



Organizimi: Organizimi: Org. Unit:	DPHNB	Nr. i Prot. Uniq Prot. Prot. No:	3270-2/23
Nr. i Tërës i Dokumentit No. Pages:	01	Data Datum: Date:	07.07.23
PRISHTINË / A			No. I

**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova-Republic of Kosovo**  
**Qeveria -Vlada-Government**

*Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës*  
*Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture*  
*Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure*

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm/Kancelaria Generalnog Sekretara/Office of Generaly Secretary

<b>DATË/A:</b>	04/07/2023
<b>REFERENC-Ë:</b>	
<b>PËR/ZA/TO:</b>	Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mjedis Komuna Hani i Elezit
<b>CC:</b>	
<b>NGA/OD/FROM:</b>	Izedin Bytyqi, Zv.Sekretar i Përgjithshëm i MMPHI-së
<b>TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:</b>	Shqyrtimi i shkresës nga Komuna e Hanit të Elezit me numër të protokollit 3270/23 të datës 16/06/2023 për dhënien e pëlqimit për Taksat e lejes ndërtimore

Të nderuar/a,

Bazuar në shkresën e datës 16/06/2023 me numër protokollit 3270/23, lidhur me caktimin e taksës administrative për leje ndërtimore dhe taksës administrative për leje rrënimi nga Komuna e Hanit të Elezit (tutje si: Komuna), MMPHI ka shqyrtuar dhe analizuar shkresën së bashku me dokumentacionin përcjellës dhe konstaton si në vijim:

Komuna ka propozuar Taksat në pajtim me Ligjin Nr.04/L-110 për Ndërtim dhe Udhëzimin Administrativ Nr.02/2018 për taksat administrative për leje ndërtimore, leje rrënimi dhe tarifatat për rregullimin e infrastrukturës.

Taksa Administrative për leje ndërtimore për kategorinë e I-rë e llogaritur nga Komuna është 1.50 €/m<sup>2</sup> (një euro e pesëdhjetë cent për metër katror).

Taksa Administrative për leje ndërtimore për kategorinë e II-të e llogaritur nga Komuna është 2.50 €/m<sup>2</sup> (dy euro e pesëdhjetë cent për metër katror).

Taksa Administrative për leje rrënimi e llogaritur nga Komuna për kategorinë I dhe II është 0.50 €/m<sup>2</sup> (zero euro e pesëdhjetë centë për metër katror).

Komuna duhet të procedoj për aprovim taksat në pajtim me procedurat e parapara me Ligjin për Ndërtim Nr. 04/L-110.

Me respekt,



REPUBLIKA E KOSOVES  
REPUBLIC OF KOSOVA  
KOMUNA / OPSTINA / MUNICIPALITY  
HANI ELEZIT  
Nr. i Prot. 06 / 2909  
Nr. i Faq. 9 Data 15.06.2023



REPUBLIKA E KOSOVES - REPUBLIC OF KOSOVA  
MUNICIPALITY OF ELEZ HAN  
KOMUNA HANI I ELEZIT

Ministria e Mbrojtjes  
Ministry of Defense  
Nr. i Prot. 3270 / 23  
Data / Datum 16.06.23  
PRISHTINE / A No. 1

Nr.06/2023.

DATE:	15.06.2023
PËRTO:	Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor z. Servet Spahiu-sekretar i përhershëm
NGA/FROM:	z. Nexhmedin Daci-Drejtor i DUKOM
TEMA /SUBJECT:	Kërkesë për shqyrtimin e taksës administrative për leje ndërtimi për vitin 2024



I nderuar,

Fillimisht ju falënderojmë për bashkpunimin dhe ndihmën që ju është dhënë Komunës së Hanit të Elezit nga ana e MMPH-s.

Në pajtim me Ligjin e Ndërtimit Nr.04/L-110 dhe nenin 14 të U/A nr.02/2018 për Taksat Administrative për Leje Ndërtimore, Leje Rrërimi dhe Tarifat për Rregullimin e Infrastrukturës, po ju dorëzojmë për shqyrtim respektivisht për dhënjën e pëlqimit për taksat e reja administrative për leje ndërtimore për territorin e Komunës së Hanit të Elezit për vitin 2024, si më poshtë vijon:

1. Ndërtimet e kategorisë parë taksa e përllogaritur dhe propozuar administrative do të jetë: 1,50€.
2. Ndërtimet e kategorisë së dytë taksa e përllogaritur dhe propozuar administrative do të jetë: 2,50€.
3. Taksa administrative e përllogaritur dhe e propozuar për leje rrërimi do të jetë: 0,50€.

