N.P.L Pastrimi sh.a. • Informatë për çështjen e ujit. • Informatë për qendrën për punë sociale.
NËNTOR 2024	• Informatë për ndarjen e subvencioneve në bujqësi. • Informatë mbi gjendjen në shëndetësi.
DHJETOR 2024	• Plani i punës së ekzekutivit të komunës së Hanit të Elezit për vitin 2024. • Plani i punës së këshillit komunal për siguri në bashkësi për vitin 2024 • Plani i punës së komitetit për komunitete për vitin 2024.