

NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ PUNË☐ FURNIZIM☐ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 10.09.2020

Nr i Prokurimit	659-20-4841-5-2-1
Nr i brendshëm	KKHE-20-031-521

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA HANI I ELEZIT		
Adresa Postare: Rr.Nuri Bushi nr.2		
Qyteti: HANI I ELEZIT	Kodi postar: 71510	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Xhevdet Bushi		Telefoni: 038/200 46-561
Email: prokurimi.he@gmail.com		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

Ndertimi i Shtepise se Kultures Imri Curri - Hani i Elezit (faza e II)

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☒ Punë	☐ Furnizime	☐ Shërbime
☒ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit

Shtepia e Kultures Imri Curri

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

☐

Kontrate publike kornizë me disa operator

☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

Ndertimi i Shtepise se Kultures Imri Curri - Hani i Elezit (faza e II), ketu hyn e gjithë pjesa sipas paramases qe eshte bashkangjitur ne dosje

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45212100-7

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 499 983,00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Sipas përshkrimit të bashkangjitur ne dosje

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj **12** apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR *ose* **10% e vlerës së kontratës + 30 dite pas përfundimit** % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):
Sipas LPP-se

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: Një deklaratë e shkruar nën Betim, e nënshkruar nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar në dosjen e tenderit Aneksi 2	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Deklarata nën betim e nënshkruar dhe vëlosur në dosje
Vërtetimi i ATK-së	Një vërtetim të lëshuar nga Administrata Tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve dhe kontributeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para datës së dorëzimit të tenderit.- kërkohej origjinal ose kopja – Vetëm për fituesin e tenderit
Vërtetimi i Gjykatës kompetente se nuk është në konteste gjyqësore	Një vërtetim të gjykatës kompetente se nuk është në konteste gjyqësore – vetëm për fituesin.
Vërtetimi për kryerjen e obligimeve komunale	Një vërtetim për kryerjen e obligimeve komunale – vetëm për fituesin
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo Regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit; Regjistrimi i Numrit Fiskal Certifikata për regjistrimin e TVSH-së	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Certifikata e regjistrimit të biznesit – kopje Regjistrimi i Numrit Fiskal - kopje Certifikata për regjistrimin e TVSH-së - kopje
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: OE duhet të ofroj dëshmi të kënaqshme AK-se për qarkullimin vjetor të Operatorit Ekonomik në tri (3) vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit për kontratë) në vlerë min 950,000.00 €	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Pasqyrat financiare të dorëzuara nga një kompani e licencuar e Auditimit (nga një firmë ose Auditor i licencuar në Kosovë) - të bashkangjitet kopja e licences së auditorit (e noterizuar) dhe qarkullimin bankar për vitet e lartëcekura
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Operatori duhet të ofroj dëshmi të kënaqshme të kryerjes së punëve të lemise se kërkuar (meremetim, suvatim etj min.438,000 €, sist.elektrik min.73,000 €, ujesjelles dhe kanalizim 73,000 €, sanitari 73,000 €, dyer dhe dritare 73,000 €) për 3 vite të fundit nga momenti i shpalljes së NJK, me vlerë min.730,000 Euro. Lideri i grupit duhet të plotësojë së paku 60 % të punëve të kërkuara Lista e pajisjeve të punës – min.1 eskavator min.9 Ton , 1 kamionë kiper min.10 Ton, 1 ngjeshes min.9 Ton, 1 Autocisterna (kamion për pastrim të rrugëve me peshe bartese min.10000 litra uje), 1 kamion me kran min.10 Ton ; 1 autokorpë min.12 metra, , skele për hapësirë min.3500 m2, min.3 pompa për suvatim, 1 kran statik etj	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Të paraqitet lista e projekteve të realizuara të punëve në lëmin e kërkuar (Referenca ose raporte pranimit) Dëshmi të makinerisë për ekzekutimin e punëve të bashkangjiten (librezat e mjeteve, DUD-at, marrëveshje për shfrytëzim të pajisjeve etj)