Taksat administrative për leje ndërtimore nën nr. rendor një dhe dy janë përcaktuar konform nenit 4 dhe nenit 20 pika 1.1 dhe 1.2 të U/A nr.02/2018 për taksat administrative për leje ndërtimore, leje rrërimi dhe tarifat për rregullimin e infrastrukturës. ndërsa taksa e propozuar

për leje rrënimi është përcaktuar konformë nenit 12 dhe nenit 20 pika 1.8 të U/A të lartpërmendur.

Të bashkëlidhur me shkresën keni tabelat e përlllogaritjes së taksave administrative për leje ndërtimore kategoria I-ë dhe kategoria e II-të si dhe tabelën e përlllogaritjes të taksës për leje rrënimi.

4. Tarifa e ndikimit në infrastrukturë do të përcaktohet prej rastit në rast në pajtim me nenin 8 dhe 9 të U/A 02/2018 për taksat administrative për leje ndërtimore, leje rrënimi dhe tarifatat për rregullimin e infrastrukturës.
5. Po ahstu, ju informojmë se për shkak të shpërnguljes intenzive viteve të fundit të qytetarëve nga Hani i Elezit në vendbanime tjera e më së shumti në Ferizaj (vetëm tre vitet e fundit nga shkollat fillore janë larguar 57 nxënës si pasojë e shpërnguljes të prindërve të tyre në qytete tjera) Komuna e Hanit të Elezit ka vendosur që nga viti 2024 të mos ngarkoj qytetarët e sajë (aplikuesit për leje ndërtimore) me tarifën rregullative për rritjen e densitetit të infrastrukturës. Ky përcaktim i Komunës nuk bie ndesh me kuptimin e nenit 17.2 të Ligjit nr.03/L për Financat e Pushtetit Lokal.

Me shpresë se kërkesën tonë për shqyrtim dhe miratim të taksave administrative për leje ndërtimore do ta miratoni sinqerishtë ju përshëndesim dhe ju urojmë suksese në punë.

Republika e Kosovës  
Republika Kosova – Republic of Kosova  
Komuna Hani i Elezit/ Opština Elez Han/ Municipality of Hani i Elezit

Tabela për llogaritjen e taksës administrative për leje ndërtimore për kategorinë I të ndërtimit (UA Nr.02/18)

<b>Tabela e Shpenzimeve për Leje të Ndërtimit</b>					
<b>Numri i presupozuar, i metrave katrorë të lejuar 2800,00 m<sup>2</sup></b>					
<b>I. Shqyrtimi i aplikacionit për Leje të Ndërtimit</b>					
<b>I.1.</b>	<b>Personeli</b>	<b>Paga vjetore</b>	<b>Koha kushtuar lëshimit të lejeve (%)</b>	<b>Kosto Totale</b>	<b>Përshkrimi</b>
	Drejtori i Drejtorisë	€ 8,886.12	10%	€ 889	
	Inxhinierët	€ -		€ -	
	Arkitektët	€ 6,240.40	20%	€ 1,248	
	Juristët			€ -	
	Kontabilisti	€ -		€ -	
	Nëpunësit			€ -	
	Stafi tjetër			€ -	
<b>I.1.</b>	<b>Gjithësej</b>			<b>€ 2,137</b>	
<b>I.2.</b>	<b>Furnizimet dhe Pajisjet</b>	<b>Sasia</b>	<b>Çmimi për njësi</b>	<b>Kosto Totale</b>	Shpenzimet e furnizimit me pajisje per zyre, nuk merren parasysh nese jane llogaritur ne tabelen per shpenzime per kategoria II
	Pajisjet e Zyrës			€ -	
	Inventari			€ -	
	Materiali shpenzues			€ -	
	Automjete			€ -	
	Softverë			€ -	
	Të tjera			€ -	
<b>I.2.</b>	<b>Gjithësej</b>			<b>€ -</b>	
<b>I.3.</b>	<b>Administrata</b>	<b>Nr. i muajve</b>	<b>Kosto mujore</b>	<b>Kosto totale</b>	Shpenzimet e furnizimit me pajisje per zyre, nuk merren parasysh nese jane llogaritur ne tabelen per shpenzime per kategoria II
	Shpenzimet e zyrës			€ -	
	Riparimet & Mirëmbajtja			€ -	
	Shpenzimet e Udhëtimit			€ -	
	Materialët, printimi, përkthimi, fotokopimi, etj.			€ -	
	Trajnimi i Stafit			€ -	
	Pastrimi i Zyrës			€ -	
	Të tjera			€ -	
<b>I.3.</b>	<b>Gjithësej</b>			<b>€ -</b>	
<b>I.4.</b>	<b>Shërbimet Komunale</b>	<b>Nr. i muajve</b>	<b>Kosto mujore</b>	<b>Kosto totale</b>	Shpenzimet e furnizimit me pajisje per zyre, nuk merren parasysh nese jane llogaritur ne tabelen per shpenzime per kategoria II
	Rryma			€ -	
	Telefoni			€ -	
	Ngrohja			€ -	
	Uji			€ -	
	Mbeturinat			€ -	
	Interneti			€ -	
	Posta			€ -	
	Të tjera			€ -	
<b>I.4.</b>	<b>Gjithësej</b>			<b>€ -</b>	
<b>I.</b>	<b>Total I (I = I.1 + I.2 + I.3 + I.4)</b>			<b>€ 2,137</b>	
<b>II. Procesi i mbikqyrjes inspektuese</b>					
<b>II.1.</b>	<b>Personeli</b>	<b>Paga vjetore</b>	<b>Koha kushtuar lëshimit të lejeve (%)</b>	<b>Kosto Totale</b>	<b>Përshkrimi</b>
	Drejtori i Drejtorisë	€ 8,886.12	10%	€ 889	
	Inspektorët	€ 5,969.28	20%	€ 1,194	
	Inxhinierët		0%	€ -	
	Arkitektët		0%	€ -	
	Juristët		0%	€ -	
	Stafi tjetër	€ -		€ -	
<b>II.1.</b>	<b>Gjithësej</b>			<b>2,082.47</b>	
<b>II.2.</b>	<b>Furnizimet dhe Pajisjet</b>	<b>Sasia</b>	<b>Çmimi për njësi</b>	<b>Kosto Totale</b>	
	Pajisjet e Zyrës			€ -	
	Inventari			€ -	
	Materiali shpenzues			€ -	
	Automjetet			€ -	
	Softveri			€ -	
	Të tjera			€ -	
<b>II.2.</b>	<b>Gjithësej</b>			<b>0.00</b>	
<b>II.3.</b>	<b>Administrata</b>	<b>Nr. i muajve</b>	<b>Kosto mujore</b>	<b>Kosto totale</b>	Shpenzimet e furnizimit
	Shpenzimet e Zyrës			€ -	
	Riparimet & mirëmbajtja			€ -	