Certifikata ISO 9001-2015 (menaxhimi i cilesise ne ndertim dhe prodhim); Certifikata ISO 14001-2015 (menaxhimi i mjedisit); Certifikata ISO 45001-2018 (siguria dhe shendet ne pune) ose ISO 18001; certifikata ISO 28841-2013 (vleresimi seizmik ne ndertim te larte); Certifikata ISO-1996-2 2017 (Akustika - Përshkrimi, matja dhe vlerësimi i zhurmës mjedisore)	Certifikatat ISO duhet te jene te noterizuara nga origjinali dhe te jene valide
Lista e stafit – punëtorëve të kompanisë minimum 20 punëtorë	Lista e personelit të bashkangjiten kontratat ose parakontratat e punës (min.8 te punesuar te trajnuar per Siguri dhe shendet ne pune dhe mbrojtje nga zjarri te deshmohen me certifikata te trajnimit)
Menaxheri i projektit te jetë inxhinier i diplom. i ndërtimtarisë apo MSc i ndërtimtarisë - konstruktiv (vendim nga kompania) - 5 vite pervoje pune pas diplomimit, 1 arkitekt i dipl ose bch.arkitektures - 3 vite pervoje pune pas diplomimit , 1 inxh.diplomuar i ndertimtarise (hidros) ose Bsc.ndertimtarisë (hidro) - 3 vite pervoje pune pas diplomimit; 1 inxh.diplomuar i makinerise ose MSc.i makinerise - 3 vite pervoje pune pas diplomimit, 1 inxh.diplomuar i elektros ose MSc. i elektros - 3 vite pervoje pune pas diplomimit, 1 inxh.gjeodezise ose BSc.gjeodezi (i licencuar nga AKK-ja) - 3 vite pervoje pune pas diplomimit;	Lista per inxhineret apo Bacheloret dhe te bashkangjiten Diploma e inxhinierit (menaxherit), kontratat ose parakontratat e punës për inxhinierë ose bachelor sipas kushteve te kerkuara, referencat per pervojen e punes se natyres se inxhinierit dhe CV e inxhinierit
Se paku dy punetore te certifikuar me ISO 9606-1 mbi kualitetin e saldimit, te akredituara nga institucionet shtetore vendase ose te huaja (E vlefshme)	Certifikatat ISO 9606-1 per kualitetin e saldimeve per punetoret e kompanise ose marreveshje
Operatori ekonomik duhet te jete i pajisur me dokumentacion sipas kerkeseve te Ligjit 04 L-161 per Siguri dhe Shendet ne Pune	Operatori ekonomik duhet te deshmoj raportin e vleresimit te riskut per te gjitha pozitat e organogramit dhe organizimit te kompanise nga nje kompani e licencuar nga Ministria e Punes dhe Mireqenies Sociale (MPMS)
Deklarate per kualitetin e puneve per 24 muaj	Deklarate e nenshkruar dhe e vulosur nga OE per kualitetin e puneve, se kompania do ti qendroj projektit mbrapa 24 muaj apo 2 vite dhe çdo defekt qe paraqitet ta evitoj me shpenzime te veta.
Plani dinamik	Plani dinamik i detajizuar (i vulosur dhe nenshkruar nga OE)

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☐ III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po ☐ Jo ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim <i>(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</i> Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave <i>(procedurë konkurruese me negociata)</i> Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme Po ☐ Jo ☐ në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata Po ☐ Jo ☐
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒ Informata shtesë në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët
☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë Po ☐ Jo ☒ <i>Nëse po,</i> Njoftim paraprak: i Publikime tjera (nëse aplikohen): i i
Po ☐ Jo ☒ Dokumentet me pages <i>Nëse po,</i> çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:
IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve: <i>data 30.09.2020 koha 12:00:00 vendi Permes platformes se e-prokurimit</i>
IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar: ☐ Po ☒ Jo <i>Nëse po,</i> jep arsyetim
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: Po ☒ Jo ☐ <i>Nëse po,</i> vlera e sigurisë së tenderit 10,000.00 Euro Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 120 apo muajt
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët 90 apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: <i>data 30.09.2020 koha 12:00:00 vendi Zyra e Prokurimit</i>

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 ne adresën e specifikuar ne Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze. <i>Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)</i>
--