	Shpenzimet e Udhëtimit			€	-	Shpenzimet e furnizimit me pajisje per zyre, nuk merren parasysh nese jane llogaritur ne tabelen per shpenzime per kategorine II
	Materialet, printimet, përkthimet, fotokopjimet, etj.			€	-	
	Trajtime të stafit			€	-	
	Pastrimi i zyrës			€	-	
	Të tjera			€	-	
II.3.	<b>Gjithësej</b>			€	-	
II.4.	<b>Shërbimet Komunale</b>	<b>Nr. I muajve</b>	<b>Kosto mujore</b>	<b>Kosto totale</b>		
	Rryma			€	-	Shpenzimet e furnizimit me pajisje per zyre, nuk merren parasysh nese jane llogaritur ne tabelen per shpenzime per kategorine II
	Telefoni			€	-	
	Ngrohja			€	-	
	Uji			€	-	
	Mbeturinat			€	-	
	Interneti			€	-	
	Posta			€	-	
	Të tjera			€	-	
II.4.	<b>Gjithësej</b>			€	-	
II.	<b>Total II (II = II.1+II.2+II.3+II.4)</b>			€	2,082	
<b>III. Rregullorja për përdorimin e tokës</b>						
<b>III.1. Finaletimi i planit rregullues urbanistik që mungon - Harta Zonale e Komunes</b>						
<b>III.1.A Nr. I planeve rregulluese urbanistike që mungojnë - harta zonale e Komune</b>						
III.1.B.	<b>Personeli</b>	<b>Numri I personave</b>	<b>Koha kushtuar lëshimit të lejeve (%)</b>	<b>Kosto Totale</b>		<b>Përshkrimi</b>
	Planifikuesi			€	-	
	Ekonomisti			€	-	
	Juristët			€	-	
	Nëpunësit			€	-	
	Stafi tjetër			€	-	
III.1.B.	<b>Gjithësej</b>			€	-	
III.1.C.	<b>Furnizimet dhe Pajisjet</b>	<b>Sasia</b>	<b>Ç mimi për njësi</b>	<b>Kosto Totale</b>		
	Pajisjet e Zyrës			€	-	
	Inventari			€	-	
	Materiale shpenzues			€	-	
	Automjetet			€	-	
	Softveri			€	-	
	Të tjera			€	-	
III.1.C.	<b>Gjithësej</b>			€	-	
III.1.D.	<b>Administrata</b>	<b>Nr. I muajve</b>	<b>Kosto mujore</b>	<b>Kosto totale</b>		
	Shpenzimet e Zyrës			€	-	
	Riparimet&Mirëmbajtja			€	-	
	Shpenzimet e Udhëtimit			€	-	
	Materialet , printimi, përkthimi, fotokopjimi, etj.			€	-	
	Trajtime i Stafit			€	-	
	Pastrimi i Zyrës			€	-	
	Të tjera			€	-	
III.1.D.	<b>Gjithësej</b>			€	-	
III.1.E.	<b>Shërbimet Komunale</b>	<b>Nr. I muajve</b>	<b>Kosto mujore</b>	<b>Kosto totale</b>		
	Rryma			€	-	
	Telefoni			€	-	
	Ngrohja			€	-	
	Uji			€	-	
	Mbeturinat			€	-	
	Interneti			€	-	
	Posta			€	-	
	Të tjera			€	-	
III.1.E.	<b>Gjithësej</b>			€	-	
III.1.	<b>Gjithësej (III.1. = III.1.A+III.1.B+ III.1.C+III.1.D+ III.1.E)</b>			€	-	
<b>Kosto për Planet Rregulluese Urbanistike</b>						
<b>III.2. Shqyrtimi i rregullt dhe azhurnimi i rregulloreve për përdorimin e tokës</b>						
III.2.A.	<b>Personeli</b>	<b>Paga vjetore</b>	<b>Koha kushtuar lëshimit të lejeve (%)</b>	<b>Kosto Totale</b>		<b>Përshkrimi</b>
	Planifikuesit			€	-	
	Ekonomisti			€	-	
	Juristët			€	-	
	Nëpunësit			€	-	
	Stafi tjetër			€	-	
III.2.A.	<b>Gjithësej</b>			€	-	
III.2.B.	<b>Furnizimet dhe Pajisjet</b>	<b>Sasia</b>	<b>Ç mimi për njësi</b>	<b>Kosto Totale</b>		
	Pajisjet e Zyrës			€	-	

	Inventari			€	-
	Materiali shpenzues			€	-
	Automjetet			€	-
	Softveri			€	-
	Të tjera			€	-
III.2.B.	<b>Gjithësej</b>			€	-
III.2.C.	<b>Administrata</b>	<b>Nr. i muajve</b>	<b>Kosto mujore</b>	<b>Kosto totale</b>	
	Shpenzimet e Zyrës			€	-
	Riparimet&Mirëmbajtja			€	-
	Shpenzimet e Udhëtimit			€	-
	Materialët , printimi, përkthimi, fotokopjimi, etj.			€	-
	Trajnimi i Stafit			€	-
	Pastrimi i Zyrës			€	-
	Të tjera			€	-
III.2.C.	<b>Gjithësej</b>			€	-
III.2.D.	<b>Shërbimet Komunale</b>	<b>Nr. i muajve</b>	<b>Kosto mujore</b>	<b>Kosto totale</b>	
	Rryma			€	-
	Telefoni			€	-
	Ngrohja			€	-
	Uji			€	-
	Mbeturinat			€	-
	Interneti			€	-
	Posta			€	-
	Të tjera			€	-
III.2.D.	<b>Gjithësej</b>			€	-
III.2.	<b>Gjithësej (III.2. = III.2.A + III.2.B + III.2.C+III.2.D)</b>			€	-
III.1.	<b>Gjithësej</b>				
	Kosto për Harta Zonale apo Plane rregulluese të hollësishme	Harta Zonale	0	€ 0	
III.	<b>Total III (III = III.1 + III.2)</b>			€	-
IV.	<b>Buxheti total i parashikuar (IV = I + II + III)</b>			€	4,219
V.	<b>Kalkulimi i Kostos për lëshimin e lejes:</b>				
	Numri total i metrave katrorë			2,800	m2
	Kosto totale			€ 4,219	

**Kosto për metër katror : € 1.51**

**€/m2**

Republika e Kosovës  
Republika Kosova – Republic of Kosova  
Komuna Hani i Elezit/ Opština Elez Han/ Municipality of Hani i Elezit

Tabela për llogaritjen e taksës administrative për leje ndërtimore për kategorinë II të ndërtimit (UA Nr.02/18)

<b>Tabela e Shpenzimeve për Leje të Ndërtimit</b>					
<b>Nivri I presupozuar, l metra (katrorë) të lejuar 3500 m2</b>					
<b>I. Shqyrtimi i aplikacionit për Leje të Ndërtimit</b>					
<b>II.1.</b>	<b>Personeli</b>	<b>Paga vjetore</b>	<b>Koha kushtuar lëshimit të lejeve (%)</b>	<b>Kosto Totale</b>	<b>Përshkrimi</b>
	Drejtori i Drejtorisë	€ 8,886.12	5%	€ 444	
	Inxhinierët			€ -	
	Arkitektët	€ 6,240.44	20%	€ 1,248	
	Juristët			€ -	
	Ambientalist			€ -	
	Nëpunësit			€ -	
	Stafi tjetër			€ -	
<b>I.1.</b>	<b>Gjithësej</b>			<b>€ 1,692</b>	
<b>I.2.</b>	<b>Furnizimet dhe Pajisjet</b>	<b>Sasia</b>	<b>Çmimi për njësi</b>	<b>Kosto Totale</b>	
	Pajisjet e Zyrës	2	€ 100	€ 200	
	Inventari	2	€ 50	€ 100	
	Materiali shpenzues	2	€ 50	€ 100	
	Automjete	1	€ 200	€ 200	
	Softverë		-	€ -	
	Të tjera			€ -	
<b>I.2.</b>	<b>Gjithësej</b>			<b>€ 600</b>	
<b>I.3.</b>	<b>Administrata</b>	<b>Nr. i muajve</b>	<b>Kosto mujore</b>	<b>Kosto totale</b>	
	Shpenzimet e zyrës	12	€ 10	€ 120	
	Riparimet & Mirëmbajtja	12	€ 5	€ 60	
	Shpenzimet e Udhëtimit	12	€ 20	€ 240	
	Materialët, printimi, përkthimi, fotokopjimi, etj.	12	€ 10	€ 120	
	Trainimi i Stafit	12	€ -	€ -	
	Pastrimi i Zyrës	12	€ 2	€ 24	
	Të tjera	12	€ 5	€ 60	
<b>I.3.</b>	<b>Gjithësej</b>			<b>€ 624</b>	
<b>I.4.</b>	<b>Shërbimet Komunale</b>	<b>Nr. i muajve</b>	<b>Kosto mujore</b>	<b>Kosto totale</b>	
	Rryma	12	€ 7	€ 84	
	Telefoni	12	€ 5	€ 60	
	Ngruhja	12	€ 5	€ 60	
	Uji	12	€ 2	€ 24	
	Mbeturinat	12	€ 2	€ 24	
	Interneti	12	€ 5	€ 60	
	Posta	12	€ 2	€ 24	
	Të tjera	12	€ 2	€ 24	
<b>I.4.</b>	<b>Gjithësej</b>			<b>€ 360</b>	
<b>I.</b>	<b>Total I (I = I.1 + I.2 + I.3 + I.4)</b>			<b>€ 3,276</b>	
<b>II. Procesi i mbikqyrjes inspektuese</b>					
<b>II.1.</b>	<b>Personeli</b>	<b>Paga vjetore</b>	<b>Koha kushtuar lëshimit të lejeve (%)</b>	<b>Kosto Totale</b>	<b>Përshkrimi</b>
	Drejtori i Drejtorisë	€ 8,558.52	5%	€ 428	
	Inspektorët	€ 5,969.28	20%	€ 1,194	
	Inxhinierët			€ -	
	Arkitektët	€ 6,240.40	10%	€ 624	
	Juristët			€ -	
	Stafi tjetër			€ -	
<b>II.1.</b>	<b>Gjithësej</b>			<b>2,245.82</b>	
<b>II.2.</b>	<b>Furnizimet dhe Pajisjet</b>	<b>Sasia</b>	<b>Çmimi për njësi</b>	<b>Kosto Totale</b>	
	Pajisjet e Zyrës	3	€ 50	€ 150	
	Inventari	3	€ 50	€ 150	
	Materiali shpenzues	3	€ 30	€ 90	
	Automjetet	1	€ 200	€ 200	
	Softveri	0	€ -	€ -	
	Të tjera			€ -	
<b>II.2.</b>	<b>Gjithësej</b>			<b>590.00</b>	
<b>II.3.</b>	<b>Administrata</b>	<b>Nr. i muajve</b>	<b>Kosto mujore</b>	<b>Kosto totale</b>	
	Shpenzimet e Zyrës		€ -	€ -	
	Riparimet & mirëmbajtja		€ -	€ -	

	Shpenzimet e Udhëtimit			€	-
	Materialet, printimet, përkthimet, fotokopimet, etj.			€	-
	Trainime të stafit			€	-
	Pastrimi i zyrës			€	-
	Të tjera			€	-
II.3.	<b>Gjithësej</b>			€	-
II.4.	<b>Shërbimet Komunale</b>	<b>Nr. i muajve</b>	<b>Kosto mujore</b>	<b>Kosto totale</b>	
	Rryma	12	€ 5	€ 60	
	Telefoni	12	€ 10	€ 120	
	Ngrohja	12	€ 5	€ 60	
	Uji	12	€ 5	€ 60	
	Mbeturinat	12	€ 5	€ 60	
	Interneti	12	€ 5	€ 60	
	Posta	12	€ 5	€ 60	
	Të tjera	12	€ 5	€ 60	
II.4.	<b>Gjithësej</b>			€ 540	
II.	<b>Total II (II = II.1+II.2+II.3+II.4)</b>			€ 3,376	
III.	<b>Rregullorja për përdorimin e tokës</b>				
III.1.	<b>Finalizimi i planit rregullues urbanistik që mungon - Harta Zonale e Komunes</b>				
III.1.A	<b>Nr. i planeve rregulluese urbanistike që mungojnë - hartazonale e Komune</b>				
III.1.B.	<b>Personeli</b>	<b>Numri i personave</b>	<b>Koha kushtuar lëshimit të lejeve (%)</b>	<b>Kosto Totale</b>	<b>Përshkrimi</b>
	Planifikuesi			€ -	
	Ekonomisti			€ -	
	Juristët			€ -	
	Nëpunësit			€ -	
	Stafi tjetër			€ -	
III.1.B.	<b>Gjithësej</b>			€ -	
III.1.C.	<b>Furnizimet dhe Pajisjet</b>	<b>Sasia</b>	<b>Çmimi për njësi</b>	<b>Kosto Totale</b>	
	Pajisjet e Zyrës	3	€ 100	€ 300	
	Inventari	5	€ 13	€ 65	
	Materialet shpenzues	5	€ 100	€ 500	
	Automjetet	1	€ 200	€ 200	
	Softveri	0		€ -	
	Të tjera	3	€ 20	€ 60	
III.1.C.	<b>Gjithësej</b>			€ 1,125	
III.1.D.	<b>Administrata</b>	<b>Nr. i muajve</b>	<b>Kosto mujore</b>	<b>Kosto totale</b>	
	Shpenzimet e Zyrës	12	€ 10	€ 120	
	Riparimet & Mirëmbajtja	12	€ -	€ -	
	Shpenzimet e Udhëtimit	12	€ -	€ -	
	Materialet, printimi, përkthimi, fotokopimi, etj.	12	€ 10	€ 120	
	Trainimi i Stafit	12	€ -	€ -	
	Pastrimi i Zyrës	12	€ 3	€ 36	
	Të tjera	12	€ 10	€ 120	
III.1.D.	<b>Gjithësej</b>			€ 396	
III.1.E.	<b>Shërbimet Komunale</b>	<b>Nr. i muajve</b>	<b>Kosto mujore</b>	<b>Kosto totale</b>	
	Rryma	12	€ 7	€ 84	
	Telefoni	12	€ 10	€ 120	
	Ngrohja	12	€ 5	€ 60	
	Uji	12	€ 5	€ 60	
	Mbeturinat	12	€ 5	€ 60	
	Interneti	12	€ 5	€ 60	
	Posta	12	€ 5	€ 60	
	Të tjera	12	€ 5	€ 60	
III.1.E.	<b>Gjithësej</b>			€ 564	
III.1.	<b>Gjithësej (III.1. = III.1.A+III.1.B+III.1.C+III.1.D+ III.1.E)</b>			€ 2,085	
III.2.	<b>Kosto për Planin Rregullues Urbanistik</b>				
III.2.	<b>Shqyrtimi, rregullimi dhe azhurnimi i rregulloreve për përdorimin e tokës</b>				
III.2.A.	<b>Personeli</b>	<b>Paga vjetore</b>	<b>Koha kushtuar lëshimit të lejeve (%)</b>	<b>Kosto Totale</b>	<b>Përshkrimi</b>
	Planifikuesit			€ -	
	Ekonomisti			€ -	
	Juristët			€ -	
	Nëpunësit			€ -	
	Stafi tjetër			€ -	
III.2.A.	<b>Gjithësej</b>			€ -	
III.2.B.	<b>Furnizimet dhe Pajisjet</b>	<b>Sasia</b>	<b>Çmimi për njësi</b>	<b>Kosto Totale</b>	



	Pajisjet e Zyrës			€	-	
	Inventari			€	-	
	Materiali shpenzues			€	-	
	Automjetet			€	-	
	Softveri			€	-	
	Të tjera			€	-	
III.2.B.	Gjithësej			€	-	
III.2.C.	<b>Administrata</b>	<b>Nr. i muajve</b>	<b>Kosto mujore</b>	<b>Kosto totale</b>		
	Shpenzimet e Zyrës			€	-	
	Riparimet&Mirëmbajtja			€	-	
	Shpenzimet e Udhëtimit			€	-	
	Materialët , printimi, përkthimi, fotokopimi, etj.			€	-	
	Trajnimi i Stafit			€	-	
	Pastrimi i Zyrës			€	-	
	Të tjera			€	-	
III.2.C.	Gjithësej			€	-	
III.2.D.	<b>Shërbimet Komunale</b>	<b>Nr. i muajve</b>	<b>Kosto mujore</b>	<b>Kosto totale</b>		
	Rryma			€	-	
	Telefoni			€	-	
	Ngrohja			€	-	
	Uji			€	-	
	Mbeturinat			€	-	
	Interneti			€	-	
	Posta			€	-	
	Të tjera			€	-	
III.2.D.	Gjithësej			€	-	
III.2.	Gjithësej (III.2. = III.2.A + III.2.B + III.2.C+III.2.D)			€	-	
III.1.	Gjithësej					
	Kosto për Harta Zonale apo Plane rregulluese të hollësishme	Harta Zonale	0	€ 0		
III.	Total III (III = III.1 + III.2)			€	2,085	
IV.	Buxheti total i parashikuar (IV = I + II + III)			€	8,737	
V.	Kalkulimi i Kostos për lëshimin e lejes:					
	Numri total i metrave katrorë				3,500	m2
	Kosto totale				€ 8,737	

**Kosto për metër katror : € 2.50**

**€/m2**

Republika e Kosovës  
Republika Kosova – Republic of Kosova  
Komuna Hani i Elezit/ Opština Elez Han/ Municipality of Hani i Elezit

Tabela për llogaritjen e taksës administrative për leje të rrenimit (UA Nr.02/18)

<b>Tabela e Shpenzimeve për Leje Rrenimi per Kat. I dhe II</b>					
<b>Numri i presupozuar i metrave katrorë për rrenim 2000.m2</b>					
<b>I. Procesi i shqyrtimit të aplikacionit për Leje Rrenimi</b>					
<b>I.1.</b>	<b>Personell</b>	<b>Paga vjetore</b>	<b>Koha kushtuar lëshimit të lejes së rrenimit (%)</b>	<b>Kosto Totale</b>	<b>Përshkrimi</b>
	Drejtori i Drejtorisë	€ 8 886 12	3%	€ 267	
	Stafi I angazhuar për shqyrtim të aplikacionit për Leje Rrenimi	€ 6,240 40	5%	€ 312	
	Tjere			€ -	
<b>I.1.</b>	<b>Gjithësej</b>			<b>578.60</b>	
<b>I.2.</b>	<b>Furnizimet dhe Pajisjet</b>	<b>Sasia</b>	<b>Çmimi për njësi</b>	<b>Kosto Totale</b>	<b>Përshkrimi</b>
	Pajisjet e Zyrës			€ -	Shpenzimet e zyrës, nuk janë marrë parasysh pasi që janë llogaritur në taksat e LN
	Inventari			€ -	
	Materiali shpenzues			€ -	
	Automjete			€ -	
	Softverë			€ -	
	Të tjera			€ -	
<b>I.2.</b>	<b>Gjithësej</b>			<b>0.00</b>	
<b>I.3.</b>	<b>Administrata</b>	<b>Nr. I muajve</b>	<b>Kosto mujore</b>	<b>Kosto totale</b>	<b>Përshkrimi</b>
	Shpenzimet e zyrës			€ -	Shpenzimet e zyrës, nuk janë marrë parasysh pasi që janë llogaritur në taksat e LN
	Riparimet & Mirëmbajtja			€ -	
	Shpenzimet e Udhëtimit			€ -	
	Materialët, printimi, përkthimi, fotokopjimi, etj			€ -	
	Trajnimi i Stafit			€ -	
	Pastrimi i Zyrës			€ -	
	Të tjera			€ -	
<b>I.3.</b>	<b>Gjithësej</b>			<b>0.00</b>	
<b>I.4.</b>	<b>Shërbimet Komunale</b>	<b>Nr. i muajve</b>	<b>Kosto mujore</b>	<b>Kosto totale</b>	<b>Përshkrimi</b>
	Rryma			€ -	Shpenzimet e zyrës, nuk janë marrë parasysh pasi që janë llogaritur në taksat e LN
	Telefoni			€ -	
	Ngrohja			€ -	
	Uji			€ -	
	Mbeturinat			€ -	
	Interneti			€ -	
	Posta			€ -	
	Të tjera			€ -	
<b>I.4.</b>	<b>Gjithësej</b>			<b>0.00</b>	
<b>I.</b>	<b>Total I (I = I.1 + I.2 + I.3 + I.4)</b>			<b>578.60</b>	
<b>II. Procesi i Inspektimit për rrenim</b>					
<b>II.1.</b>	<b>Personell</b>	<b>Paga vjetore</b>	<b>Koha kushtuar lëshimit të lejeve (%)</b>	<b>Kosto Totale</b>	<b>Përshkrimi</b>
	Drejtori i Drejtorisë	€ 8 558 52	3%	€ 257	
	Inspektorët	€ 5 969 28	5%	€ 298	
	Tjere			€ -	
<b>II.1.</b>	<b>Gjithësej</b>			<b>555.22</b>	
<b>II.2.</b>	<b>Furnizimet dhe Pajisjet</b>	<b>Sasia</b>	<b>Çmimi për njësi</b>	<b>Kosto Totale</b>	<b>Përshkrimi</b>
	Pajisjet e Zyrës			€ -	Shpenzimet e furnizimit me pajisje për zyrë mund të mos merren parasysh, pasi që ato reflektohen në Taksën për Leje Nderlimi
	Inventari			€ -	
	Materiali shpenzues			€ -	
	Automjetet			€ -	
	Softveri			€ -	
	Të tjera			€ -	
<b>II.2.</b>	<b>Gjithësej</b>			<b>0.00</b>	
<b>II.3.</b>	<b>Administrata</b>	<b>Nr. I muajve</b>	<b>Kosto mujore</b>	<b>Kosto totale</b>	<b>Përshkrimi</b>
	Shpenzimet e Zyrës			€ -	Shpenzimet e Administratës mund të mos merren parasysh, pasi ato reflektohen në Taksën e për Leje Nderlimi
	Riparimet & mirëmbajtja			€ -	
	Shpenzimet e Udhëtimit			€ -	
	Materialët, printimet, përkthimet, fotokopjimet, etj.			€ -	
	Trajnime të stafit			€ -	
	Pastrimi i zyrës			€ -	
	Të tjera			€ -	

II.3.	Gjithësej			0.00	
II.4.	Shërbimet Komunale	Nr. i muajve	Kosto mujore	Kosto totale	
	Rryma			€ -	Shpenzimet e shërbimeve komunale mund të mos merren parasysh, pasi ato reflektohen në Taksën për Leje Ndertimi
	Telefoni			€ -	
	Ngruhja			€ -	
	Uji			€ -	
	Mbeturinat			€ -	
	Interneti			€ -	
	Posta			€ -	
	Të tjera			€ -	
II.4.	Gjithësej			0.00	
II.	Total II (II = II.1+II.2+II.3+II.4)			555.22	
III.	Buxheti total i parashikuar (III= I + II)			1,133.82	
IV.	Kalkulimi i Kostos për lëshimin e lejes për rrenim:				
	Numri total i metrave katrorë			2,000	m <sup>2</sup>
	Kosto totale			0.57	
<b>Kosto për metër katror :</b>				<b>€ 0.57</b>	<b>€/m<sup>2</sup></b>